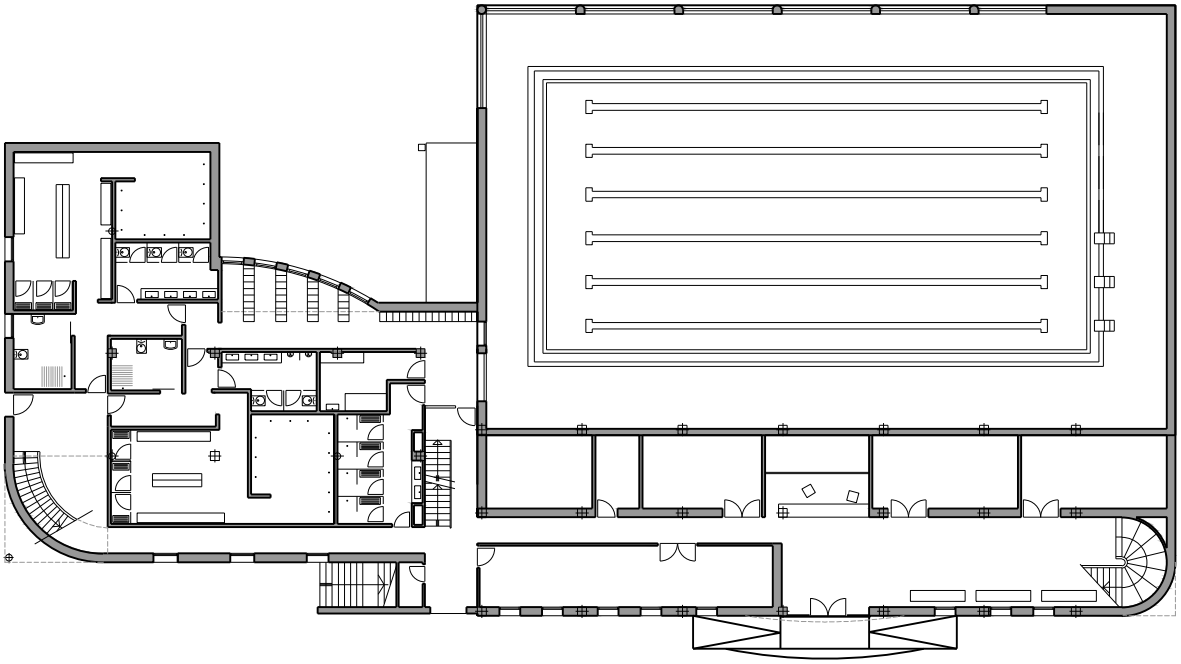
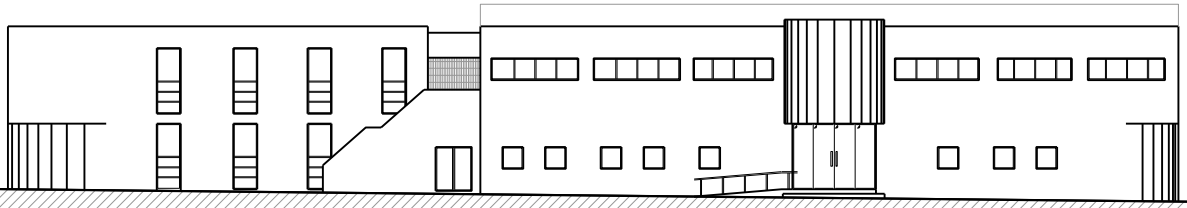




ARQUITECTURA
www.arqarquitectura.es

PROY. BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADAPTACIÓN Y REFORMA DE ACCESOS Y VESTUARIOS DE PISCINA CLIMATIZADA EN C/ NICOLÁS MEGÍAS, S/N, ALMENDRALEJO (BADAJOZ)

PORTADA

ARQUITECTO

VÍCTOR ASUAR BOTE

PROPIETARIO

EXCMO. AYTO. DE ALMENDRALEJO

2015.01.AL

ÍNDICE DE PLANOS

01 ÍNDICE DE PLANOS
02 SITUACIÓN
03 ESTADO ACTUAL. PLANTA BAJA
04 ESTADO ACTUAL. PLANTA PRIMERA
05 ESTADO ACTUAL. PLANTA SÓTANO
06 ESTADO ACTUAL. ALZADOS
07 SECCIÓN ACTUAL
08 ESTADO REFORMADO. PLANTA BAJA ACOTADA
09 ESTADO REFORMADO. PLANTA PRIMERA
10 ESTADO REFORMADO. PLANTA SÓTANO
11 SECCIÓN REFORMADA
12 ALZADO REFORMADO
13 ESQUEMA DE USOS. PLANTA BAJA
14 ESQUEMA DE USOS. PLANTA PRIMERA
15 ESQUEMA DE USOS. PLANTA SÓTANO
16 DEMOLICIÓN DE TABIQUERÍA INTERIOR
17 FORJADO DE ALMACENES Y CONTROL DE ACCESO
18 DETALLE DE APOYO DE FORJADO 1
19 DETALLE DE APOYO DE FORJADO 2
20 CUADROS DE CARACTERISTICAS. ESTRUCTURA
21 INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO
22 DETALLE COLECTOR SUSPENDIDO
23 INSTALACIÓN DE FONTANERÍA
24 DETALLES DE INSTALACIÓN DE FONTANERÍA
25 INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD
26 ESQUEMA UNIFILAR
27 ILUMINACIÓN
28 ENERGÍA SOLAR TÉRMICA PARA ACS
29 INSTALACIÓN DE CALEFACCIÓN
30 INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN
31 INSTALACIÓN DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS
32 CARPINTERÍA DE MADERA
33 CARPINTERÍA METÁLICA
34 ACABADOS

ARQUITECTURA
www.arqarquitectura.es

PROY. BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADAPTACIÓN Y REFORMA DE ACCESOS Y VESTUARIOS DE PISCINA CLIMATIZADA EN C/ NICOLÁS MEGÍAS, S/N, ALMENDRALEJO (BADAJOZ)

PLANO Nº 01

ÍNDICE DE PLANOS

ESCALA 1/100

ARQUITECTO
VÍCTOR ASUAR BOTE

PROPIETARIO
EXCMO. AYTO. DE ALMENDRALEJO

SUSTITUYE A

SUSTITUIDO POR

2015.01.AL

ARQUITECTURA
www.arqarquitectura.es

PROY. BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADAPTACIÓN Y REFORMA DE ACCESOS Y VESTUARIOS DE PISCINA CLIMATIZADA EN C/ NICOLÁS MEGÍAS, S/N, ALMENDRALEJO (BADAJOZ)

PLANO Nº
02

SITUACIÓN

ESCALA
1/3.000

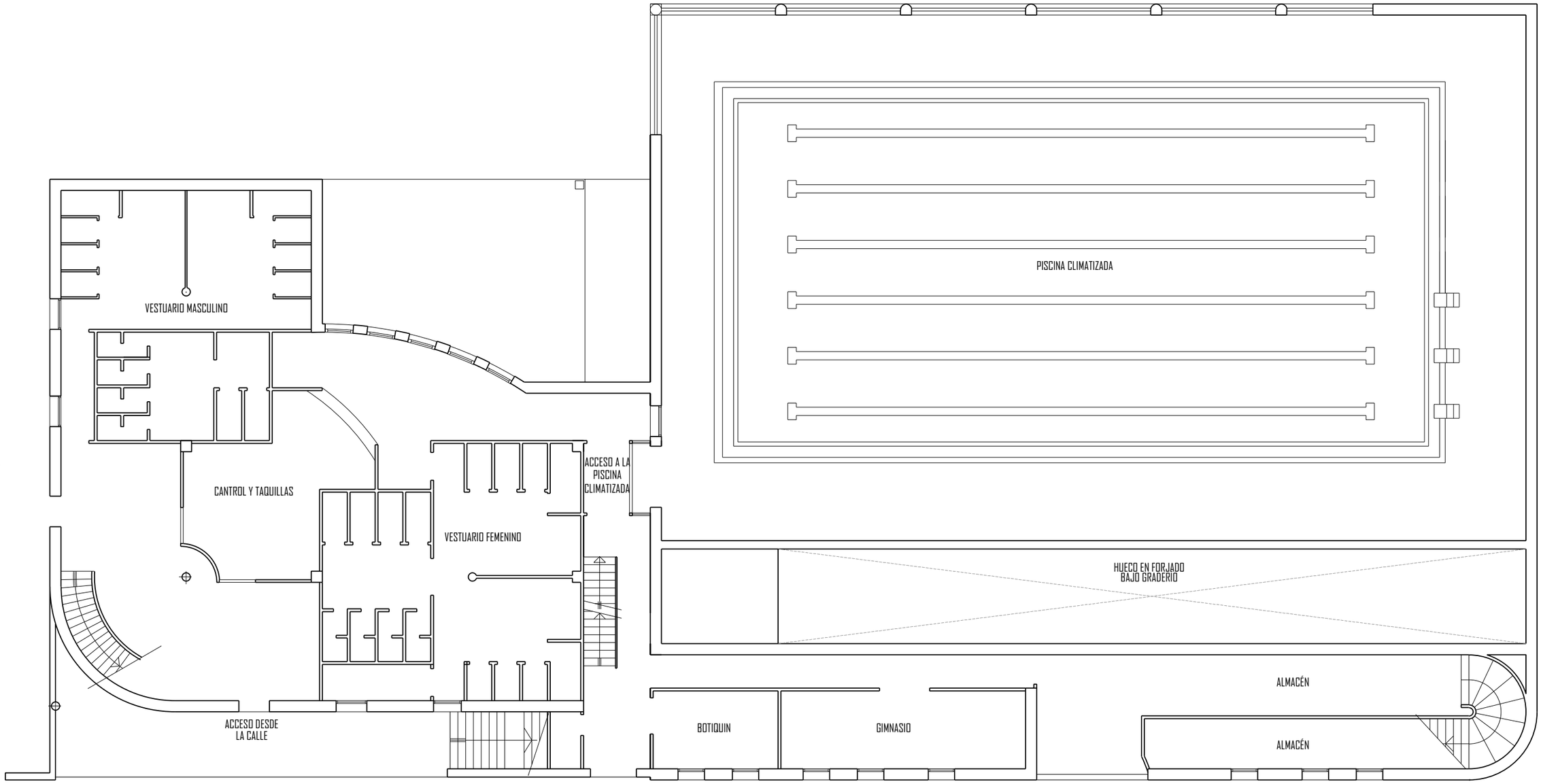
ARQUITECTO
VÍCTOR ASUAR BOTE

PROPIETARIO
EXCMO. AYTO. DE ALMENDRALEJO

SUSTITUYE A

SUSTITUIDO POR

2015.01.AL



SUPERFICIE CONSTRUIDA _ PLANTA BAJA 1.229,65 m2

ARQUITECTURA
www.arqarquitectura.es

PROY. BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADAPTACIÓN Y REFORMA DE ACCESOS Y VESTUARIOS DE PISCINA CLIMATIZADA EN C/ NICOLÁS MEGÍAS, S/N, ALMENDRALEJO (BADAJOZ)

