

**PROYECTO DE EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN  
EL CONVENTO DE SAN ANTONIO DE ALMENDRALEJO**



**EXCMO AYUNTAMIENTO DE ALMENDRALEJO**

**PLANOS**

**ARQUITECTO: ÁNGEL MÉNDEZ BAÑOS**

**ABRIL 2015**

## ÍNDICE DE PLANOS

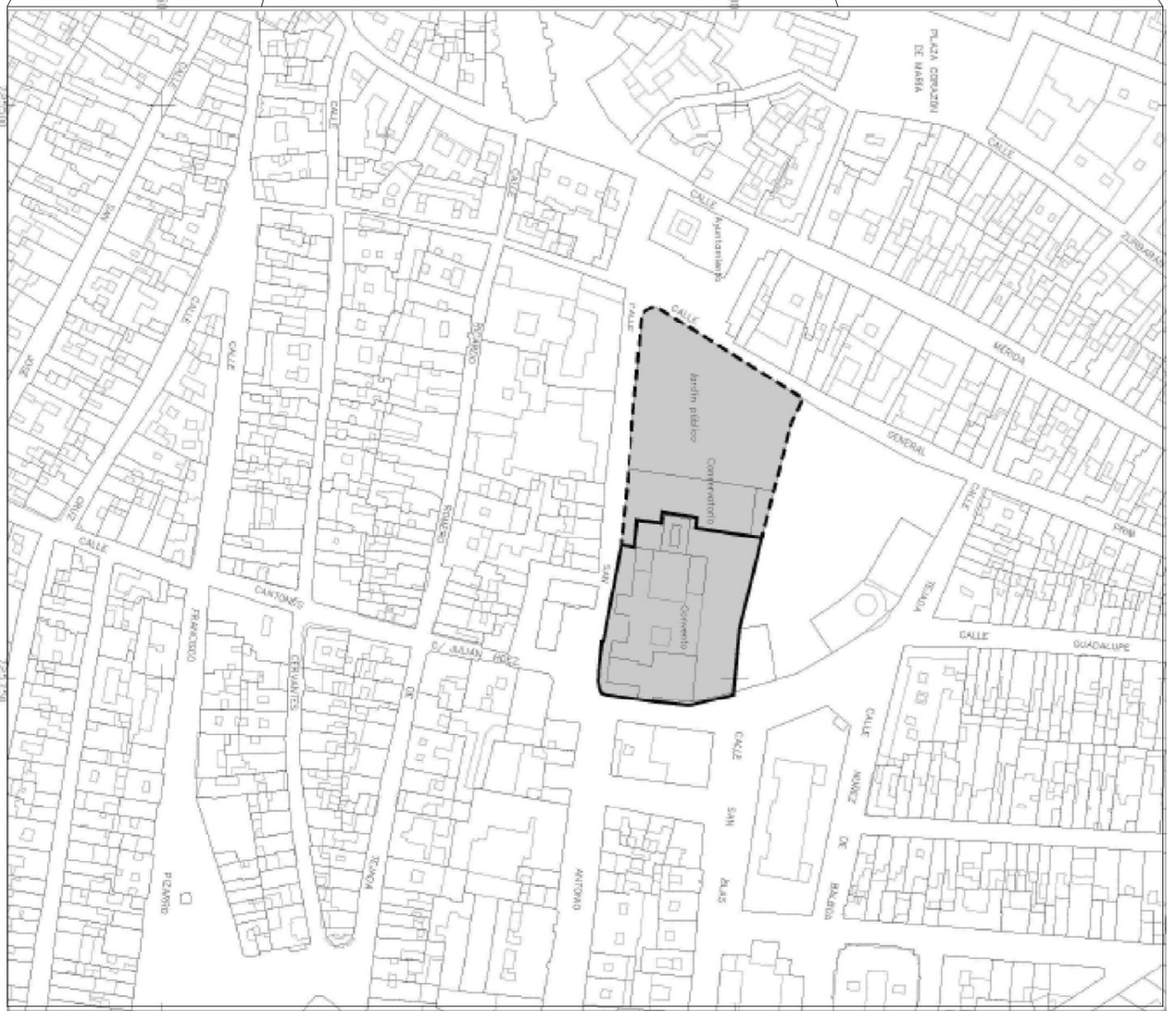
PLANO Nº	CONTENIDO	ESCALA
1	Situación y emplazamiento	1: 2.500
2	Foto aérea, urbanización y red viaria inmediata	1: 1.000
3.1	Plano general. Planta baja. Estado actual	1: 250
3.2	Plano general. Planta baja. Estado modificado	1: 250
3.3	Plano general. Planta alta. Estado actual	1: 250
3.4	Plano general. Planta alta. Estado modificado	1: 250
4	Alzado Norte a Plaza de San Antonio. Estado actual y modificado	1: 250
5	Detalle de acceso. Estado actual y modificado	1: 75
6.1	Instalación de ascensor. Alzado interior. Estado actual y modificado	1: 150
6.2	Desembarco de ascensor. Planta baja. Estado actual y modificado	1: 75
6.3	Desembarco de ascensor. Planta alta. Estado actual y modificado	1: 75
6.4	Caja de ascensor. Cimentación y estructura	1: 25 (din A1)
6.5	Caja de ascensor. Detalles constructivos	1: 100 y 1:20
7.1	Adaptación de itinerarios en planta baja. Estado modificado	1: 300 y 1:75
7.2	Adaptación de itinerarios en planta alta. Estado modificado	1: 300 y 1:75
7.3	Adaptación de itinerarios interiores. Alzado a patio. Estado actual y modificado	1: 150
8.1	Aseo accesible en planta baja. Estado actual y modificado	1: 50
8.2	Aseos de planta alta. Estado actual y modificado	1: 50



Ubicación del edificio en relación al casco urbano de Almendrales ↑

Delimitación del BIC "Convento de San Antonio" y de su entorno de proyección (Esc. 1:2.500) →

según plano facilitado por la Dirección General de Patrimonio Cultural de la Consejería de Educación y Cultura del Gobierno de Extremadura.  
La línea continua gruesa indica la delimitación del Bien de Interés Cultural. La línea discontinua su entorno.



**GOBIERNO DE EXTREMADURA**  
Consejería de Educación y Cultura  
*Dirección General de Patrimonio Cultural*

**DECLARACIÓN DE BIEN DE INTERÉS CULTURAL**  
**CONVENTO DE SAN ANTONIO**

- LEYENDA:**
- \*PÁRCELAS CATASTRALES
  - \*DELIMITACIÓN DEL BIC
  - \*DELIMITACIÓN DEL ENTORNO

**Municipio:** Almendrales  
**Provincia:** Badajoz

**CATEGORÍA**  
**Monumento**

Sistema de referencias: ETRS 1989  
Proyección: UTM - Huso 29



**Angel Méndez Baños**  
Arquitecto Municipal

**PROMOTOR**  
Excmo Ayuntamiento de Almendrales  
C/ Mérida, nº 2  
Almendrales (Badajoz)

**SITUACIÓN**  
Avda. de San Antonio 1-3  
Almendrales (Badajoz)

**PROYECTO**  
PROYECTO DE EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD  
EN EL CONVENTO DE SAN ANTONIO DE ALMENDRALES I.O.

**SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO**

**FECHA:** ABRIL 2015  
**ESCALA:** 1/2500  
**PLANO Nº**  
**1**



Palacio M. de Monsalud

Pal. M. de la Encarnación

Jardines de Sta. Clara

Convento de Sta. Clara

Conservatorio

Convento de S. Antonio

Iglesia. Cto. de S. Antonio



## Ángel Méndez Baños

Arquitecto Municipal

PROMOTOR  
Excmo Ayuntamiento de Almendralejo  
C/ Mérida, nº 2  
Almendralejo (Badajoz)

SITUACIÓN  
Avenida de San Antonio 1-3  
Almendralejo (Badajoz)

PROYECTO  
PROYECTO DE EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD  
EN EL CONVENTO DE SAN ANTONIO DE ALMENDRALEJO.

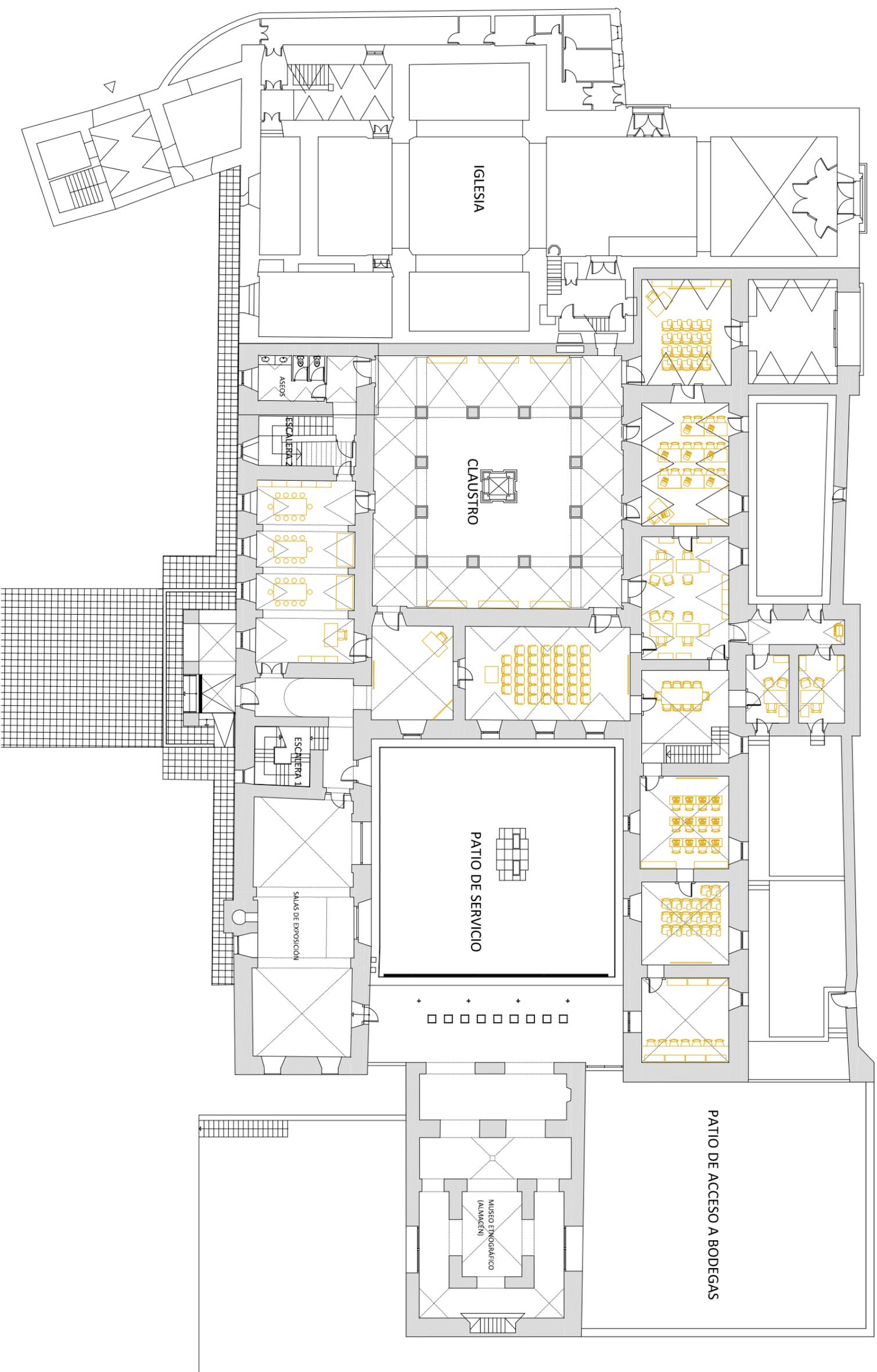
FOTO AÉREA. URBANIZACIÓN Y RED VIARIA INMEDIATA.

FECHA: ABRIL 2015  
ESCALA: 1/1.000

PLANO Nº 2

AVDA. SAN ANTONIO

C/ MIGUEL ANTOLÍN



CONSERVATORIO

PLAZA SAN ANTONIO

Angel Méndez Baños

Arquitecto Municipal

PROMOTOR  
Excmo Ayuntamiento de Alameda  
C/ Mérida, nº 2  
Alameda (Badajoz)

SITUACIÓN  
Avda. de San Antonio 1-3  
Alameda (Badajoz)

PROYECTO  
PROYECTO DE EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD  
EN EL CONVENTO DE SAN ANTONIO DE ALAMEDA. E.I.O.

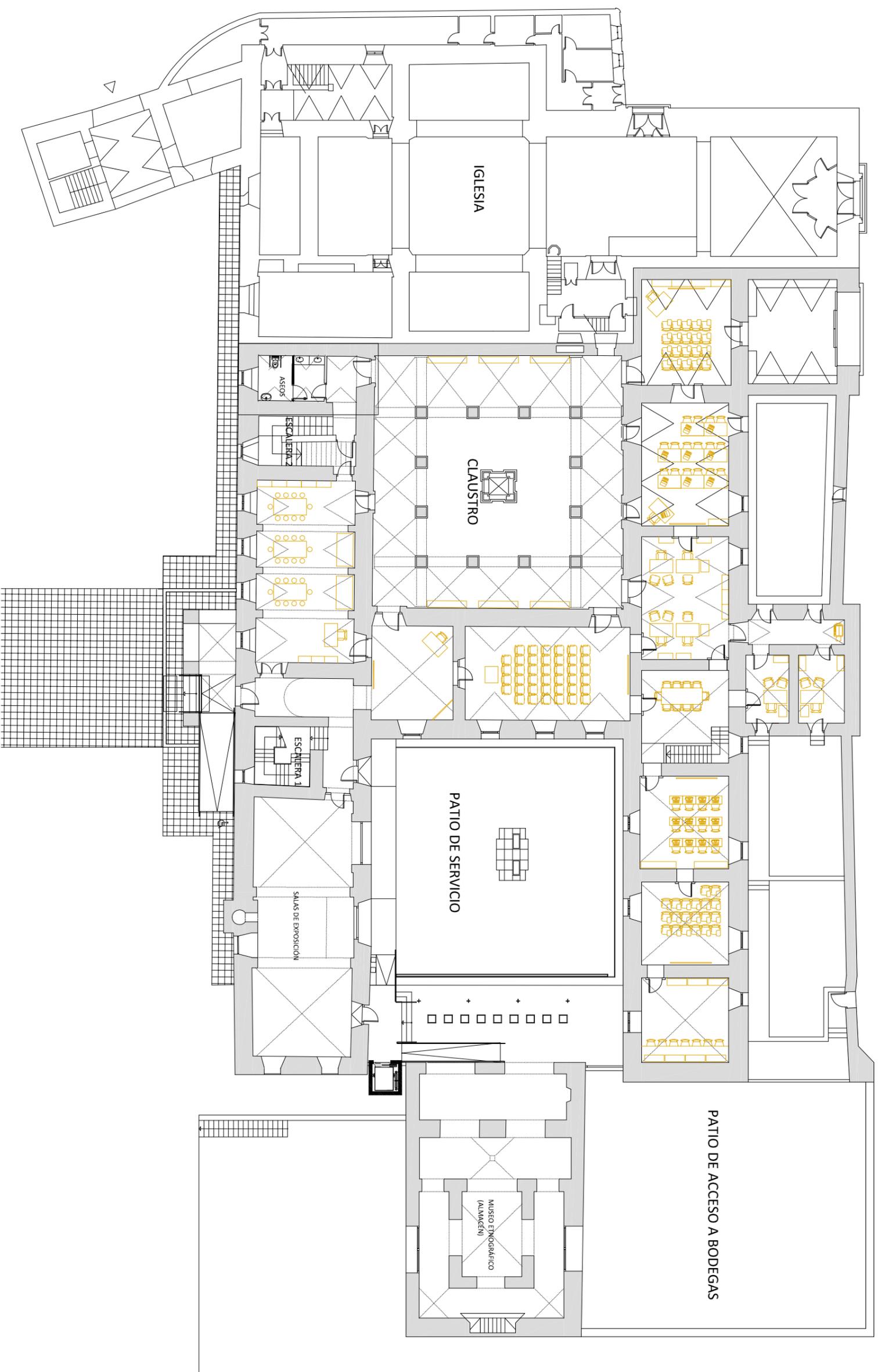
PLANO GENERAL PLANTA BAJA.  
ESTADO ACTUAL.

FECHA: ABRIL 2015  
ESCALA: 1/250

PLANO Nº  
**3.1**

AVDA. SAN ANTONIO

C/ MIGUEL ANTOLÍN



CONSERVATORIO

PLAZA SAN ANTONIO

Angel Méndez Baños

Arquitecto Municipal

PROMOTOR  
Excmo Ayuntamiento de Alameda  
C/ Mérida, nº 2  
Alameda (Badajoz)

SITUACIÓN  
Avda. de San Antonio 1-3  
Alameda (Badajoz)

PROYECTO  
PROYECTO DE EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD  
EN EL CONVENTO DE SAN ANTONIO DE ALAMEDA. E. O.

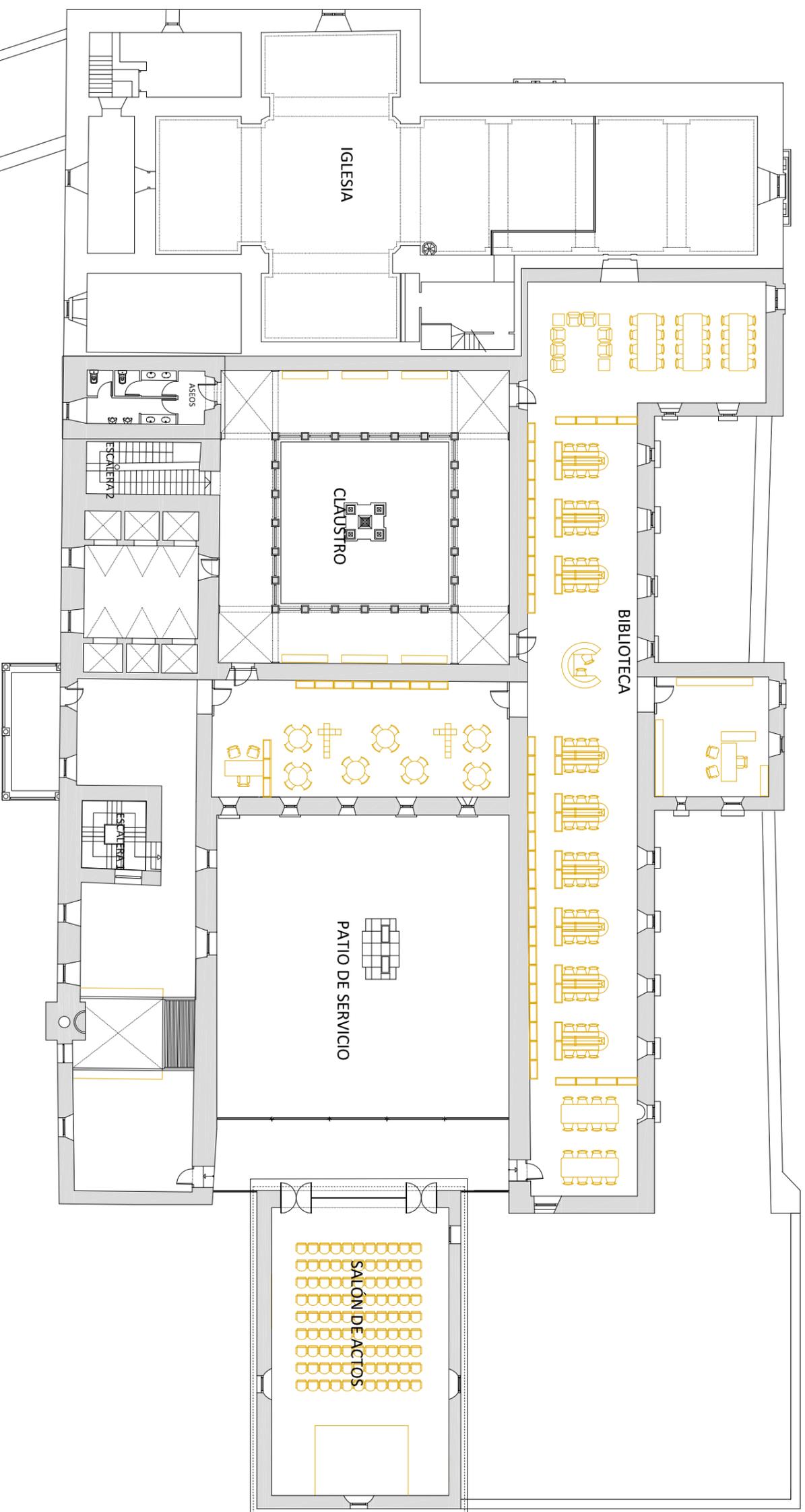
PLANO GENERAL PLANTA BAJA.  
ESTADO MODIFICADO.

FECHA: ABRIL 2015  
ESCALA: 1/250

PLANO Nº  
**3.2**

AVDA. SAN ANTONIO

C/ MIGUEL ANTOLÍN



PLAZA SAN ANTONIO

CONSERVATORIO

Angel Méndez Baños

Arquitecto Municipal

PROMOTOR

Excmo Ayuntamiento de Alameda  
C/ Mérida, nº 2  
Alameda (Badajoz)

SITUACIÓN

Avda. de San Antonio 1-3  
Alameda (Badajoz)

PROYECTO

PROYECTO DE EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD  
EN EL CONVENTO DE SAN ANTONIO DE ALAMEDA.

PLANO GENERAL PLANTA ALTA.  
ESTADO ACTUAL.

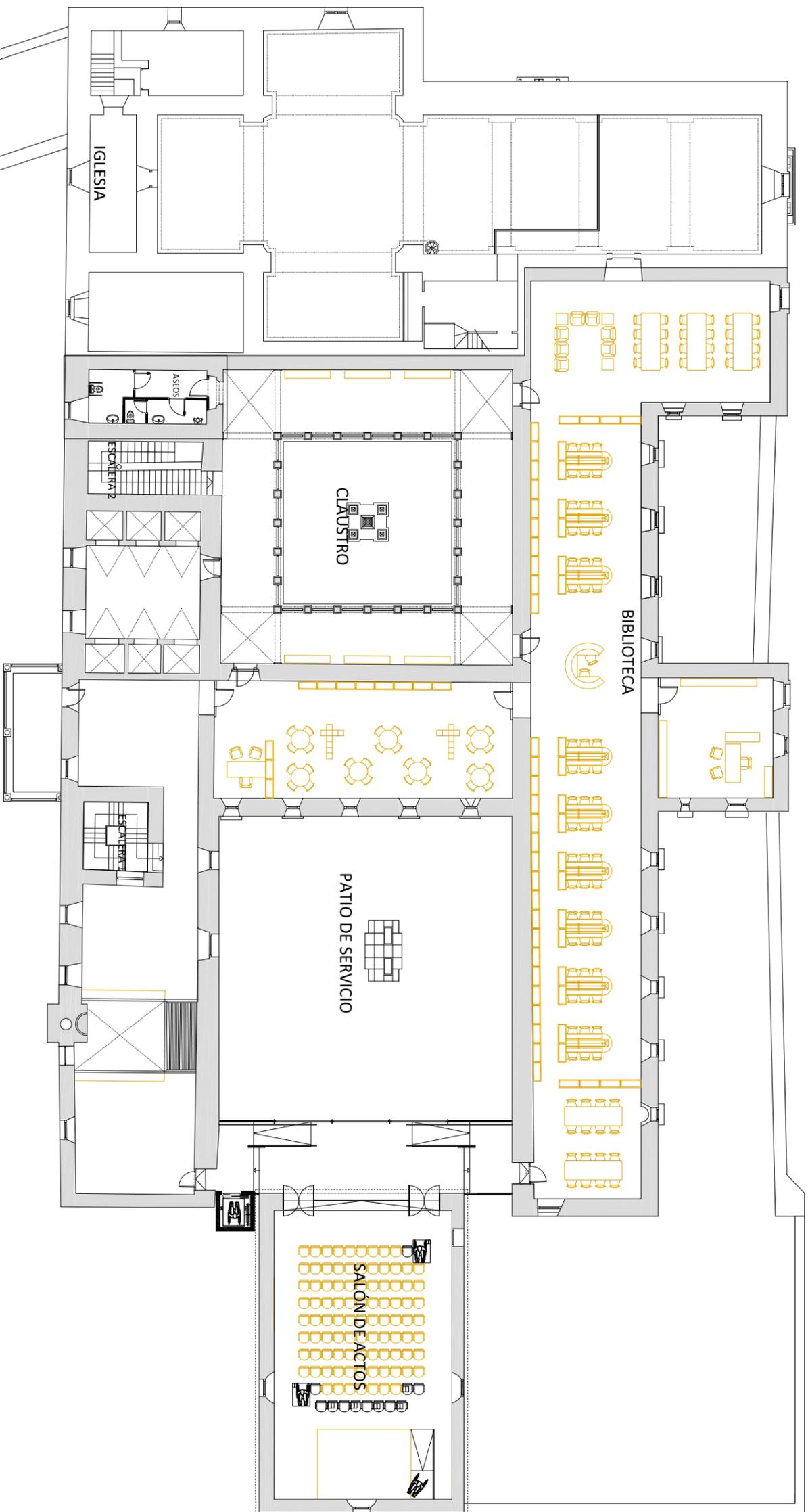
FECHA: ABRIL 2015  
ESCALA: 1/250

PLANO Nº

3.3

C/ MIGUEL ANTOLÍN

AVDA. SAN ANTONIO



PLAZA SAN ANTONIO

CONSERVATORIO

Angel Méndez Baños

Arquitecto Municipal

PROMOTOR

Excmo Ayuntamiento de Alameda  
C/ Mérida, nº 2  
Alameda (Badajoz)

SITUACIÓN

Avda. de San Antonio 1-3  
Alameda (Badajoz)

PROYECTO

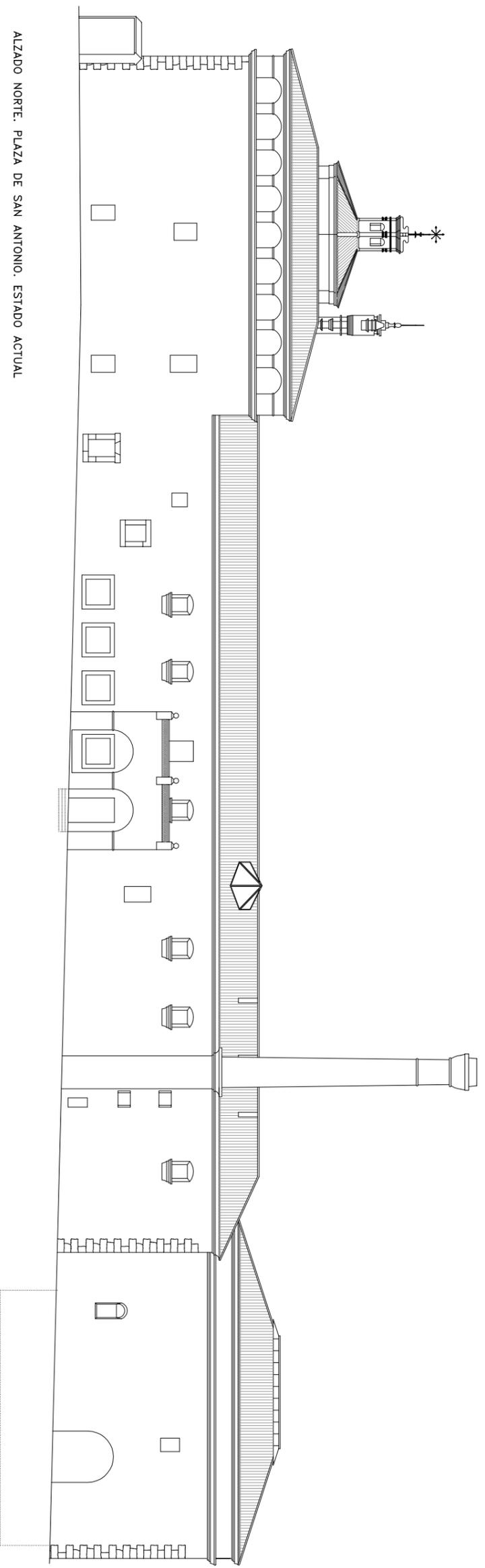
PROYECTO DE EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD  
EN EL CONVENTO DE SAN ANTONIO DE ALAMEDA. E.U.O.

PLANO GENERAL PLANTA ALTA.  
ESTADO MODIFICADO.

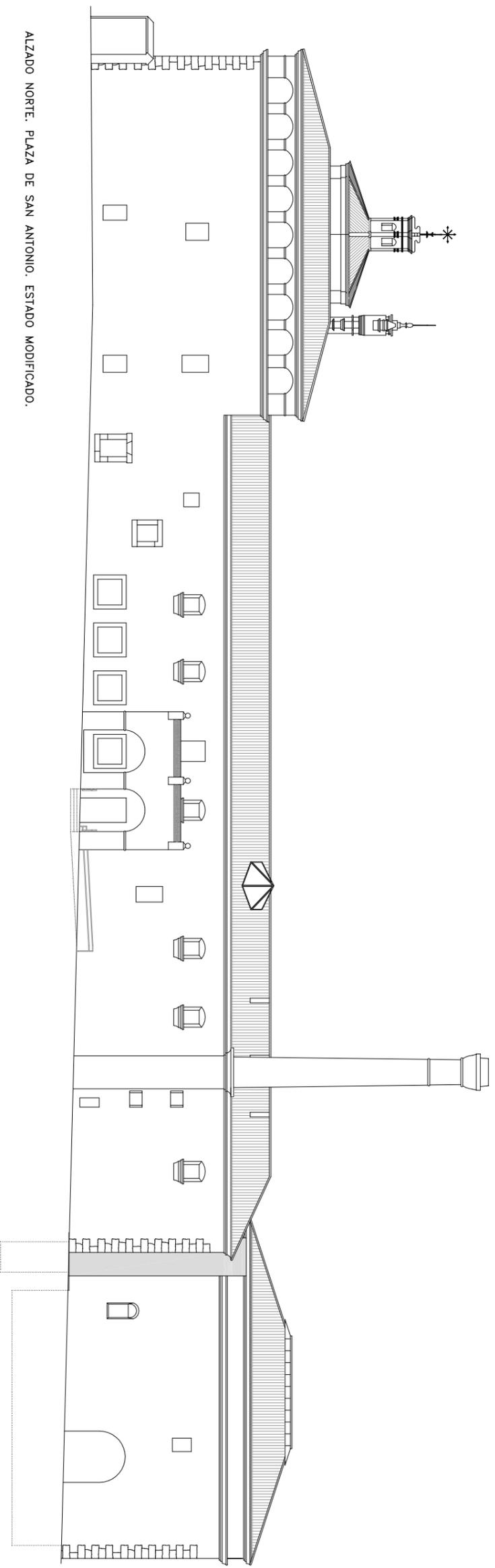
FECHA: ABRIL 2015  
ESCALA: 1/250

PLANO Nº

3.4



ALZADO NORTE. PLAZA DE SAN ANTONIO. ESTADO ACTUAL



ALZADO NORTE. PLAZA DE SAN ANTONIO. ESTADO MODIFICADO.