PLANO Nº 03

ESTADO ACTUAL. PLANTA BAJA

ESCALA 1/150

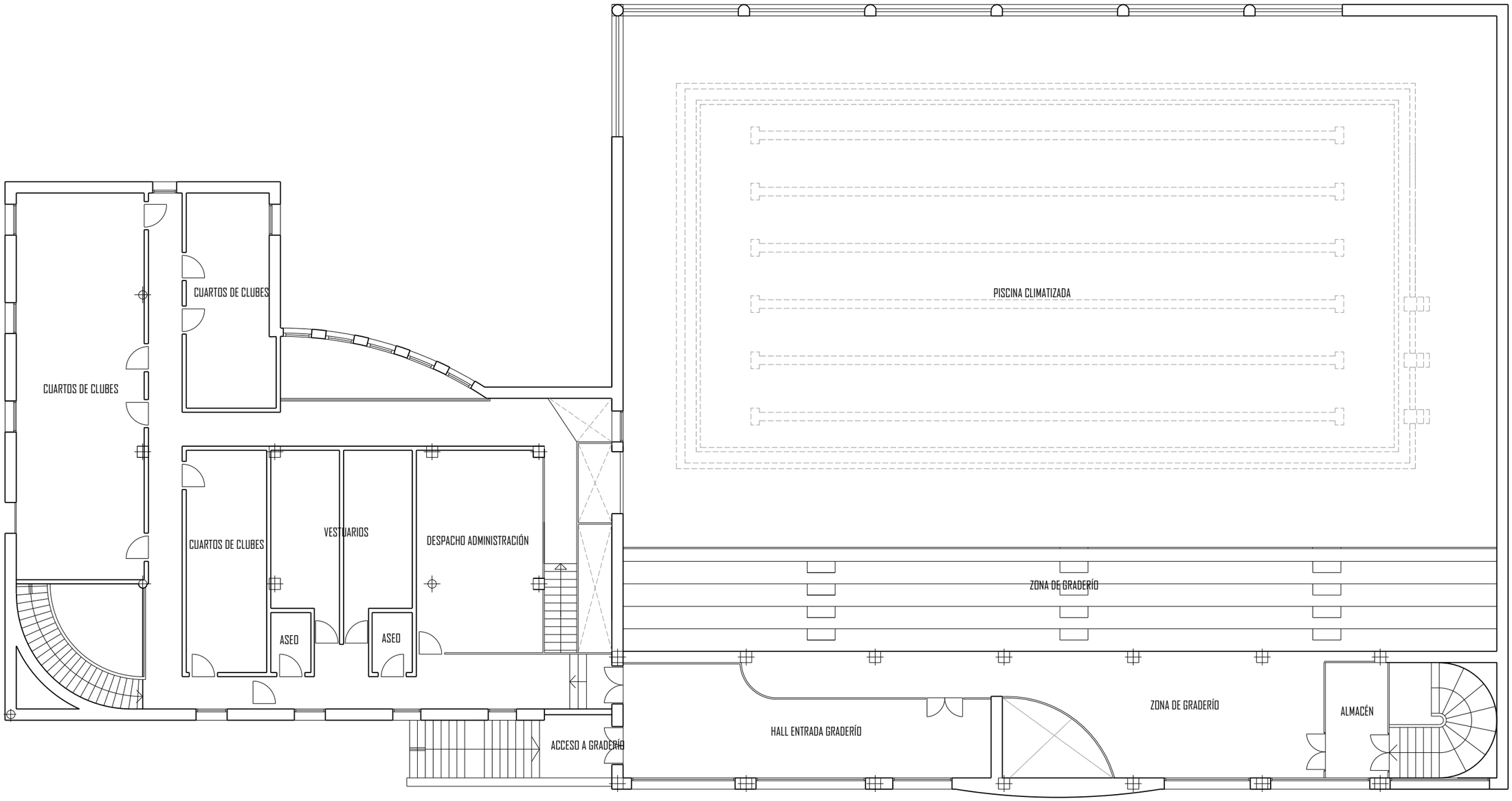
ARQUITECTO
VÍCTOR ASUAR BOTE

PROPIETARIO
EXCMO. AYTO. DE ALMENDRALEJO

SUSTITUYE A

SUSTITUIDO POR

2015.01.AL



SUPERFICIE CONSTRUIDA _ PLANTA PRIMERA 607.43 m2

ARQUITECTURA
www.arqarquitectura.es

PROY. BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADAPTACIÓN Y REFORMA DE ACCESOS Y VESTUARIOS DE PISCINA CLIMATIZADA EN C/ NICOLÁS MEGÍAS, S/N, ALMENDRALEJO (BADAJOZ)

PLANO Nº 04

ESTADO ACTUAL. PLANTA PRIMERA

ESCALA 1/150

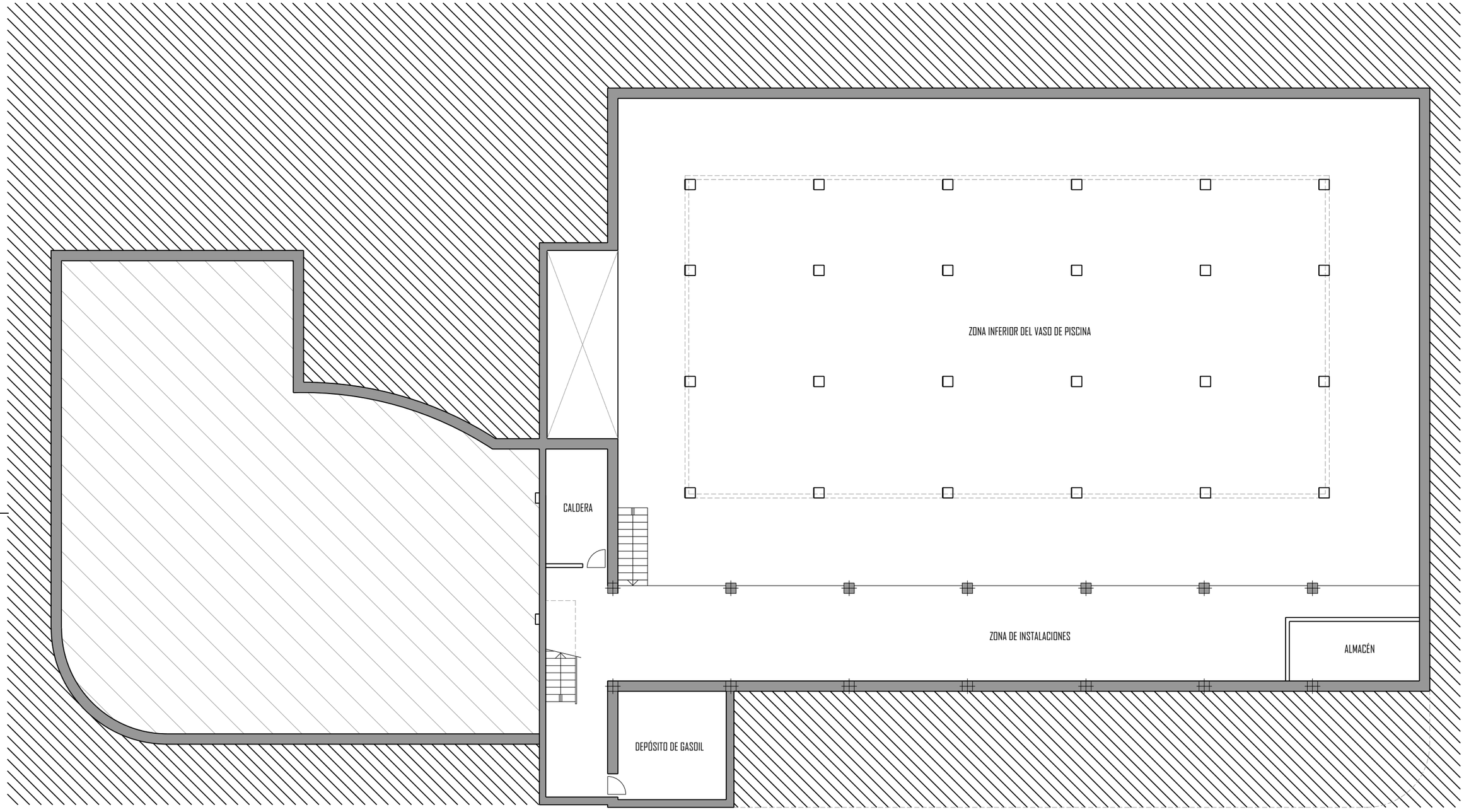
ARQUITECTO
VÍCTOR ASUAR BOTE

PROPIETARIO
EXCMO. AYTO. DE ALMENDRALEJO

SUSTITUYE A

SUSTITUIDO POR

2015.01.AL



SUPERFICIE CONSTRUIDA _ PLANTA SÓTANO 806.14 m2

ARQUITECTURA
www.arqarquitectura.es

PROY. BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADAPTACIÓN Y REFORMA DE ACCESOS Y VESTUARIOS DE PISCINA CLIMATIZADA EN C/ NICOLÁS MEGÍAS, S/N, ALMENDRALEJO (BADAJOZ)

PLANO Nº 05

ESTADO ACTUAL. PLANTA SÓTANO

ESCALA 1/150

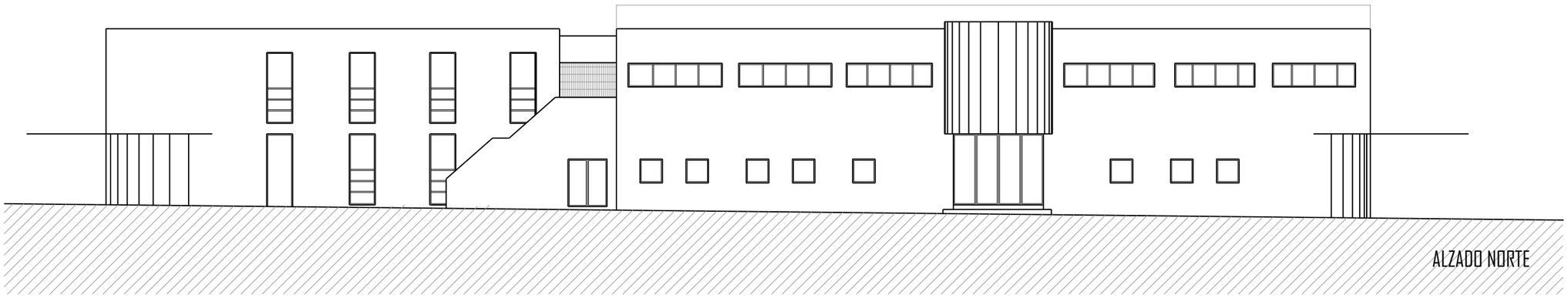
ARQUITECTO
VÍCTOR ASUAR BOTE

PROPIETARIO
EXCMO. AYTO. DE ALMENDRALEJO

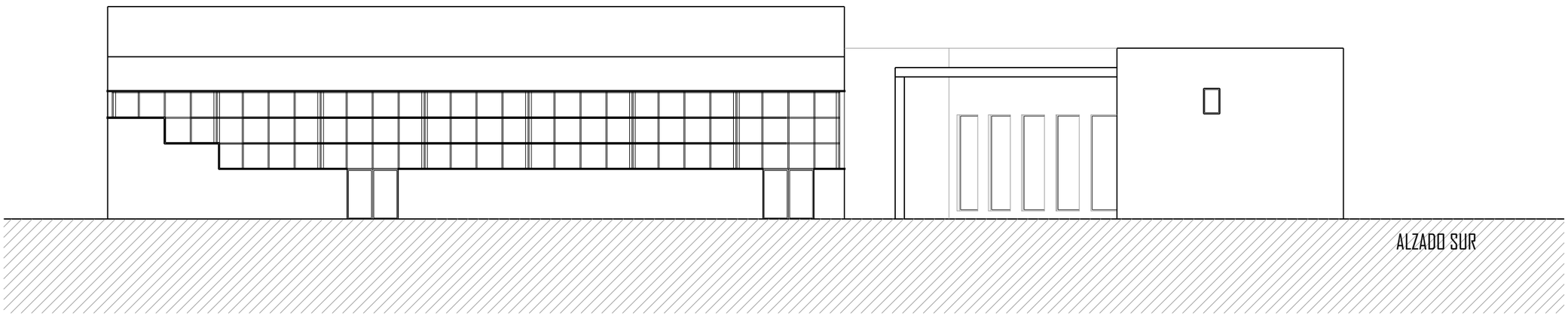
SUSTITUYE A

SUSTITUIDO POR

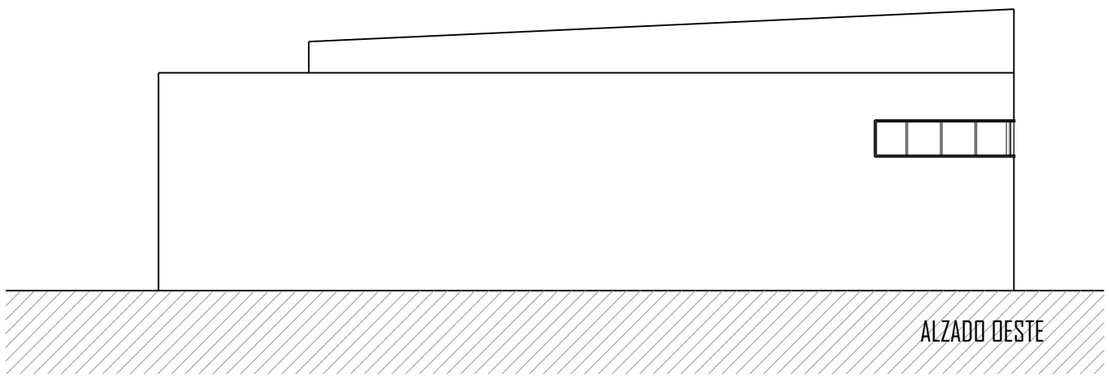
2015.01.AL



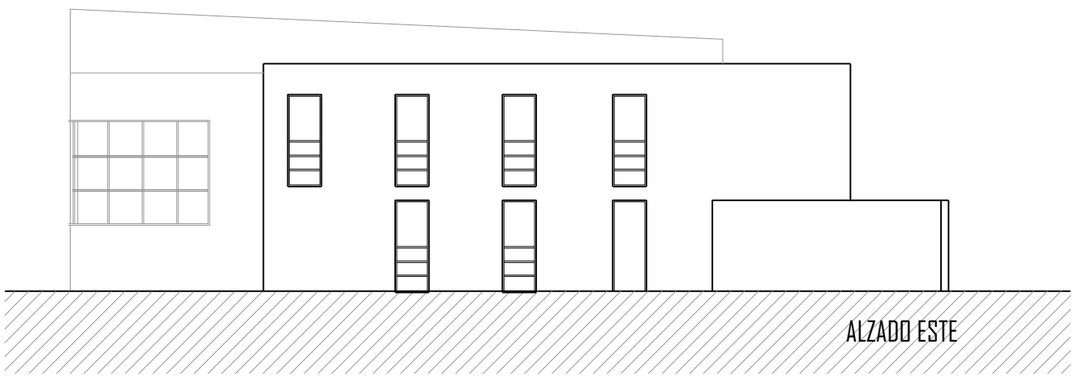
ALZADO NORTE



ALZADO SUR



ALZADO OESTE



ALZADO ESTE

ARQUITECTURA
www.arqarquitectura.es

PROY. BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADAPTACIÓN Y REFORMA DE ACCESOS Y VESTUARIOS DE PISCINA CLIMATIZADA EN C/ NICOLÁS MEGÍAS, S/N, ALMENDRALEJO (BADAJOZ)