Ángel Méndez Baños

Arquitecto Municipal

PROMOTOR  
Excmo Ayuntamiento de Alamedaño  
C/ Mérida, nº 2  
Alamedaño (Badajoz)

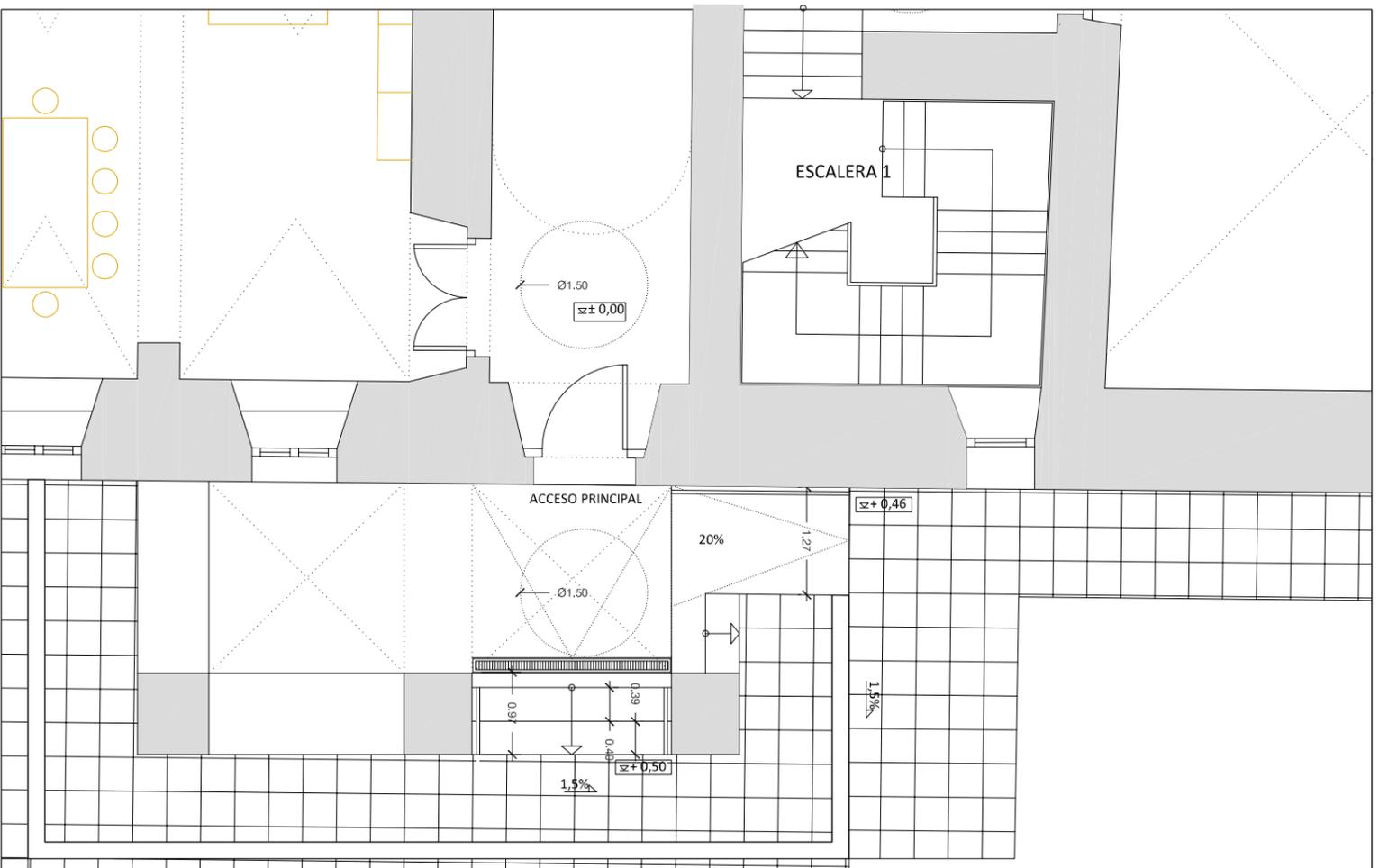
SITUACIÓN  
Avda. de San Antonio 1-3  
Alamedaño (Badajoz)

PROYECTO  
PROYECTO DE EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD  
EN EL CONVENTO DE SAN ANTONIO DE ALMENDRALEJO.

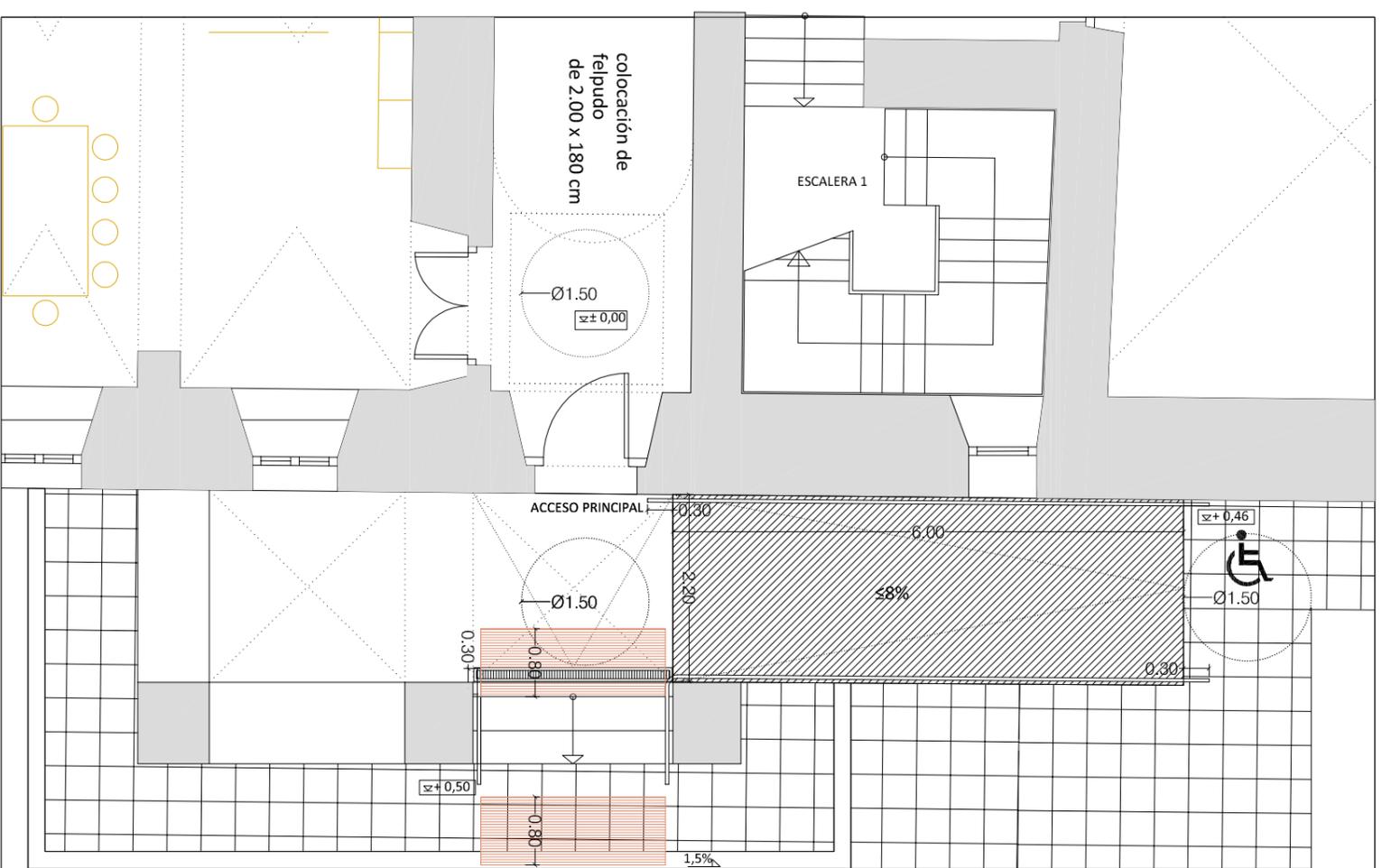
ALZADO NORTE A PLAZA DE SAN ANTONIO  
ESTADO ACTUAL Y MODIFICADO.

FECHA: ABRIL 2015  
ESCALA: 1/250

PLANO Nº  
**4**



ACCESO PRINCIPAL DESDE PLAZA DE SAN ANTONIO. ESTADO ACTUAL



ACCESO PRINCIPAL DESDE PLAZA DE SAN ANTONIO. ESTADO MODIFICADO

ampliación de  
acera perimetral

ejecución de rampa  
accesible con doble  
pasamanos a  
ambos lados

colocación de  
pavimento señalizador  
de desniveles

prolongación  
de pasamanos

Ángel Méndez Baños

Arquitecto Municipal

PROMOTOR

Excmo Ayuntamiento de Almedrales  
C/ Mérida, nº 2  
Almedrales (Badajoz)

SITUACIÓN

Avenida de San Antonio 1-3  
Almedrales (Badajoz)

PROYECTO

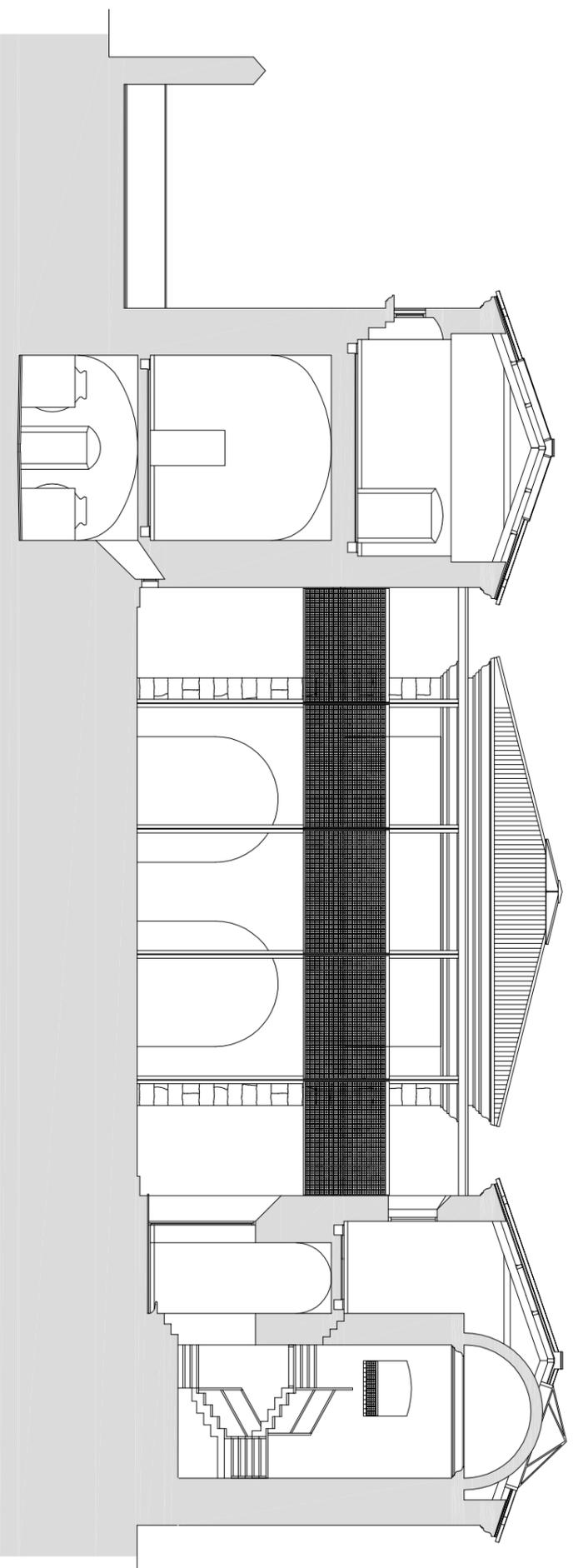
PROYECTO DE EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD  
EN EL CONVENTO DE SAN ANTONIO DE ALMEDRALES.

DETALLE DE ACCESO.  
ESTADO ACTUAL Y MODIFICADO.