PLANO Nº
06

ESTADO ACTUAL. ALZADOS

ESCALA
1/200

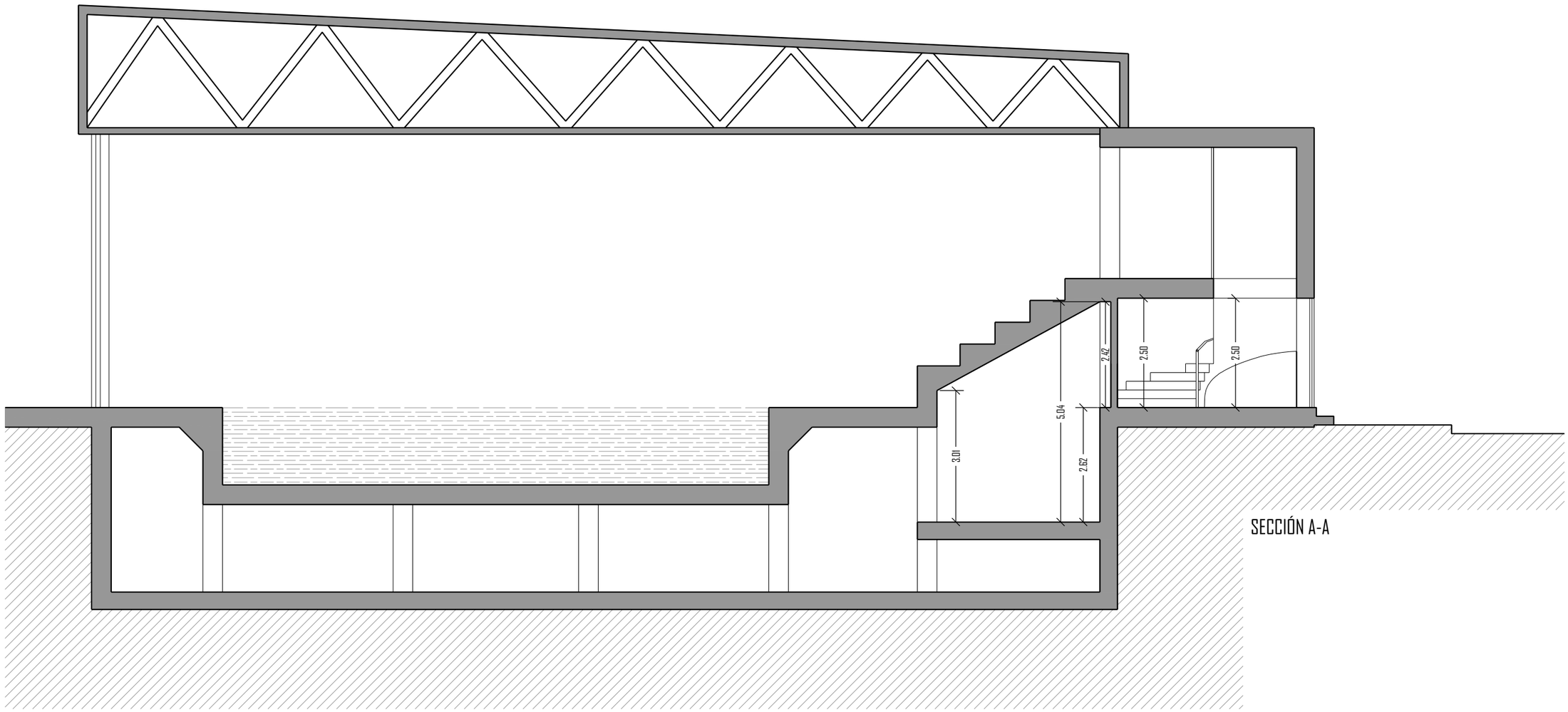
ARQUITECTO
VÍCTOR ASUAR BOTE

PROPIETARIO
EXCMO. AYTO. DE ALMENDRALEJO

SUSTITUYE A

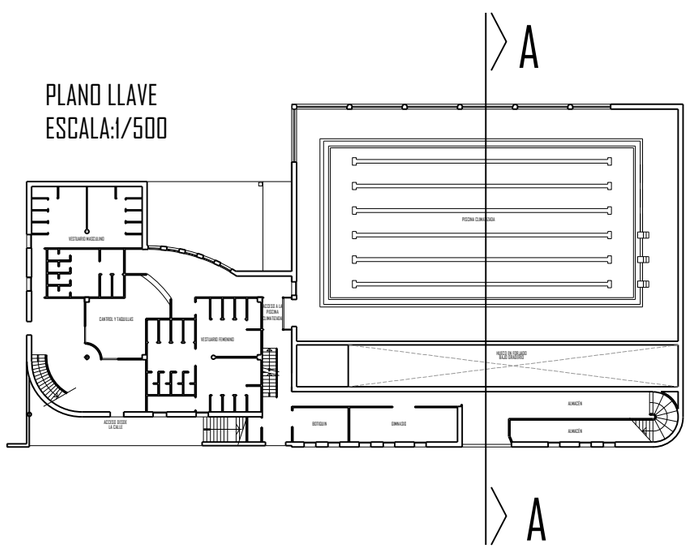
SUSTITUIDO POR

2015.01.AL



SECCIÓN A-A

PLANO LLAVE
ESCALA:1/500



ARQUITECTURA
www.arqarquitectura.es

PROY. BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADAPTACIÓN Y REFORMA DE ACCESOS Y VESTUARIOS DE PISCINA CLIMATIZADA EN C/ NICOLÁS MEGÍAS, S/N, ALMENDRALEJO (BADAJOZ)

PLANO Nº 07

SECCIÓN ACTUAL

ESCALA 1/100

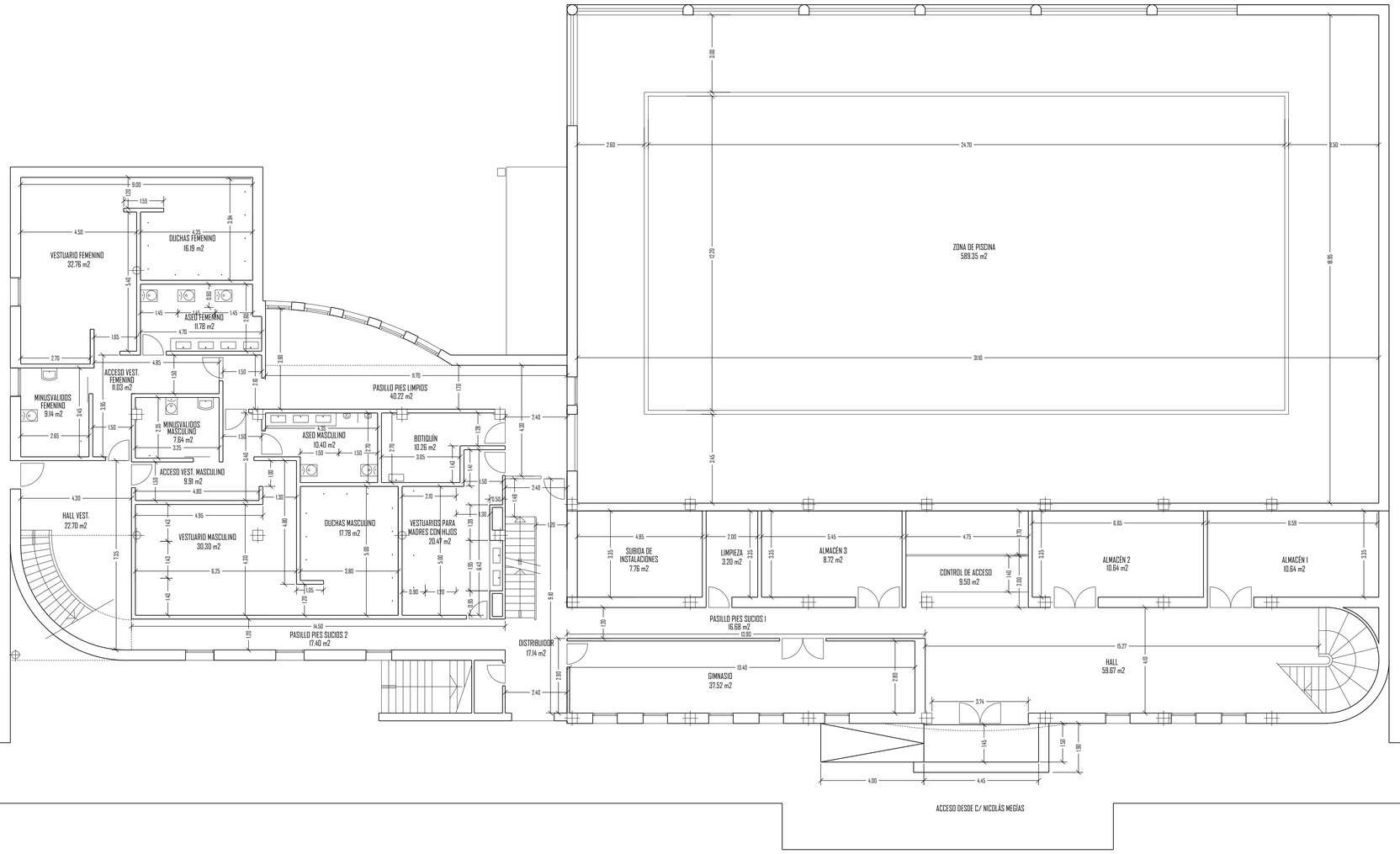
ARQUITECTO
VÍCTOR ASUAR BOTE

PROPIETARIO
EXCMO. AYTO. DE ALMENDRALEJO

SUSTITUYE A

SUSTITUIDO POR

2015.01.AL



SUPERFICIES UTILES. PLANTA BAJA	
Referencia	Superficie útil (m^2)
CONTROL DE ACCESO	9.50
ALMACÉN 1	10.64
ALMACÉN 2	10.64
ALMACÉN 3	8.72
CUARTO DE LIMPIEZA	3.20
ZONA DE SUBIDA INSTALACIONES	7.76
HALL	59.67
PASILLO PIES SUCIOS 1	16.68
DISTRIBUIDOR	17.14
PASILLO PIES SUCIOS 2	17.40
GIMNASIO	37.52
HALL VESTUARIOS	22.70
VESTUARIOS_PADRES E HIJOS	20.47
VESTUARIO MASCULINO	76.77
VESTUARIO FEMENINO	81.35
PASILLO PIES LIMPIOS	40.22
BOTIQUÍN	10.26
VASO DE PISCINA Y ZONA DE PLAYA	589.35
SUP. ÚTIL TOTAL	**1.037,59**

SUPERFICIE CONSTRUIDA. PLANTA BAJA	
Referencia	(m^2)
SUP. CONSTRUIDA	**1.229,65**

RESUMEN DE SUPERFICIES POR PLANTA		
Uso (tipo)	Sup. útil (m^2)	Sup. cons. (m^2)
PLANTA SÓTANO	742.03	806.14
PLANTA BAJA	1.037,59	1.229,65
PLANTA PRIMERA	481.62	607.43
TOTAL	**2263.61**	**2639.18**

Notación:
Sup. útil: Superficie útil
Sup. cons.: Superficie construida

ARQUITECTURA
www.arqarquitectura.es

PROY. BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADAPTACIÓN Y REFORMA DE ACCESOS Y VESTUARIOS DE PISCINA CLIMATIZADA EN C/ NICOLÁS MEGÍAS, S/N, ALMENDRALEJO (BADAJOZ)