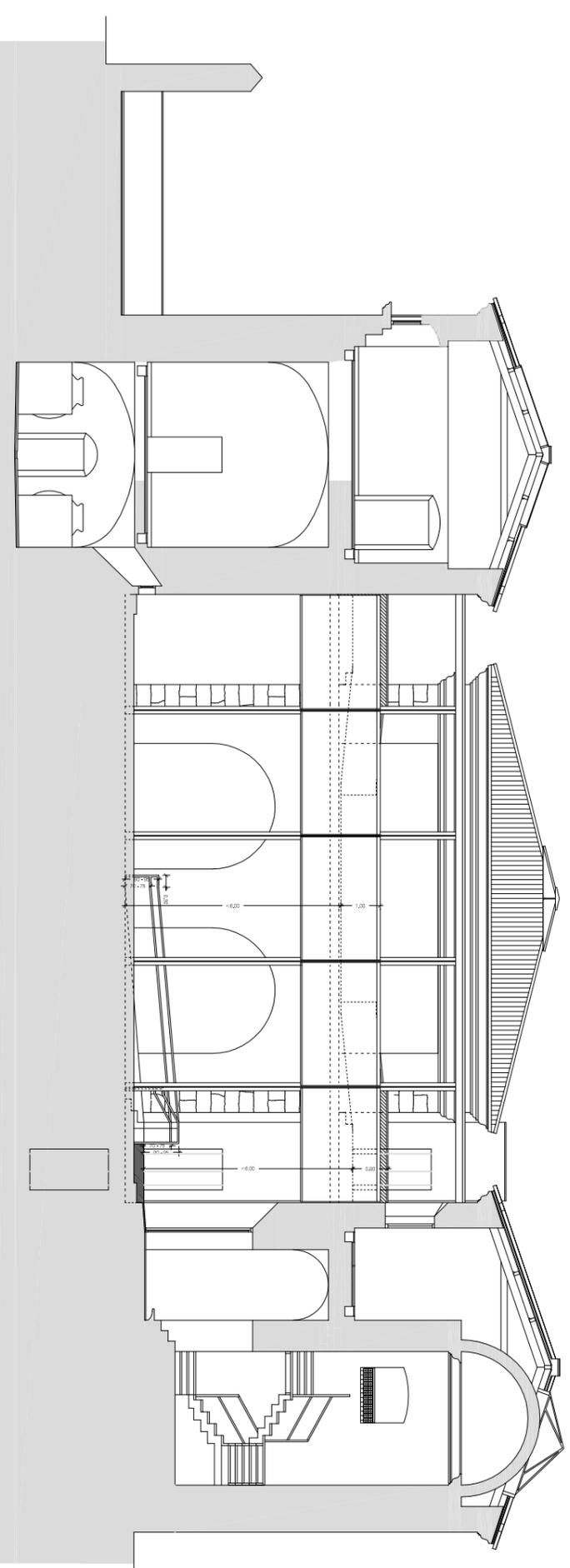
FECHA: ABRIL 2015  
ESCALA: 1/75

PLANO Nº

5



SECCION TRANSVERSAL PATIO SEGUNDO. SECCION POR ESCALERA. A-A



SECCION TRANSVERSAL PATIO SEGUNDO. SECCION POR ESCALERA. A-A

Angel Méndez Baños

Arquitecto Municipal

PROMOTOR

Excmo Ayuntamiento de Almedralejo  
C/ Mérida, nº 2  
Almedralejo (Badajoz)

SITUACIÓN

Avenida de San Antonio 1-3  
Almedralejo (Badajoz)

PROYECTO

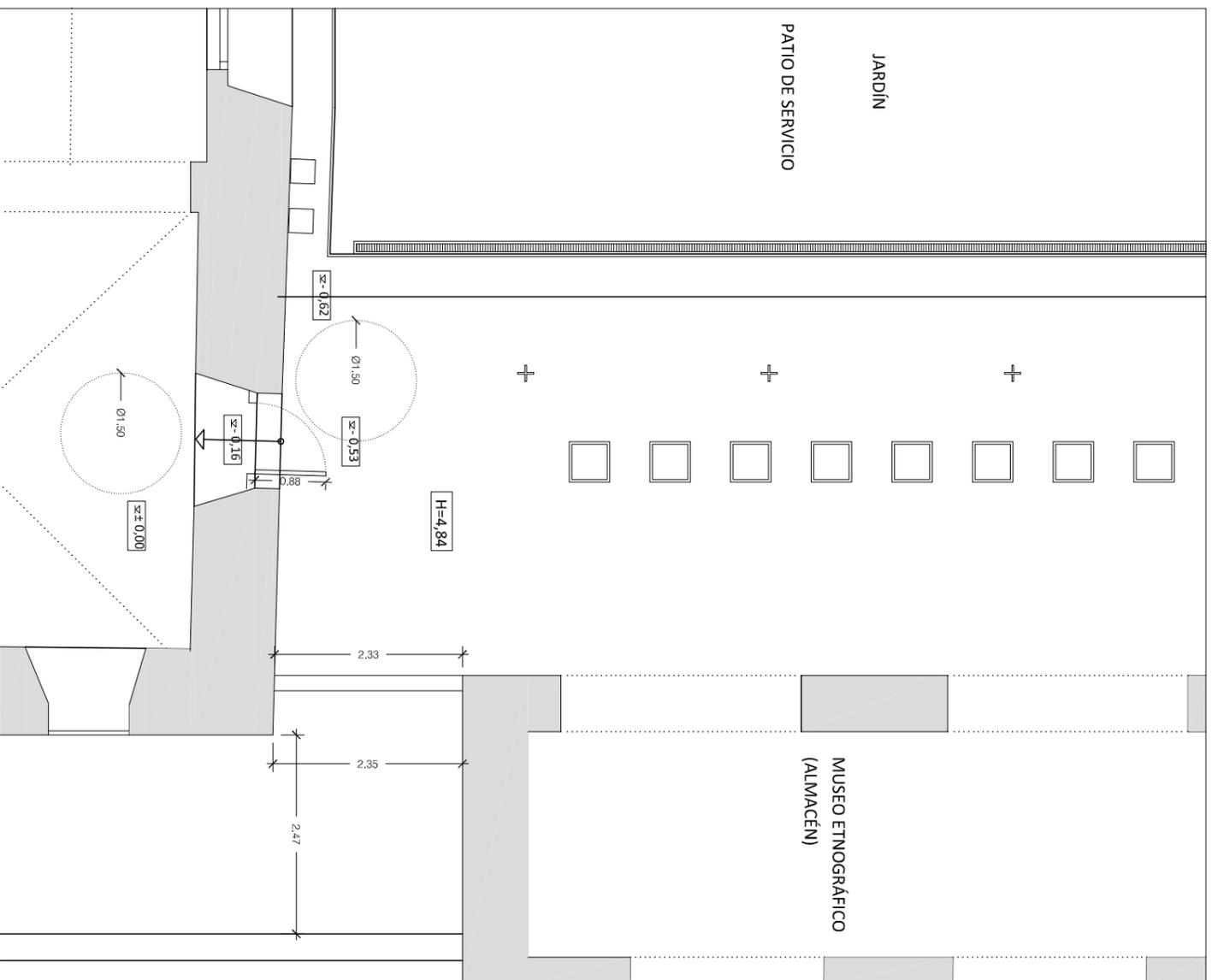
PROYECTO DE EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD  
EN EL CONVENTO DE SAN ANTONIO DE ALMEDRALEJO.

INSTALACIÓN DE ASCENSOR. ALZADO INTERIOR  
ESTADO ACTUAL Y MODIFICADO.

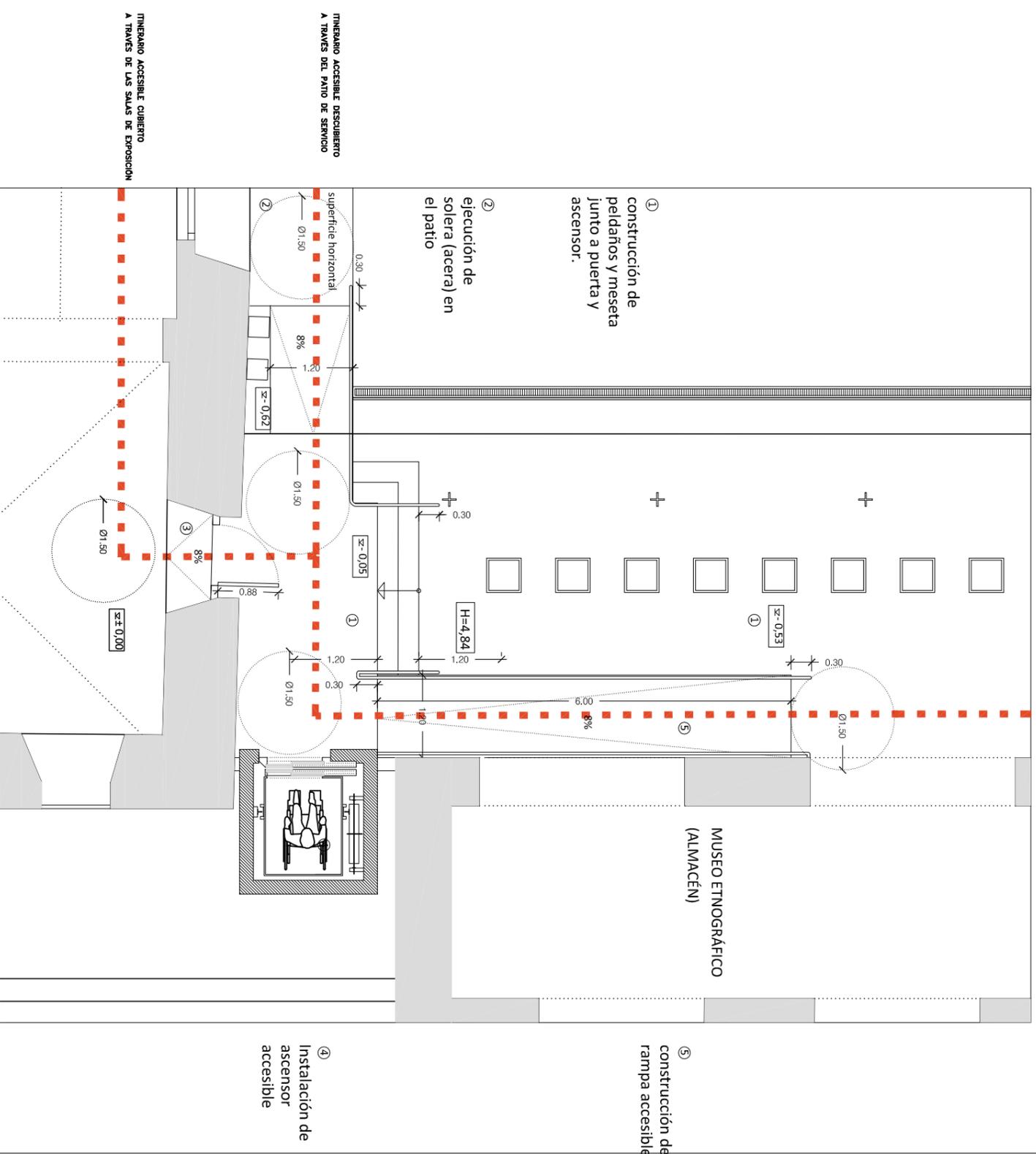
FECHA: ABRIL 2015  
ESCALA: 1/150

PLANO Nº

6.1



ESTADO ACTUAL



ESTADO MODIFICADO

ITINERARIO ACCESIBLE CUBIERTO  
A TRAVÉS DE LAS SALAS DE EXPOSICIÓN

ITINERARIO ACCESIBLE DESCUBIERTO  
A TRAVÉS DEL PATIO DE SERVICIO

Angel Méndez Baños

Arquitecto Municipal

PROMOTOR  
Excmo Ayuntamiento de Almedrales  
C/ Mérida, nº 2  
Almedrales (Badajoz)

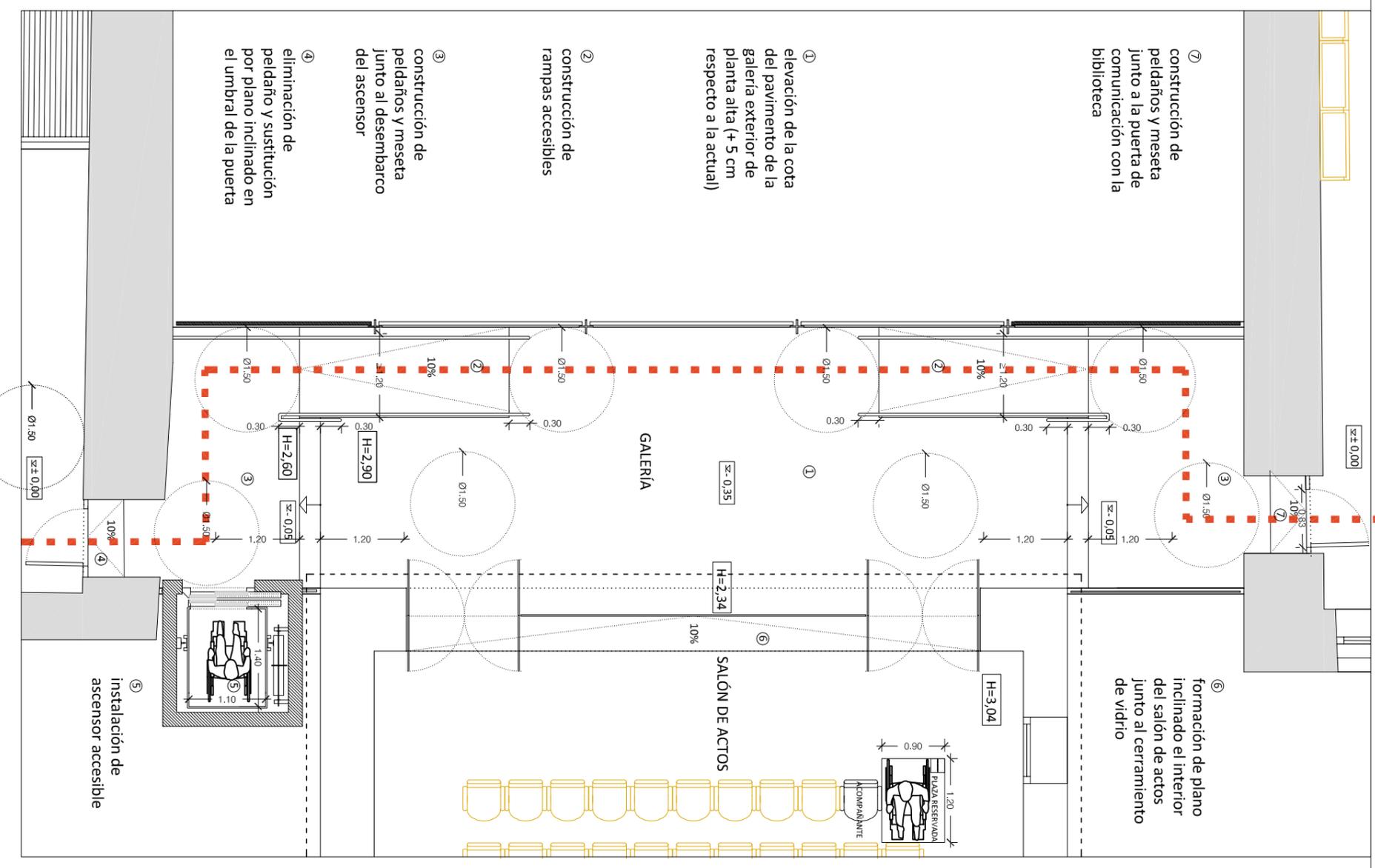
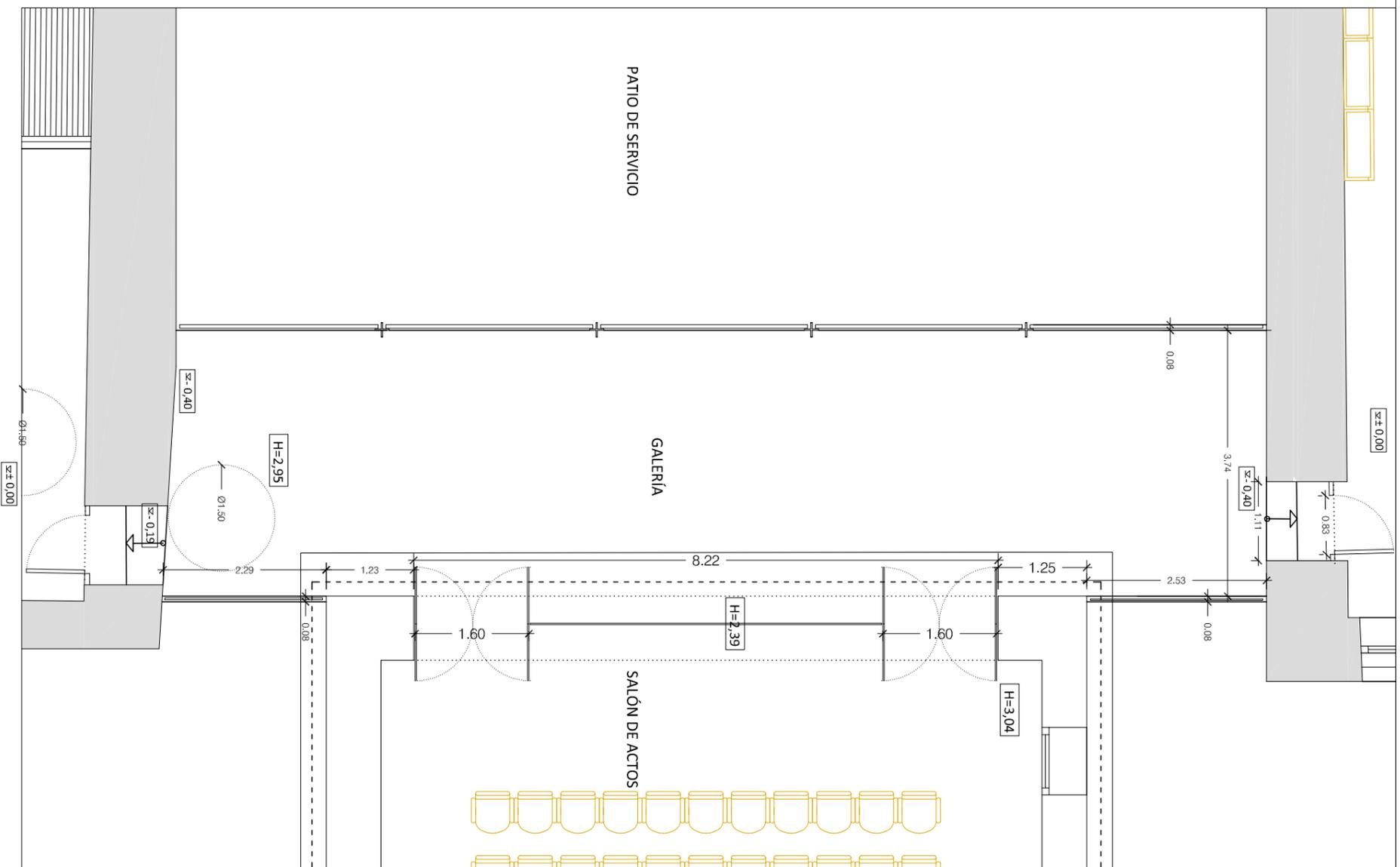
SITUACIÓN  
Avda. de San Antonio 1-3  
Almedrales (Badajoz)

PROYECTO  
PROYECTO DE EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD  
EN EL CONVENTO DE SAN ANTONIO DE ALMEDRALES.

DESEMBARCO DE ASCENSOR. PLANTA BAJA.  
ESTADO ACTUAL Y MODIFICADO.

FECHA: ABRIL 2015  
ESCALA: 1/75

PLANO Nº  
**6.2**



- ① elevación de la cota del pavimento de la galería exterior de planta alta (+ 5 cm respecto a la actual)
- ② construcción de rampas accesibles
- ③ construcción de peldaños y meseta junto al desembarco del ascensor
- ④ eliminación de peldaño y sustitución por plano inclinado en el umbral de la puerta
- ⑤ instalación de ascensor accesible
- ⑥ formación de plano inclinado el interior del salón de actos junto al cerramiento de vidrio
- ⑦ construcción de peldaños y meseta junto a la puerta de comunicación con la biblioteca

Angel Méndez Baños

Arquitecto Municipal

PROMOTOR  
Excmo Ayuntamiento de Almendralejo  
C/ Mérida, nº 2  
Almendralejo (Badajoz)

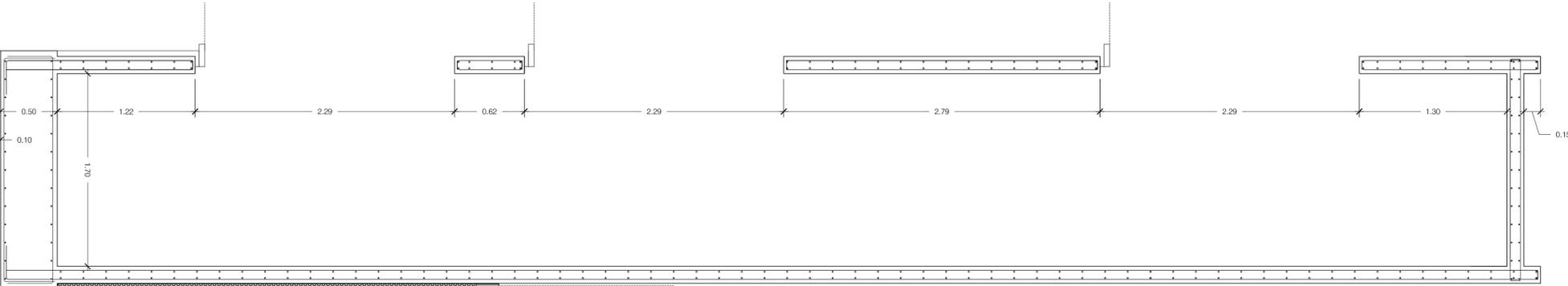
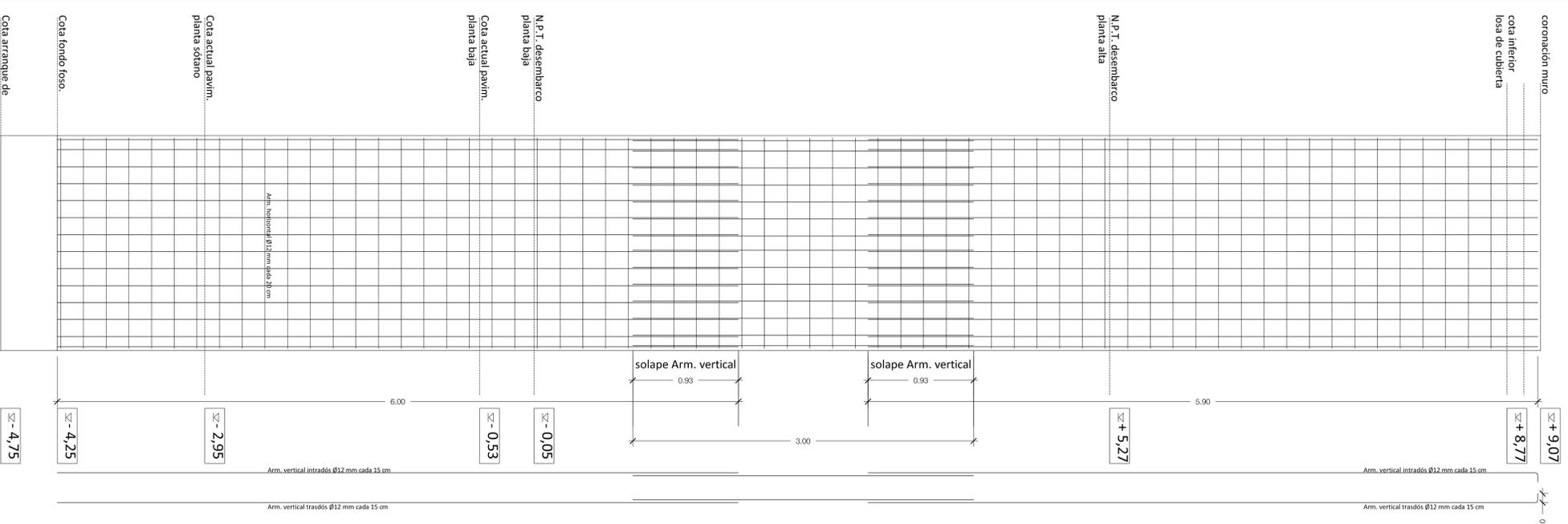
SITUACIÓN  
Avda. de San Antonio 1-3  
Almendralejo (Badajoz)

PROYECTO  
PROYECTO DE EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD  
EN EL CONVENTO DE SAN ANTONIO DE ALMENDRALEJO.

DESEMBARCO DE ASCENSOR. PLANTA ALTA.  
ESTADO ACTUAL Y MODIFICADO.

FECHA: ABRIL 2015  
ESCALA: 1/75

PLANO Nº  
**6.3**



**Características de los materiales**

**MUROS DE HORMIGÓN**

Nivel de Control	Estadístico
Coef. de ponderación	$\gamma_c = 1.50$
TIPO	HA-25
Consistencia	BLANDA
Tamaño máximo de árido	15/20 mm
Exposición ambiente	Tipo I
Recubrimiento nominal	3 cm

**ACERO**

Nivel de Control	Normal
Coef. de ponderación	$\gamma_s = 1.15$
Tipo	B 400 S

- Control Estadístico en EHE, equivalente a control normal  
- Solapes según EHE  
- El acero utilizado deberá estar garantizado con un distintivo reconocido: Sello CEFISID, CC-EE,...

**Características de los materiales**

**LOSA DE CIMENTACIÓN**

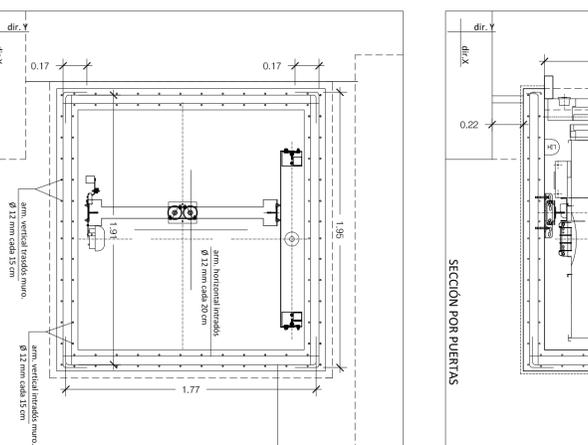
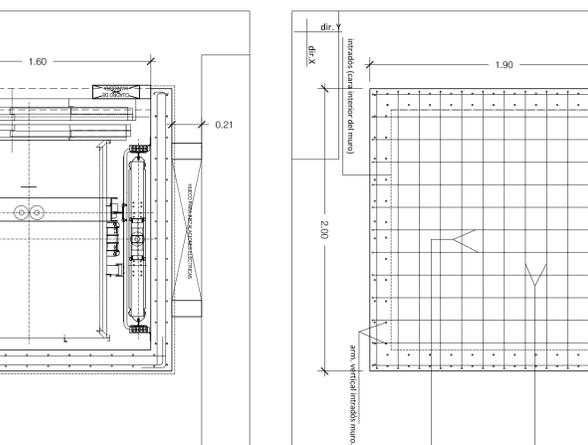
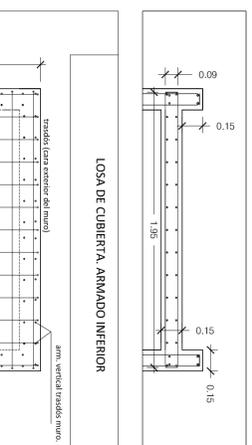
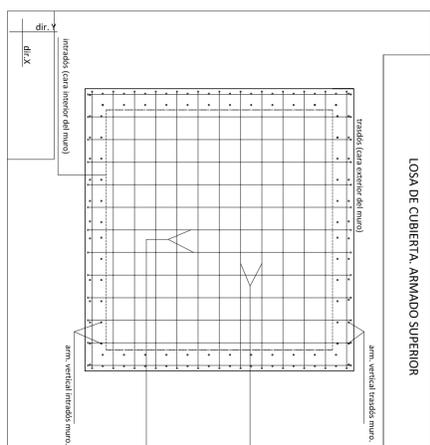
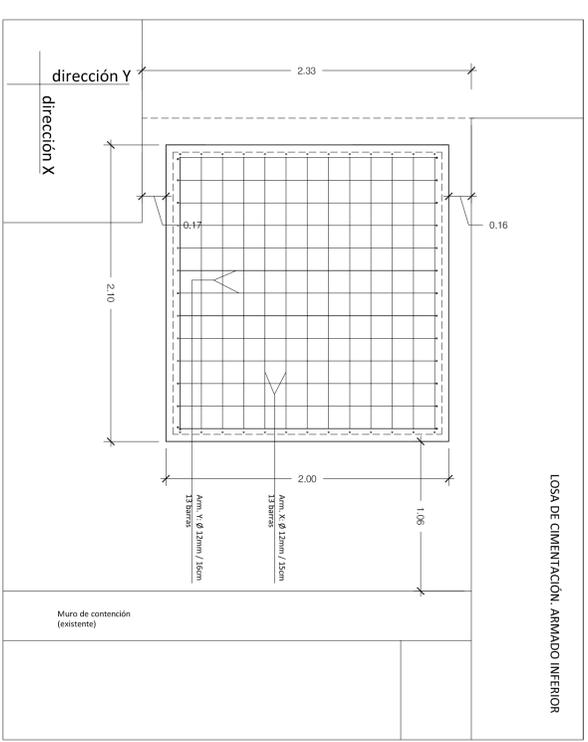
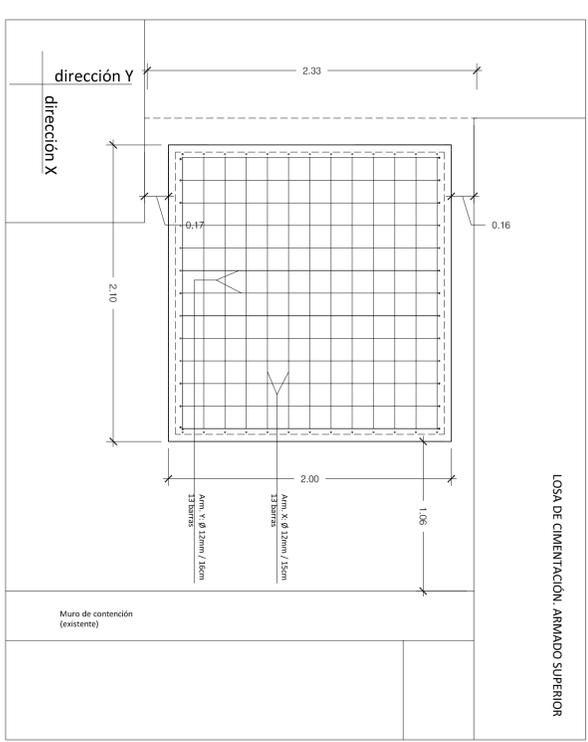
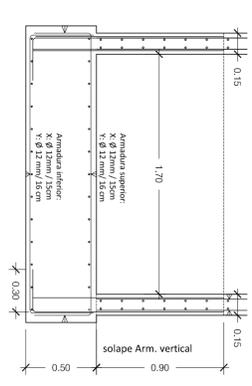
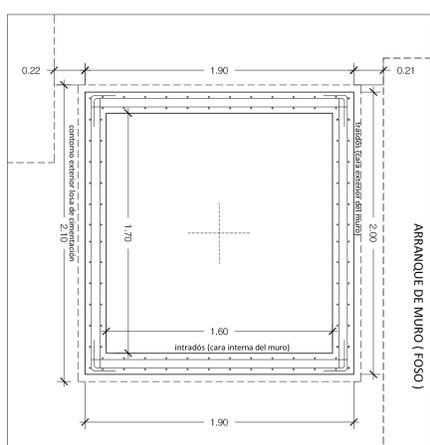
**HORMIGÓN**