PLANO Nº 08

ESTADO REFORMADO. PLANTA BAJA ACOTADA

ESCALA 1/100

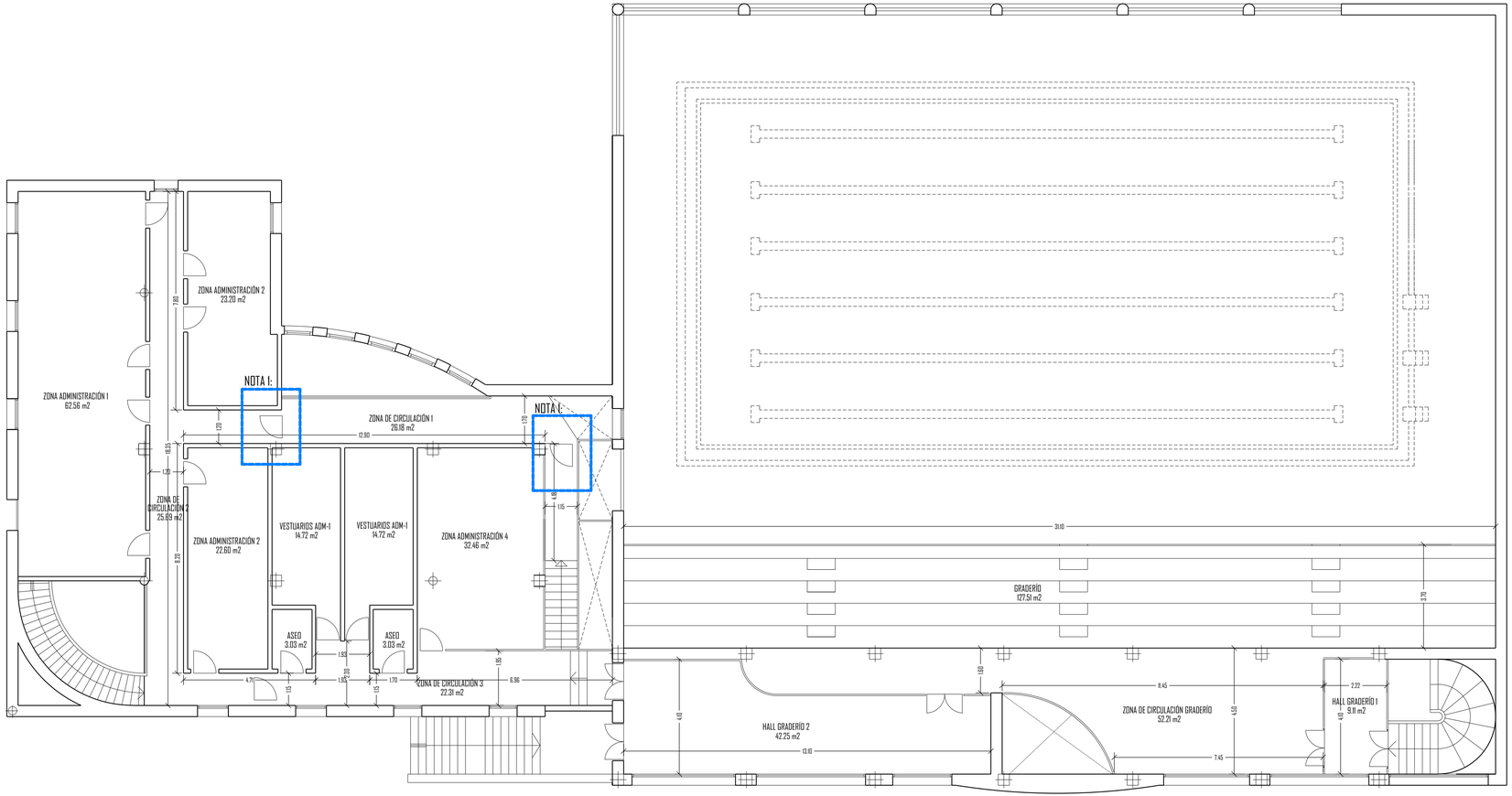
ARQUITECTO
VÍCTOR ASUAR BOTEI

PROPIETARIO
EXCMO. AYTO. DE ALMENDRALEJO

SUSTITUYE A

SUSTITUIDO POR

2015.01.AL



SUPERFICIES UTILES. PLANTA PRIMERA	
Referencia	Superficie útil (m²)
HALL_GRADERÍO	9.11
HALL_GRADERÍO 2	42.25
ZONA DE CIRCULACIÓN_GRADERÍO	52.21
GRADERÍO	177.51
ZONA DE CIRCULACIÓN 1	26.18
ZONA DE CIRCULACIÓN 2	25.68
ZONA DE CIRCULACIÓN 3	22.31
ZONA ADMINISTRACIÓN 1	62.58
ZONA ADMINISTRACIÓN 2	23.20
ZONA ADMINISTRACIÓN 3	22.60
ZONA ADMINISTRACIÓN 4	32.46
VESTUARIOS ADMINISTRACIÓN 1	14.72
VESTUARIOS ADMINISTRACIÓN 2	14.72
ASEO 1	3.03
ASEO 2	3.03
SUP. ÚTIL TOTAL	**481,62**

SUPERFICIE CONSTRUIDA. PLANTA PRIMERA	
Referencia	(m²)
SUP. CONSTRUIDA	**607,43**

RESUMEN DE SUPERFICIES POR PLANTA		
Uso (tipo)	Sup. útil (m²)	Sup. cons. (m²)
PLANTA SÓTANO	742.03	806.14
PLANTA BAJA	1.037,59	1.229,55
PLANTA PRIMERA	481,62	607,43
TOTAL	**2263.61**	**2639.18**

Notación:
Sup. útil: Superficie útil
Sup. cons.: Superficie construida

NOTA 1:

EN PLANTA PRIMERA ÚNICAMENTE SE ACTÚA COLOCANDO DOS PUERTAS EN EL PASILLO DE ZONA DE CIRCULACIÓN-1, PARA INDEPENDIZAR TÉRMICAMENTE LA ZONA DEL PASILLO DE PIES LIMPIOS. SITUADO JUSTO DEBAJO DE DICHA ZONA Y COMUNICADO CON ELLA MEDIANTE UNA DOBLE ALTURA.

NOTA 2:

AUNQUE NO HALLA ACTUACIONES DE OBRA, EN ESTA PLANTA SE PRODUCEN CAMBIOS DE USO RESPECTO AL ESTADO ACTUAL PARA PROPORCIONAR NUEVAS VIAS DE EVACUACIÓN DE LA ZONA DEL GRADERÍO.

ARQUITECTURA
www.arqarquitectura.es

PROY. BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADAPTACIÓN Y REFORMA DE ACCESOS Y VESTUARIOS DE PISCINA CLIMATIZADA EN C/ NICOLÁS MEGÍAS, S/N. ALMENDRALEJO (BADAJOZ)

PLANO Nº 09

ESTADO REFORMADO. PLANTA PRIMERA

ESCALA 1/100

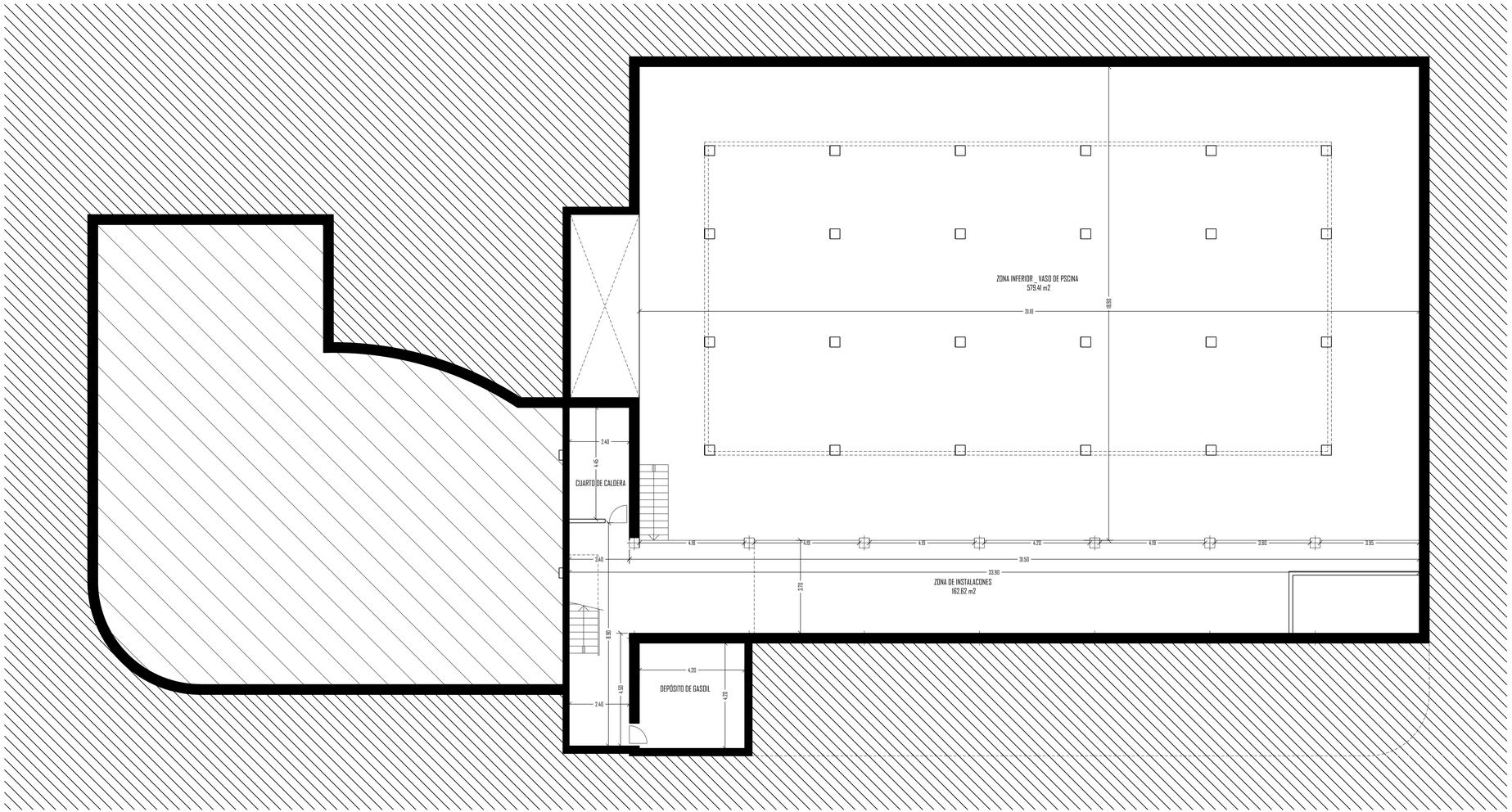
ARQUITECTO
VÍCTOR ASUAR BOTEI

PROPIETARIO
EXCMO. AYTO. DE ALMENDRALEJO

SUSTITUYE A

SUSTITUIDO POR

2015.08.AL



SUPERFICIES UTILES. SÓTANO	
Referencia	Superficie útil (m^2)
ZONA DE INSTALACIONES	162.62
ZONA INFERIOR DEL VASO DE PISCINA	579.41
TOTAL	**742.03**

SUPERFICIE CONSTRUIDA. SÓTANO	
Referencia	(m^2)
SUP. CONSTRUIDA	**806.14**

RESUMEN DE SUPERFICIES POR PLANTA		
Usa (tipo)	Sup. útil (m^2)	Sup. cons. (m^2)
PLANTA SÓTANO	742.03	806.14
PLANTA BAJA	1.037.59	1.229.65
PLANTA PRIMERA	481.62	607.43
TOTAL	**2263.61**	**2639.18**

Notación:
Sup. útil: Superficie útil
Sup. cons.: Superficie construida

NOTA:

EN PLANTA SÓTANO NO SE ACTÚA CON NINGÚN TIPO DE OBRA. AUNQUE SE REALIZA UN CAMBIO DE VOLUMEN DEL MISMO EN LA ZONA DE INSTALACIONES. YA QUE SE CONSTRUIRÁ UN FORJADO A LA ALTURA DE LA PLANTA BAJA PARA APROVECHAR LA ZONA DE DEBAJO DEL GRADERÍO PARA USO DE ALMACÉN. (VER PLANOS Nº 7 SECCIÓN ACTUAL Y Nº 11 SECCIÓN REFORMADA)

ARQUITECTURA
www.arqarquitectura.es

PROY. BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADAPTACIÓN Y REFORMA DE ACCESOS Y VESTUARIOS DE PISCINA CLIMATIZADA EN C/ NICOLÁS MEGÍAS, S/N, ALMENDRALEJO (BADAJOZ)

PLANO Nº 10

ESTADO REFORMADO. PLANTA SÓTANO

ESCALA 1/100

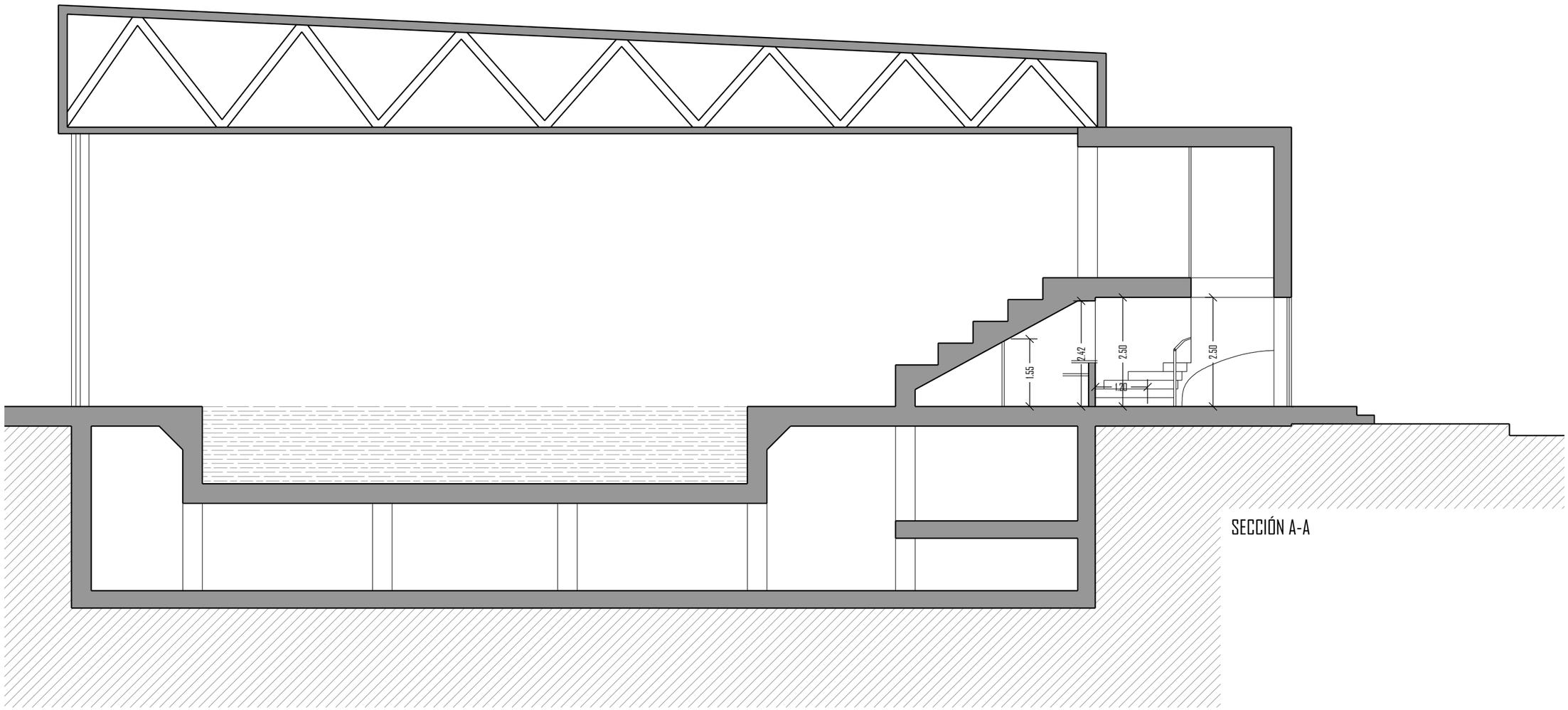
ARQUITECTO
VÍCTOR AGUAR BOTEI

PROPIETARIO
EXCMO. AYTO. DE ALMENDRALEJO

SUSTITUYE A

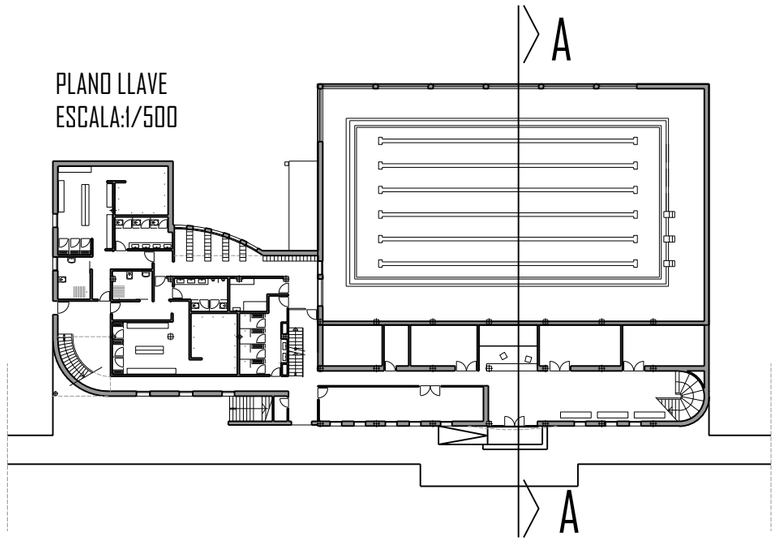
SUSTITUIDO POR

2015.01.AL



SECCIÓN A-A

PLANO LLAVE
ESCALA:1/500



ARQUITECTURA
www.arqarquitectura.es

PROY. BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADAPTACIÓN Y REFORMA DE ACCESOS Y VESTUARIOS DE PISCINA CLIMATIZADA EN C/ NICOLÁS MEGÍAS, S/N, ALMENDRALEJO (BADAJOZ)

PLANO Nº 11

SECCIÓN REFORMADA

ESCALA 1/100

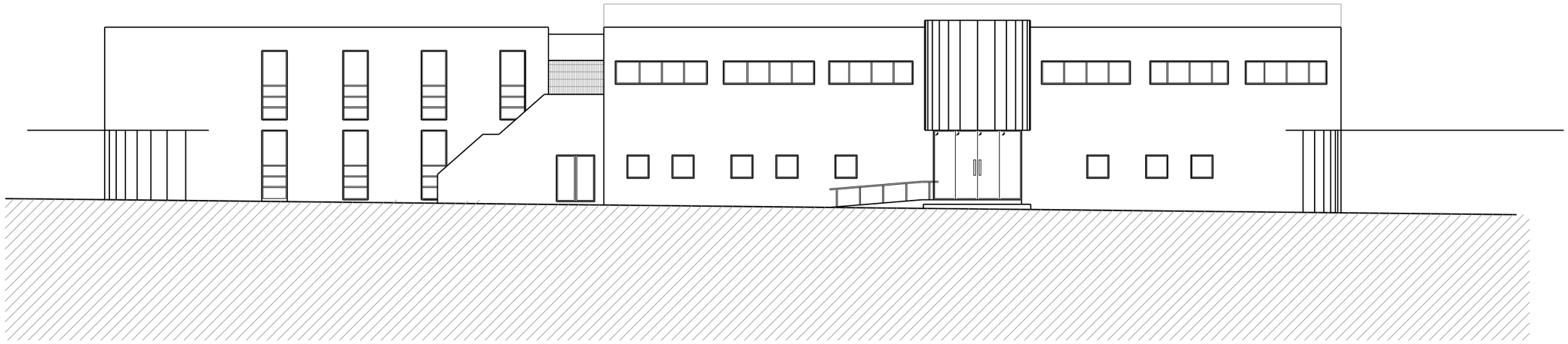
ARQUITECTO
VÍCTOR ASUAR BOTE

PROPIETARIO
EXCMO. AYTO. DE ALMENDRALEJO

SUSTITUYE A

SUSTITUIDO POR

2015.01.AL



NOTA:

EL ÚNICO ALZADO QUE SE MODIFICA EN PROYECTO ES EL ALZADO NORTE, Y LA ACTUACIÓN CONSISTIRÁ EN LA SUPRESIÓN DEL ACCESO ACTUAL A LA PISCINA PARA ABRIR POR LA PUERTA GRANDE, CONSISTIENDO LAS OBRAS EN LOS CAMBIOS DE LAS CARPINTERÍAS DE DICHOS HUECOS Y LA ADAPTACIÓN DEL NUEVO ACCESO PARA MINUSVÁLIDO MEDIANTE UNA RAMPA DE ACCESO.