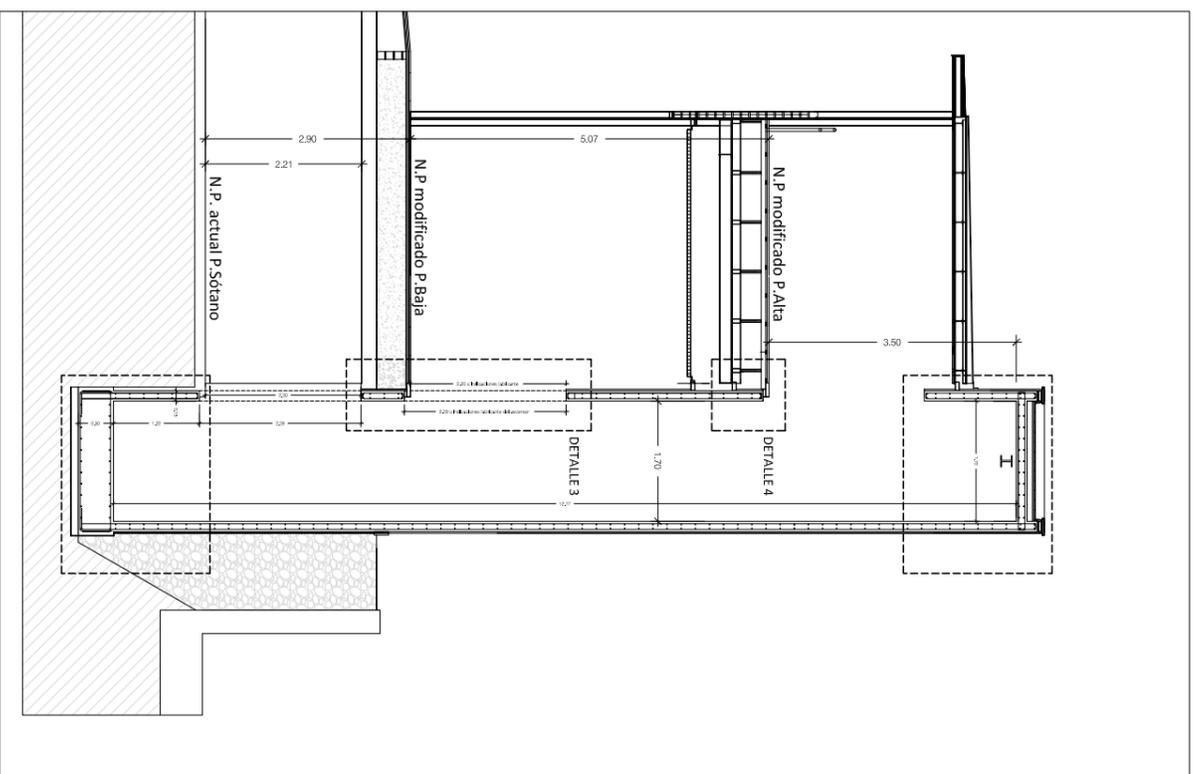
Nivel de Control	Estadístico
Coef. de ponderación	$\gamma_c = 1.50$
TIPO	HA-25
Consistencia	plástica a Blanda (9 a 15 cm)
Tamaño máximo de árido	30/40 mm
Exposición ambiente	Tipo III
Recubrimiento nominal	4 o 5 cm (ver detalle)

**ACERO**

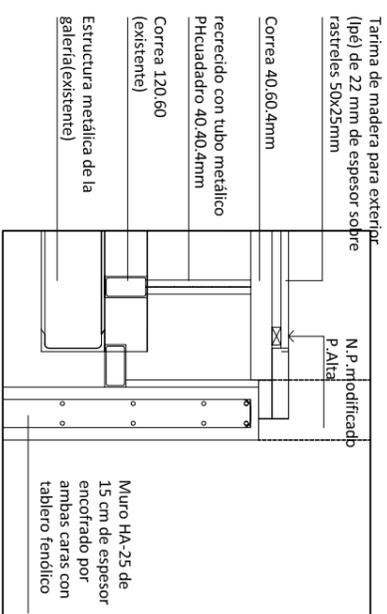
Nivel de Control	Normal
Coef. de ponderación	$\gamma_s = 1.15$
Tipo	B 400 S

- Control Estadístico en EHE, equivalente a control normal  
- Solapes según EHE  
- El acero utilizado deberá estar garantizado con un distintivo reconocido: Sello CEFISID, CC-EE,...

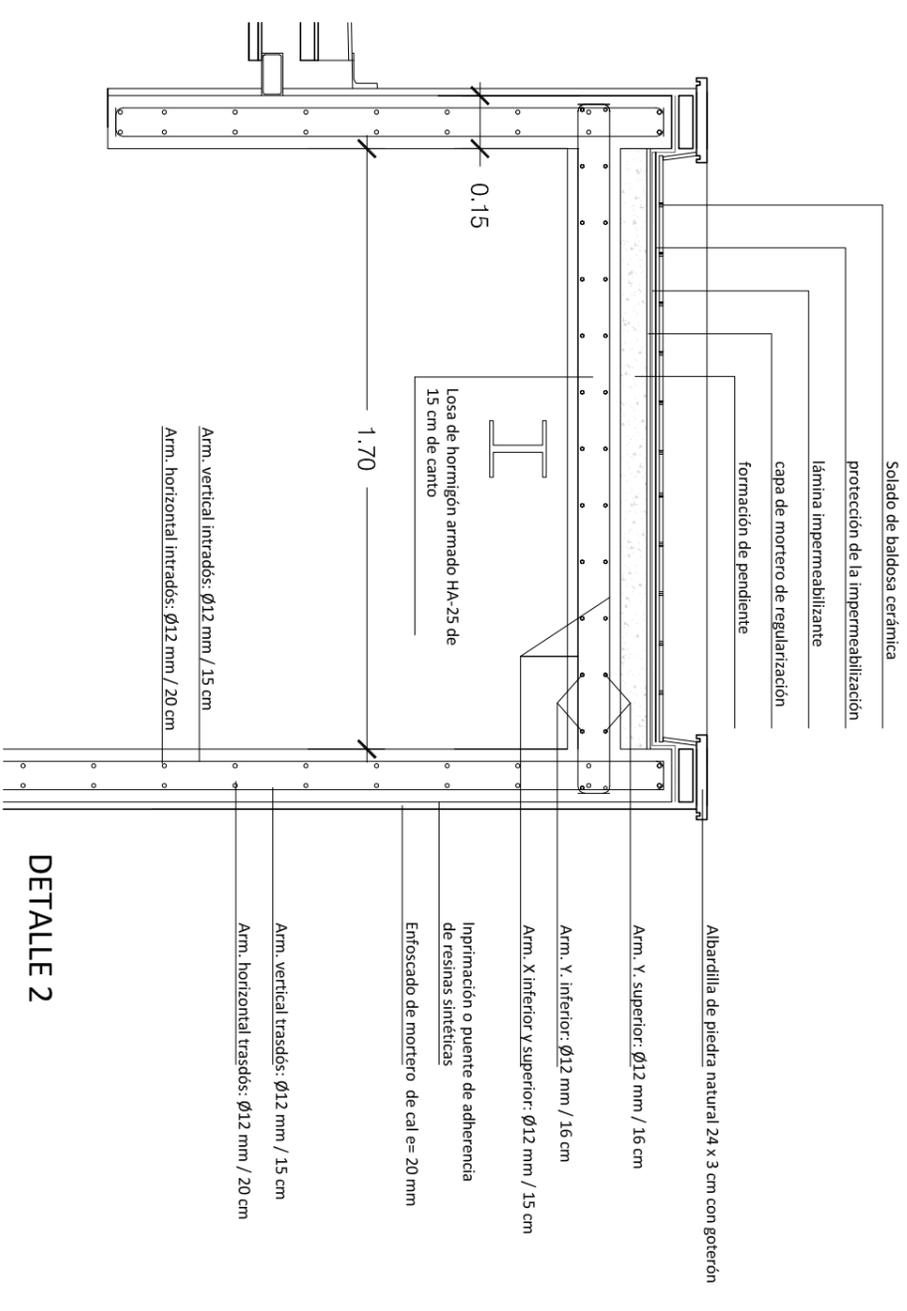




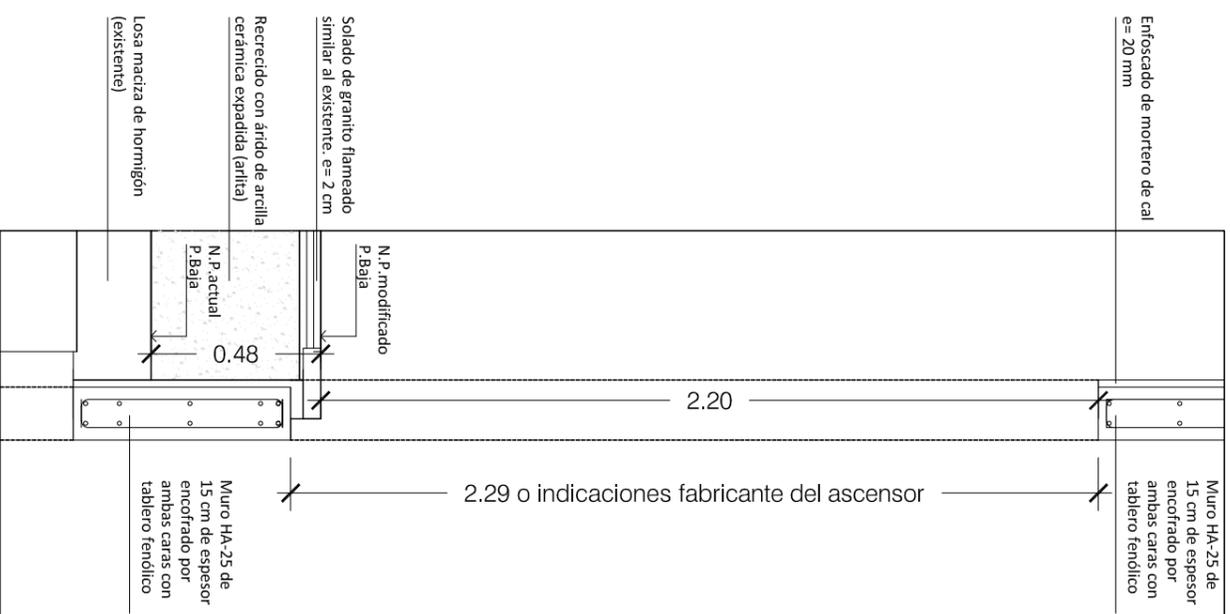
SECCIÓN POR CAJA DE ASCENSOR. Escala 1: 100



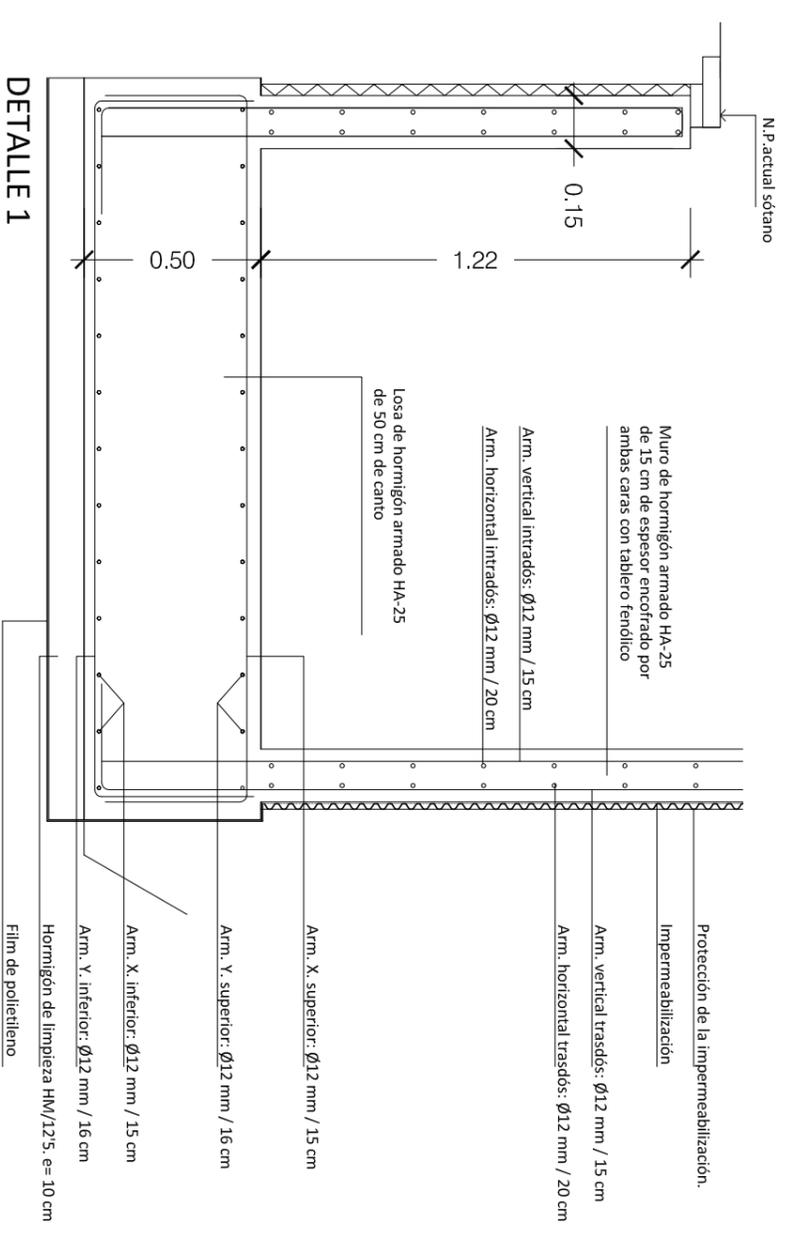
DETALLE 4



DETALLE 2



DETALLE 3



DETALLE 1

Ángel Méndez Baños

Arquitecto Municipal

PROMOTOR  
Excmo Ayuntamiento de Almendralejo  
C/ Mérida, nº 2  
Almendralejo (Badajoz)

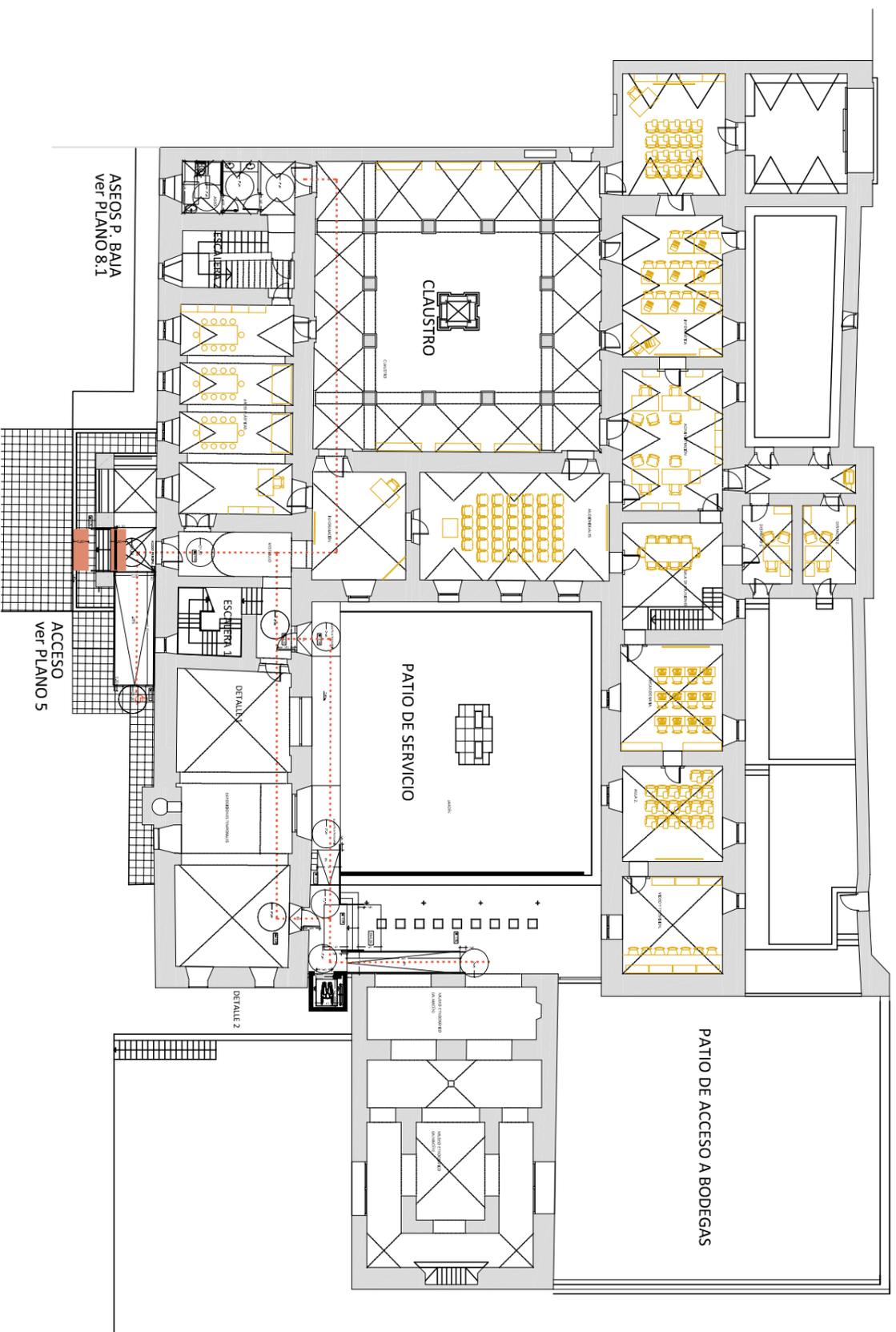
SITUACIÓN  
Avda. de San Antonio 1-3  
Almendralejo (Badajoz)

PROYECTO  
PROYECTO DE EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD  
EN EL CONVENTO DE SAN ANTONIO DE ALMENDRALEJO.

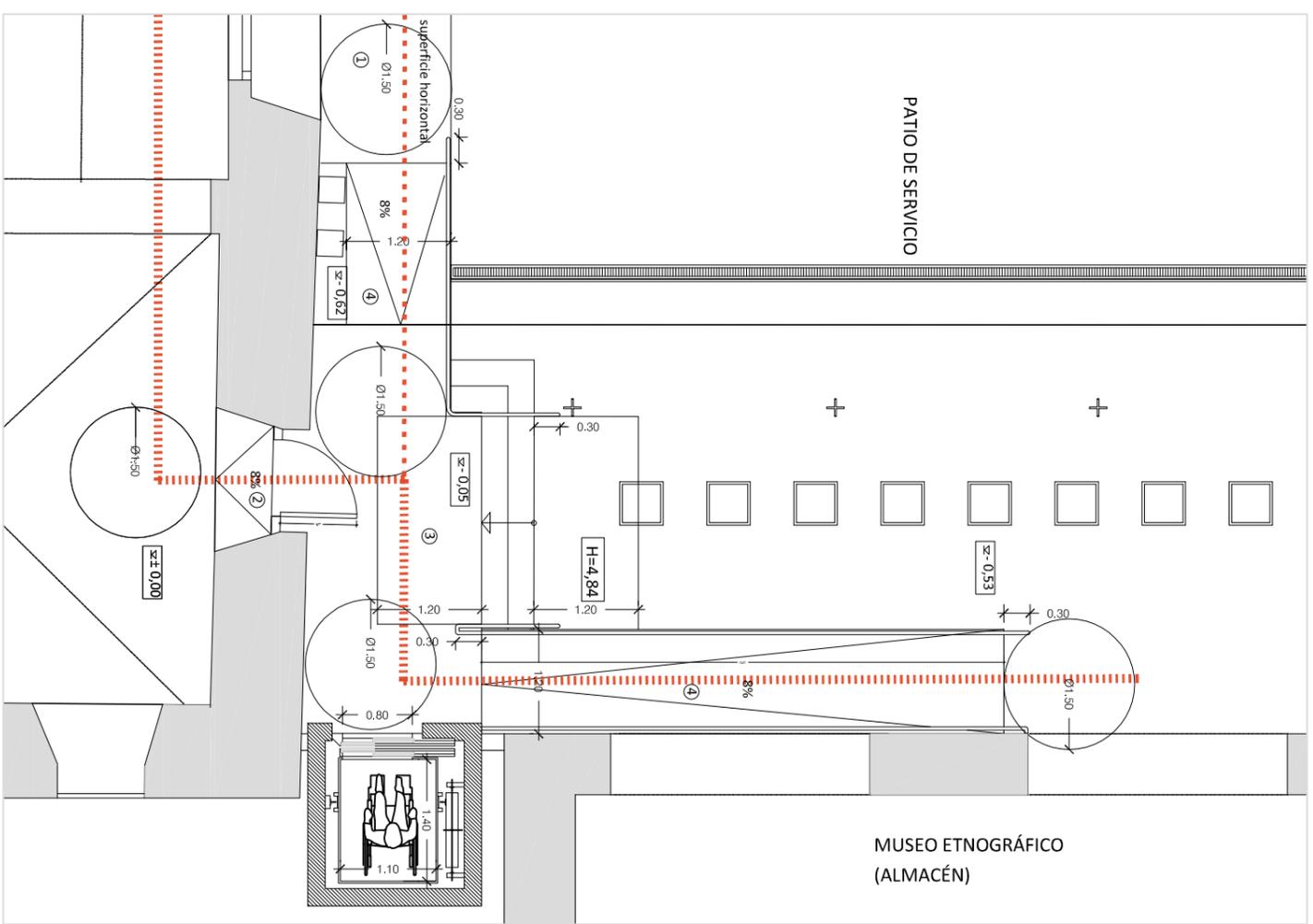
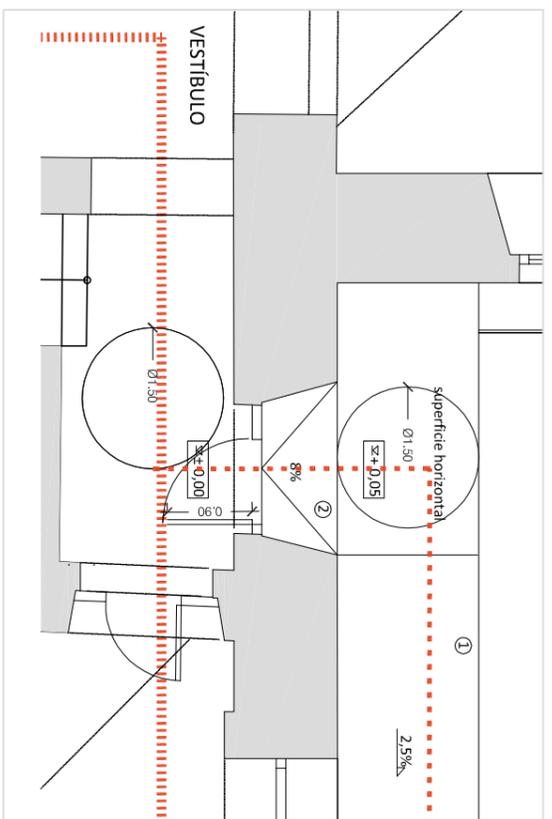
CAJA DE ASCENSOR. DETALLES CONSTRUCTIVOS

FECHA: ABRIL 2015  
ESCALA: 1/100 Y 1/20

PLANO Nº  
6.5



- ① ejecución de solera (acera de 1.50 m de anchura) en el patio
- ② sustitución de peldaño por plano inclinado en el umbral de la puerta
- ③ construcción de peldaños y meseta junto a la puerta 2 y el ascensor
- ④ construcción de rampa accesible



- ① ejecución de solera (acera de 1.50 m de anchura) en el patio
- ② sustitución de peldaño por plano inclinado en el umbral de la puerta

ITINERARIO ACCESIBLE OSCURECERIO A TRAVÉS DEL PATIO DE SERVICIO

ITINERARIO ACCESIBLE CUBIERTO A TRAVÉS DE LAS SALAS DE EXPOSICIÓN (COLECCIÓN MONSALUD)

Angel Méndez Baños

Arquitecto Municipal

PROMOTOR  
Excmo Ayuntamiento de Almedrales  
C/ Mérida, nº 2  
Almedrales (Badajoz)

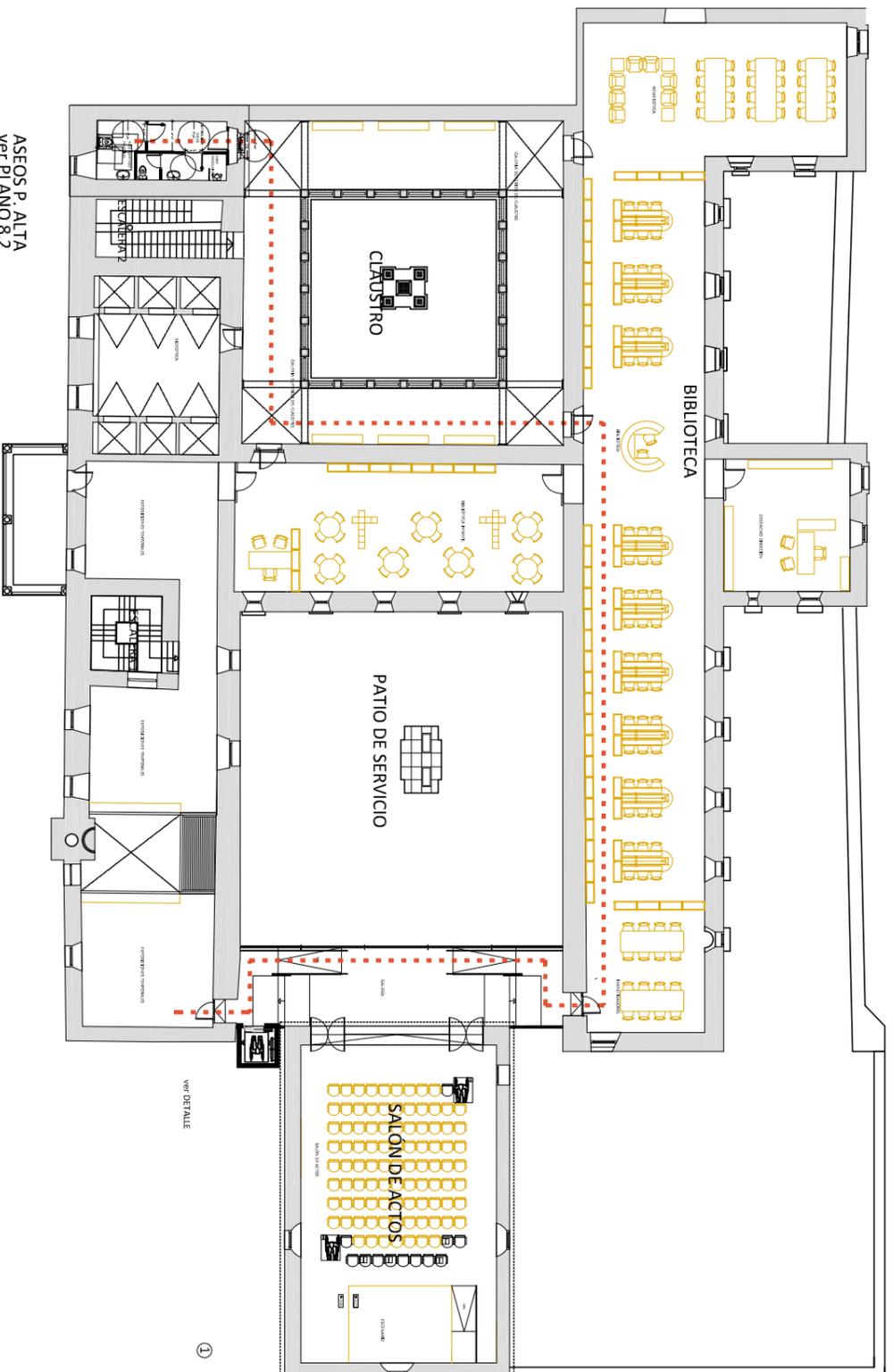
SITUACIÓN  
Avda. de San Antonio 1-3  
Almedrales (Badajoz)

PROYECTO  
PROYECTO DE EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL CONVENTO DE SAN ANTONIO DE ALMEDRALES.