ARQUITECTURA
www.arqarquitectura.es

PROY. BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADAPTACIÓN Y REFORMA DE ACCESOS Y VESTUARIOS DE PISCINA CLIMATIZADA EN C/ NICOLÁS MEGÍAS, S/N, ALMENDRALEJO (BADAJOZ)

PLANO Nº 12

ALZADO REFORMADO

ESCALA 1/200

ARQUITECTO
VÍCTOR ASUAR BOTE

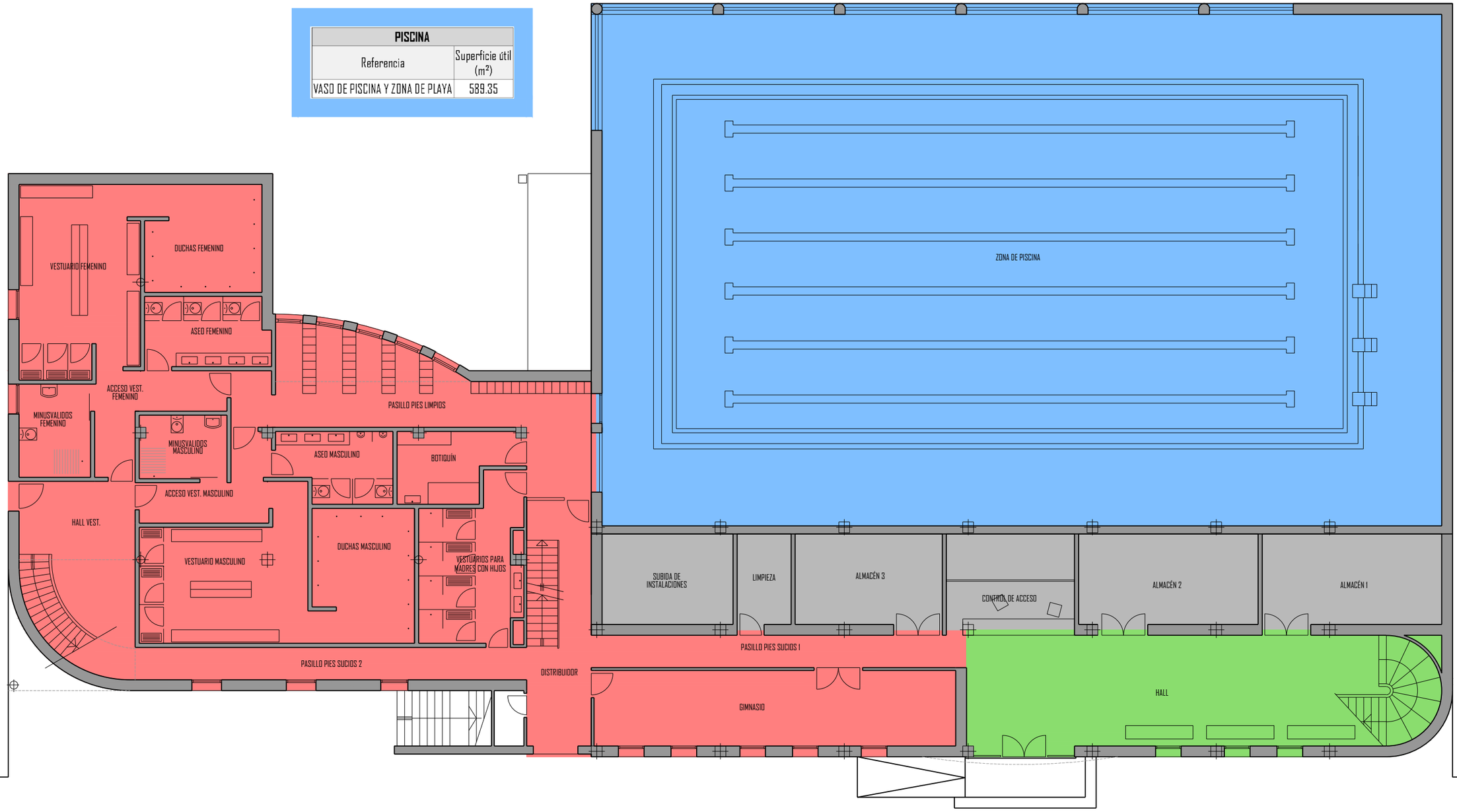
PROPIETARIO
EXCMO. AYTO. DE ALMENDRALEJO

SUSTITUYE A

SUSTITUIDO POR

2015.01.AL

PISCINA	
Referencia	Superficie útil (m^2)
VASO DE PISCINA Y ZONA DE PLAYA	589.35



ZONA DE DEPORTISTAS	
Referencia	Superficie útil (m^2)
PASILLO PIES SUCIOS 1	16.68
DISTRIBUIDOR	17.14
PASILLO PIES SUCIOS 2	17.40
GIMNASIO	37.52
HALL VESTUARIOS	22.70
VESTUARIOS_PADRES E HIJOS	20.47
VESTUARIO MASCULINO	76.77
VESTUARIO FEMENINO	81.35
PASILLO PIES LIMPIOS	40.22
BOTIQUÍN	10.26
Total	**340.51**

ZONA DE CONTROL DE ACCESO Y ALMACENES	
Referencia	Superficie útil (m^2)
CONTROL DE ACCESO	9.50
ALMACÉN 1	10.64
ALMACÉN 2	10.64
ALMACÉN 3	8.72
CUARTO DE LIMPIEZA	3.20
ZONA DE SUBIDA INSTALACIONES	7.76
Total	**50.46**

ZONA DE PÚBLICO	
Referencia	Superficie útil (m^2)
HALL	59.67
HALL_GRADERÍO	9.11
HALL_GRADERÍO 2	42.25
ZONA DE CIRCULACIÓN_GRADERÍO	52.21
GRADERÍO	127.51
Total	**290.75**

ARQUITECTURA
www.arqarquitectura.es

PROY. BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADAPTACIÓN Y REFORMA DE ACCESOS Y VESTUARIOS DE PISCINA CLIMATIZADA EN C/ NICOLÁS MEGÍAS, S/N, ALMENDRALEJO (BADAJOZ)

ESQUEMA DE USOS. PLANTA BAJA

PLANO Nº 13

ESCALA 1/150

ARQUITECTO
VÍCTOR ASUAR BOTE

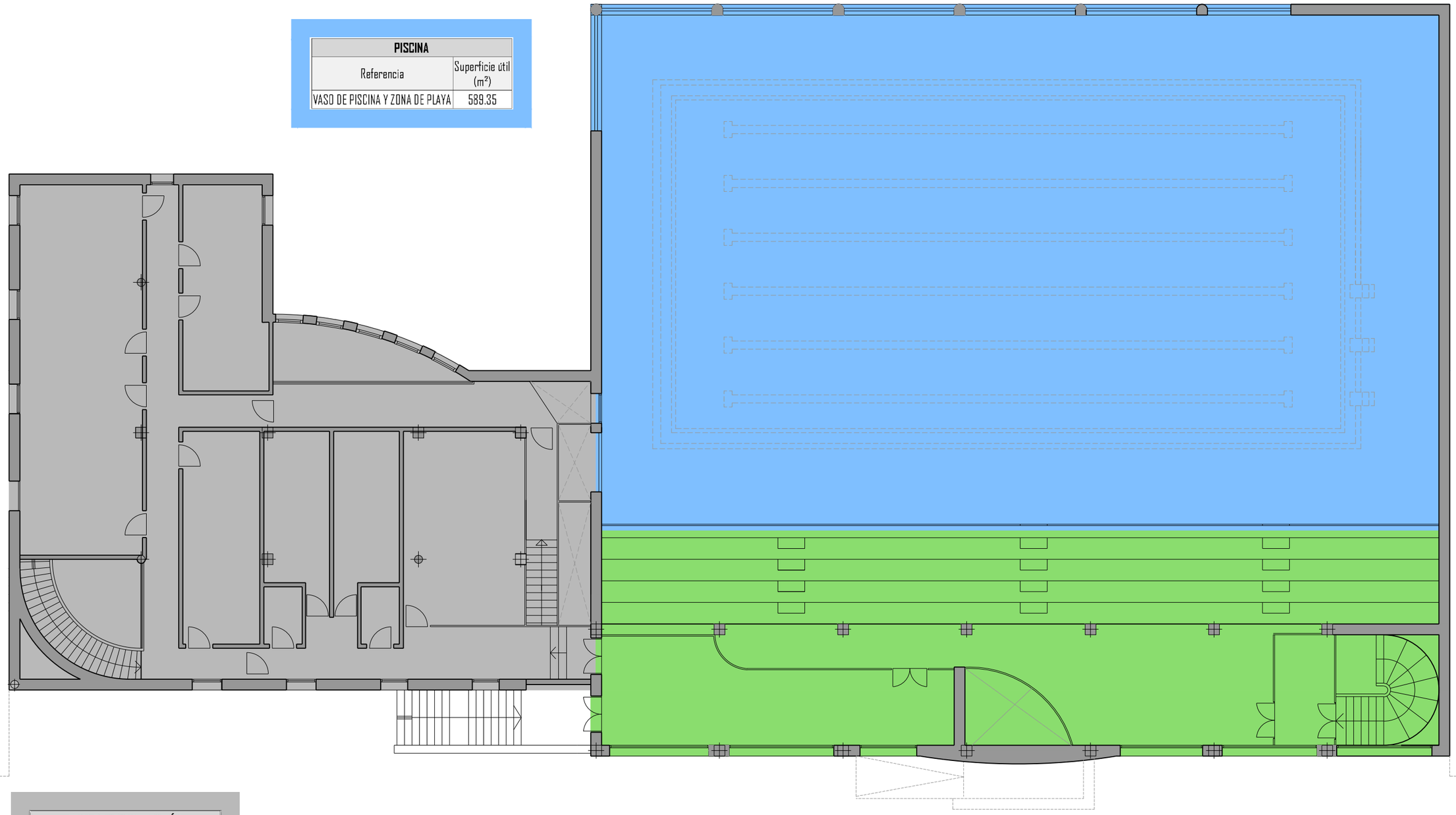
PROPIETARIO
EXCMO. AYTO. DE ALMENDRALEJO

SUSTITUYE A

SUSTITUIDO POR

2015.01.AL

PISCINA	
Referencia	Superficie útil (m^2)
VASO DE PISCINA Y ZONA DE PLAYA	589.35



ZONA DE ADMINISTRACIÓN	
Referencia	Superficie útil (m^2)
ZONA DE CIRCULACIÓN 1	26.18
ZONA DE CIRCULACIÓN 2	25.68
ZONA DE CIRCULACIÓN 3	22.31
ZONA ADMINISTRACIÓN 1	62.58
ZONA ADMINISTRACIÓN 2	23.20
ZONA ADMINISTRACIÓN 3	22.60
ZONA ADMINISTRACIÓN 4	32.46
VESTUARIOS ADMINISTRACIÓN 1	14.72
VESTUARIOS ADMINISTRACIÓN 2	14.72
ASEO 1	3.03
ASEO 2	3.03
Total	**250.51**