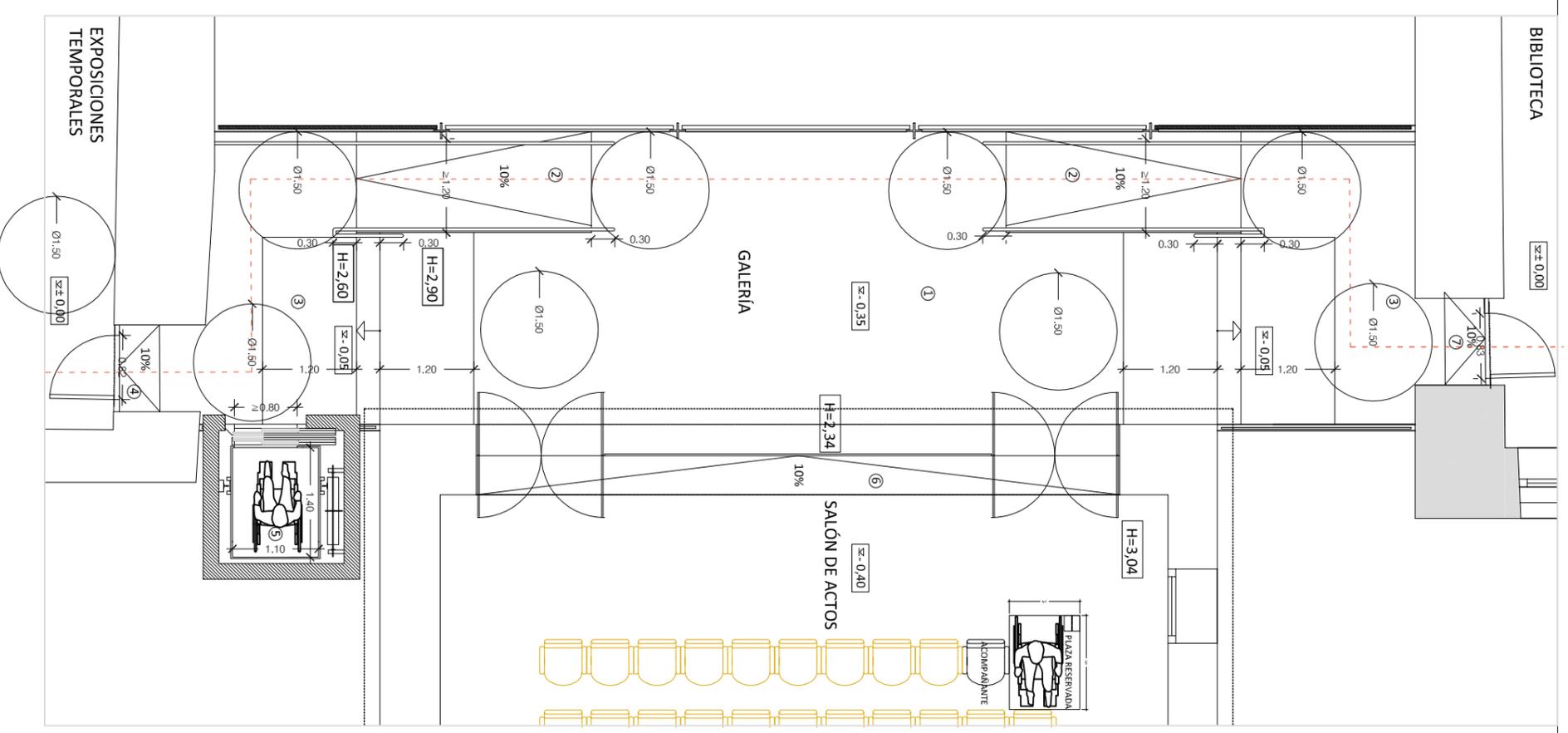
ADAPTACIÓN DE ITINERARIOS EN PLANTA BAJA. ESTADO MODIFICADO.

FECHA: ABRIL 2015  
ESCALA: 1/200, 1/75

PLANO Nº  
**7.1**



- ① elevación de la cota del pavimento de la galería exterior de planta alta 5 cm respecto a la actual
- ② construcción de rampas accesibles
- ③ construcción de peldaños y meseta junto al desembarco del ascensor
- ④ eliminación de peldaño y sustitución por plano inclinado en el umbral de la puerta
- ⑤ instalación de ascensor accesible
- ⑥ formación de plano inclinado el interior del salón de actos junto al cerramiento de vidrio
- ⑦ construcción de peldaños y meseta junto a la puerta de comunicación con la biblioteca



Angel Méndez Baños

Arquitecto Municipal

PROMOTOR  
Excmo Ayuntamiento de Almedaño  
C/ Mérida, nº 2  
Almedaño (Badajoz)

SITUACIÓN  
Avda. de San Antonio 1-3  
Almedaño (Badajoz)

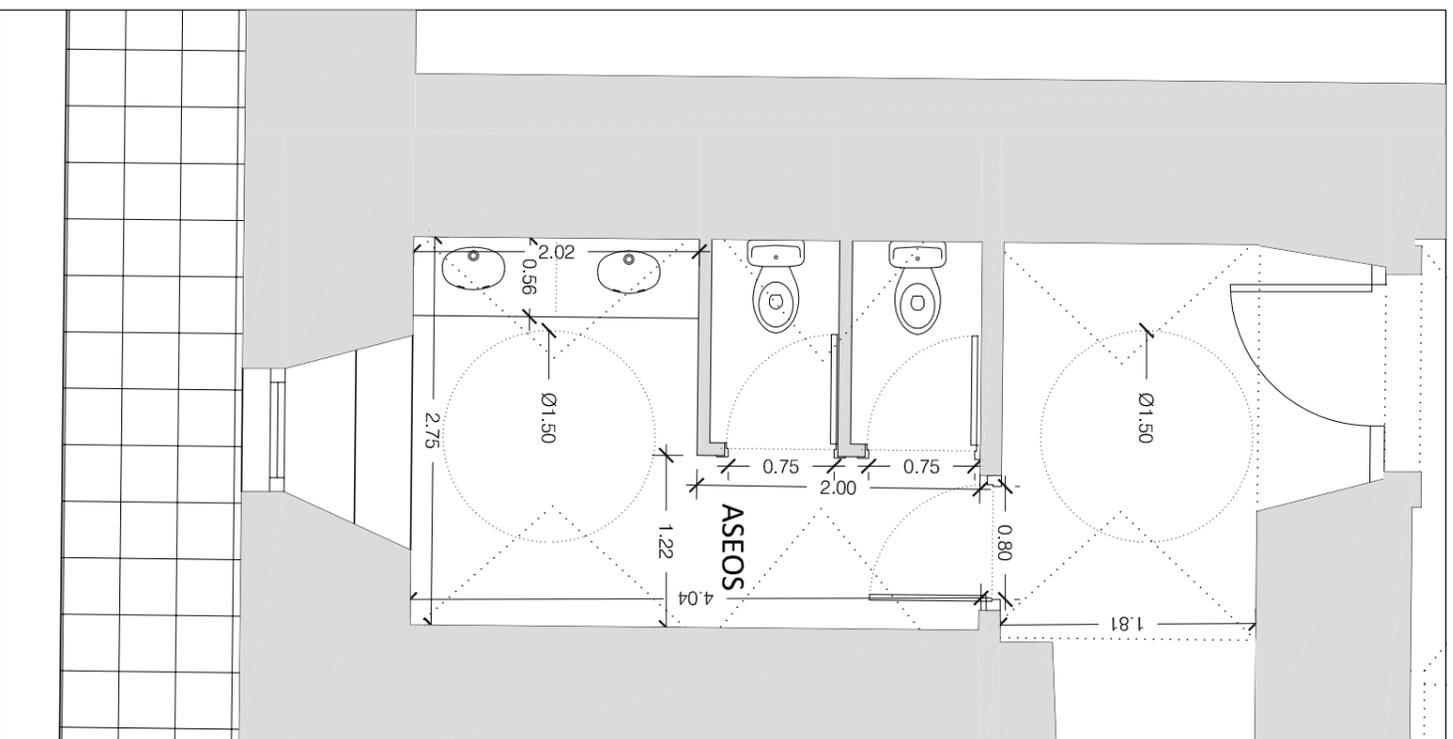
PROYECTO  
PROYECTO DE EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD  
EN EL CONVENTO DE SAN ANTONIO DE ALMEDAÑO.

ADAPTACIÓN DE ITINERARIOS EN PLANTA ALTA.  
ESTADO MODIFICADO.

FECHA: ABRIL 2015  
ESCALA: 1/200, 1/75

PLANO Nº  
**7.2**





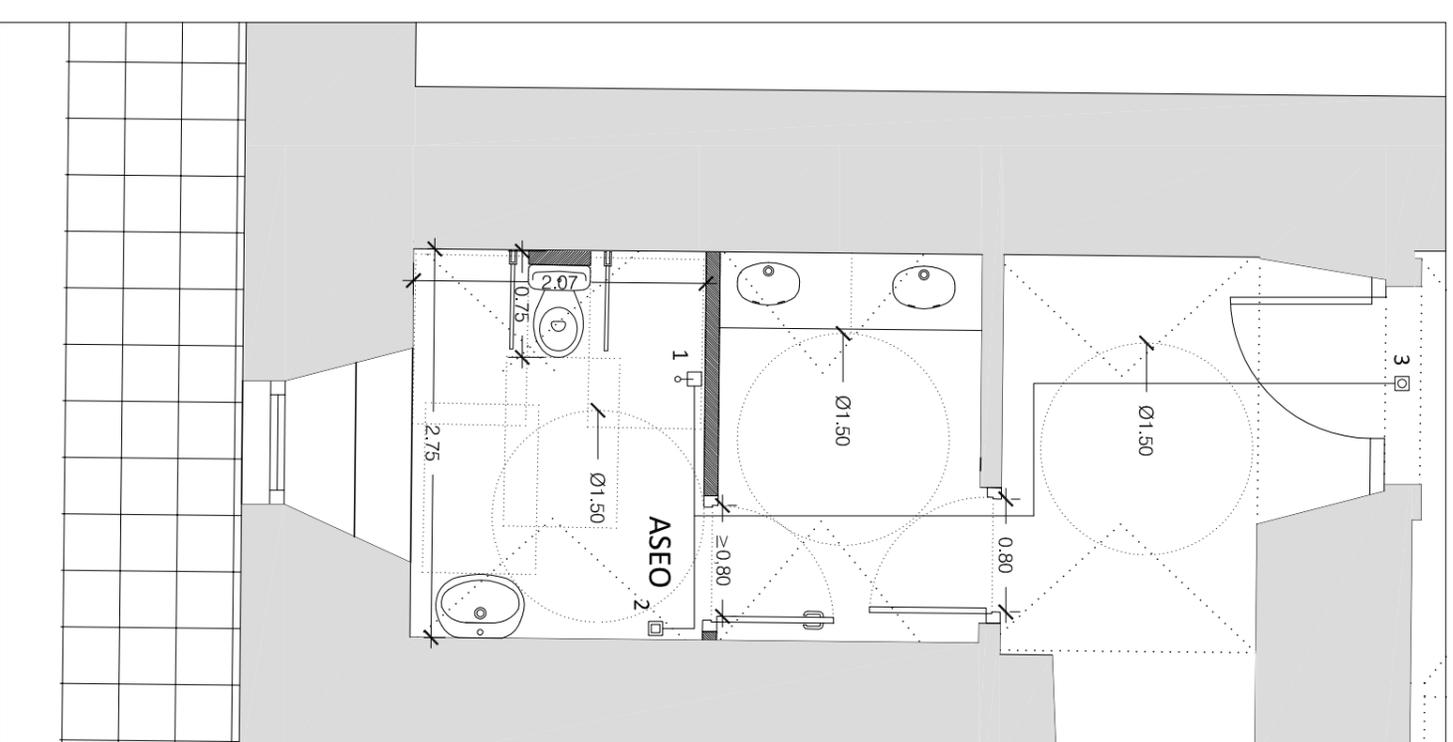
ESTADO ACTUAL

NOTA:  
En planta baja el espacio previo o anteseo cuenta con condiciones suficientes de accesibilidad, por lo que no se demolerán taquiques ni se sustituirán puertas en esta zona

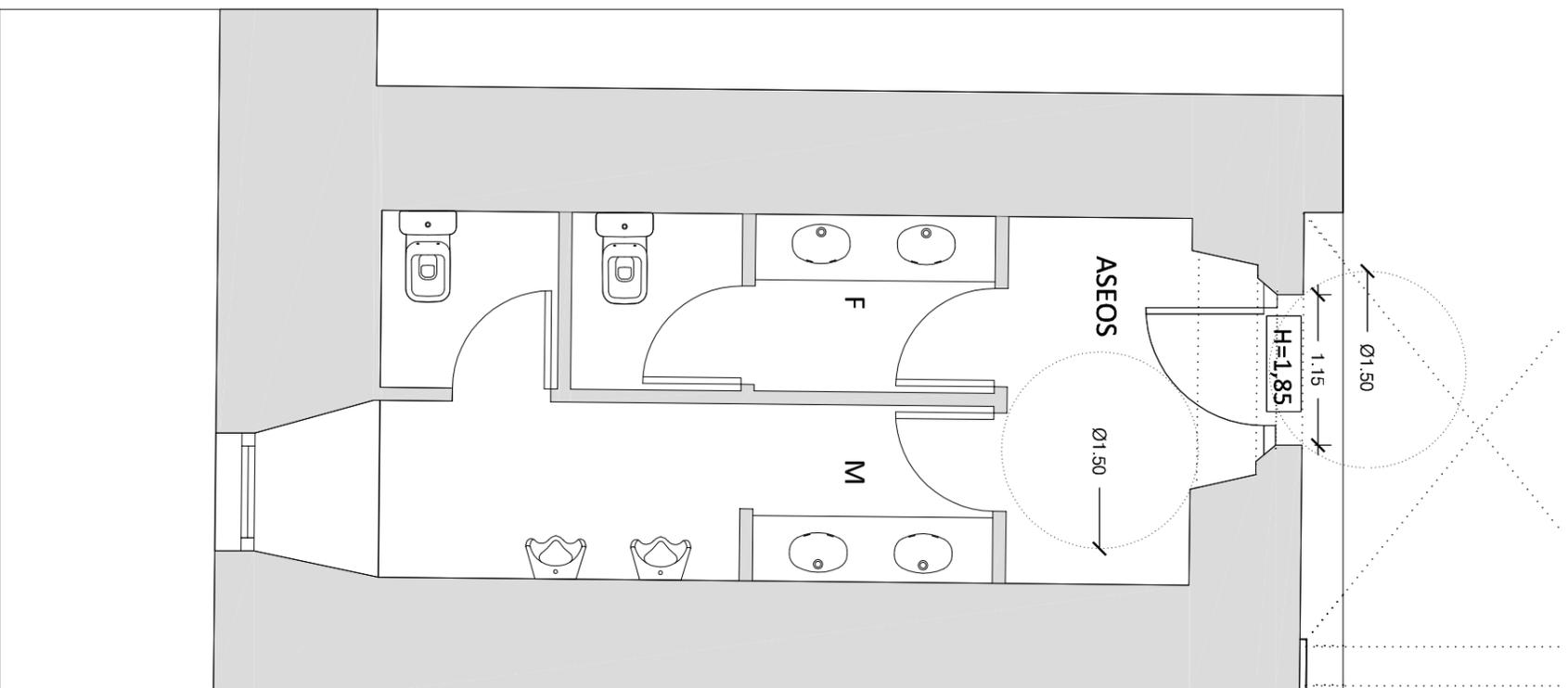
Se demolerán el resto de tabiques interiores para disponer una sola cabina accesible de uso compartido y una zona de lavabos

SISTEMA DE SEÑALIZACIÓN DE LLAMADAS PARA ASEOS ACCESIBLES

- 1 Mecanismo de llamada por tirador, con LED de testigo de llamada cursada
- 2 Mecanismo con pulsador para cancelación de alarma cursada
- 3 Dispositivo de señalización de alarma acústica y luminosa



ESTADO MODIFICADO



**NOTA:**  
 Para minimizar las demoliciones que puedan afectar al edificio y para mantener la uniformidad de las carpinterías, se mantendrá el hueco de puerta de acceso a estos aseos, a pesar de que su altura libre no llega a los 2.00 m

Se demolerán los tabiques interiores existentes y se levantarán todos los aparatos sanitarios, alicatados, encimeras y puertas interiores.

Se ejecutarán nuevos tabiques dando lugar a dos aseos: uno masculino y otro femenino-adaptado

**SISTEMA DE SEÑALIZACIÓN DE LLAMADAS PARA ASEOS ACCESIBLES**

- 1 Mecanismo de llamada por tirador, con LED de testigo de llamada cursada
- 2 Mecanismo con pulsador para cancelación de alarma cursada
- 3 Dispositivo de señalización de alarma acústica y luminosa