ZONA DE PÚBLICO	
Referencia	Superficie útil (m^2)
HALL	59.67
HALL_GRADERÍO	9.11
HALL_GRADERÍO 2	42.25
ZONA DE CIRCULACIÓN_GRADERÍO	52.21
GRADERÍO	127.51
Total	**290.75**

ARQUITECTURA
www.arqarquitectura.es

PROY. BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADAPTACIÓN Y REFORMA DE ACCESOS Y VESTUARIOS DE PISCINA CLIMATIZADA EN C/ NICOLÁS MEGÍAS, S/N, ALMENDRALEJO (BADAJOZ)

ESQUEMA DE USOS. PLANTA PRIMERA

ARQUITECTO
VÍCTOR ASUAR BOTE

PROPIETARIO
EXCMO. AYTO. DE ALMENDRALEJO

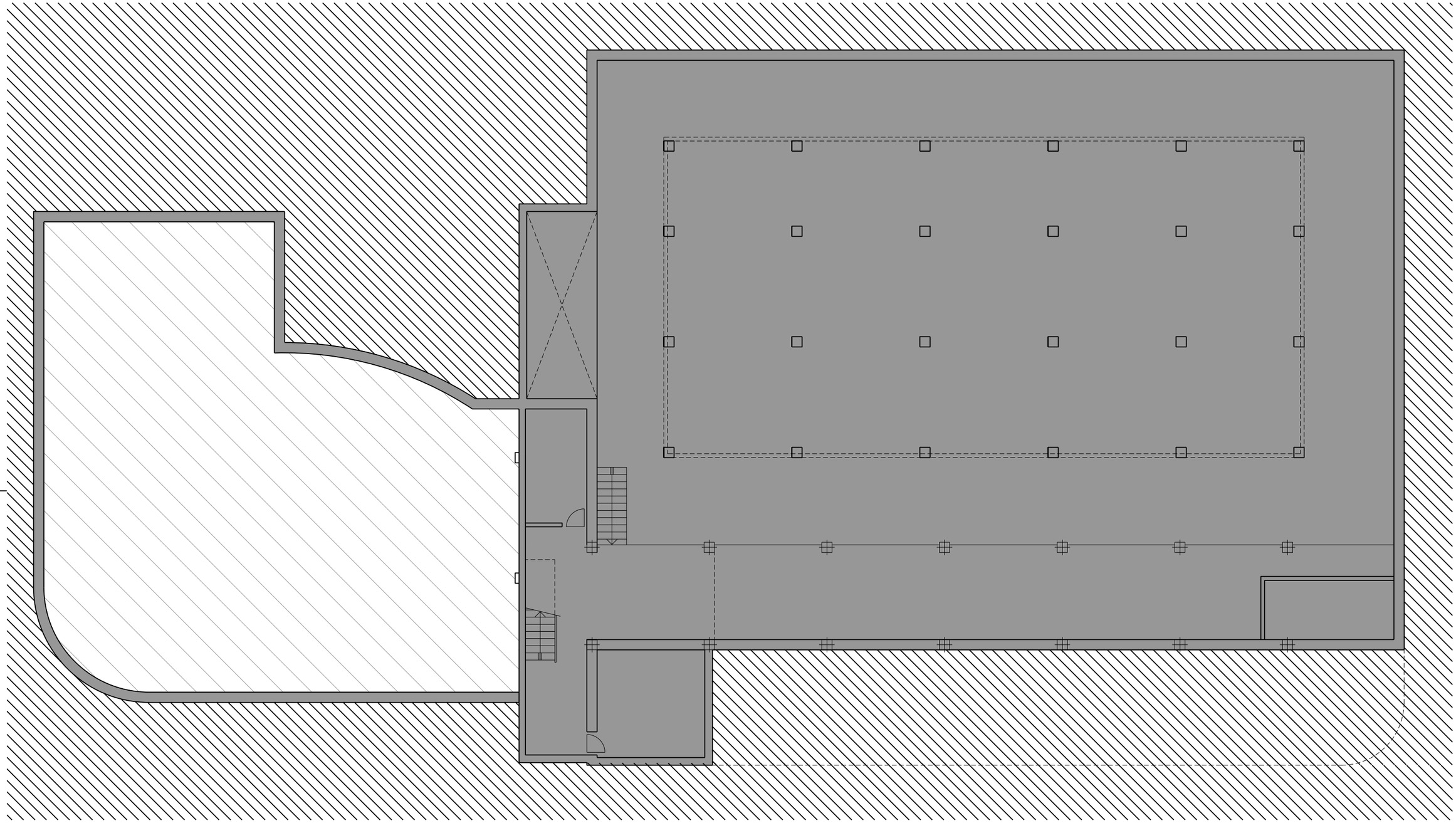
PLANO Nº
14

ESCALA
1/150

SUSTITUYE A

SUSTITUIDO POR

2015.01.AL



SÓTANO _ INSTALACIONES	
Referencia	Superficie útil (m^2)
ZONA DE INSTALACIONES	162.62
ZONA INFERIOR DEL VASO DE PISCINA	579.41
Total	**742.03**

ARQUITECTURA
www.arqarquitectura.es

PROY. BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADAPTACIÓN Y REFORMA DE ACCESOS Y VESTUARIOS DE PISCINA CLIMATIZADA EN C/ NICOLÁS MEGÍAS, S/N, ALMENDRALEJO (BADAJOZ)

PLANO Nº
15

ESQUEMA DE USOS. PLANTA SÓTANO

ESCALA
1/150

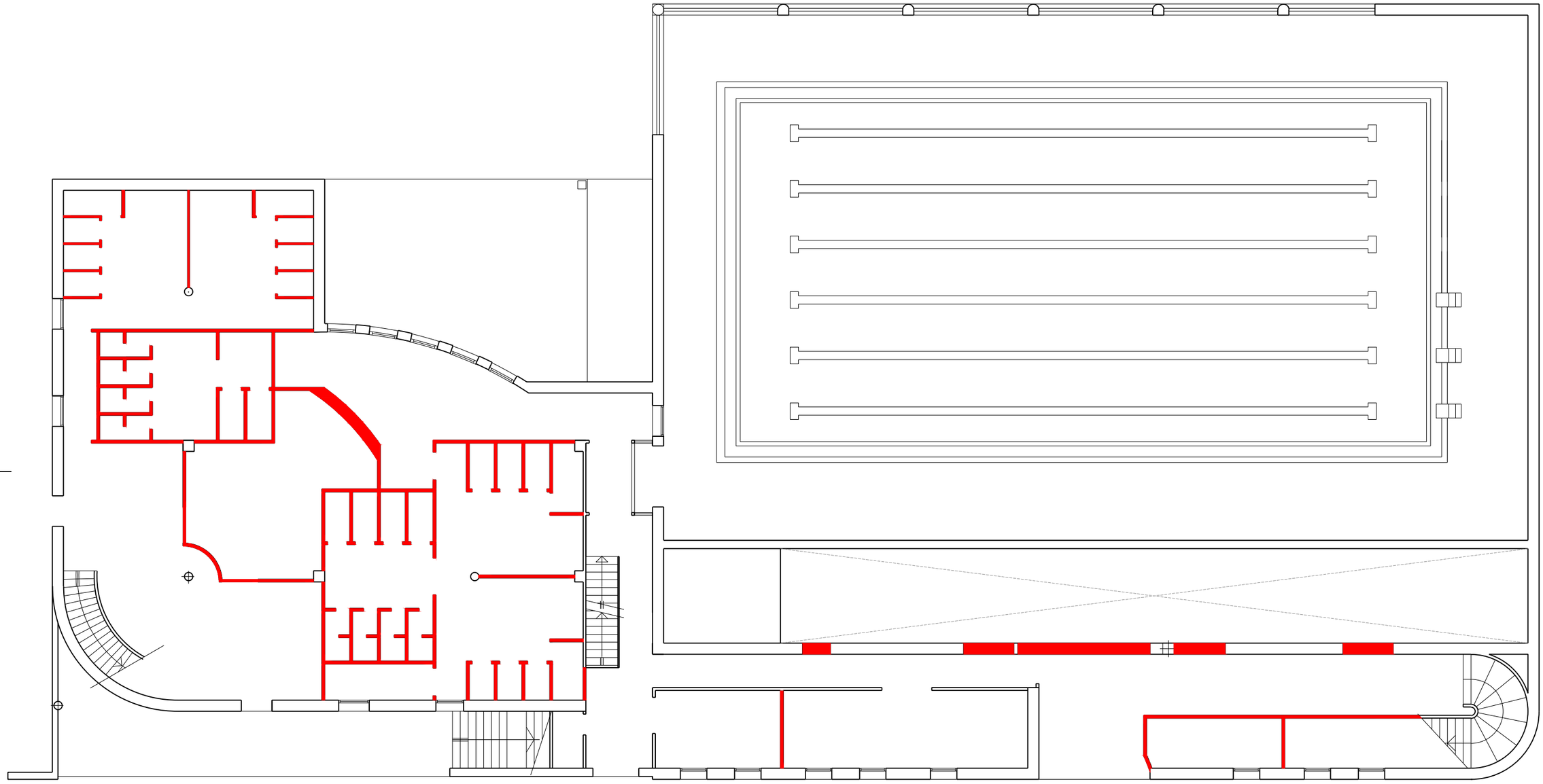
ARQUITECTO
VÍCTOR ASUAR BOTE

PROPIETARIO
EXCMO. AYTO. DE ALMENDRALEJO

SUSTITUYE A

SUSTITUIDO POR

2015.01.AL



TABIQUERÍA A DEMOLER

ARQUITECTURA
www.arqarquitectura.es

PROY. BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADAPTACIÓN Y REFORMA DE ACCESOS Y VESTUARIOS DE PISCINA CLIMATIZADA EN C/ NICOLÁS MEGÍAS, S/N, ALMENDRALEJO (BADAJOZ)

PLANO Nº
16

DEMOLICIÓN DE TABIQUERÍA INTERIOR

ESCALA
1/150

ARQUITECTO
VÍCTOR ASUAR BOTE

PROPIETARIO
EXCMO. AYTO. DE ALMENDRALEJO

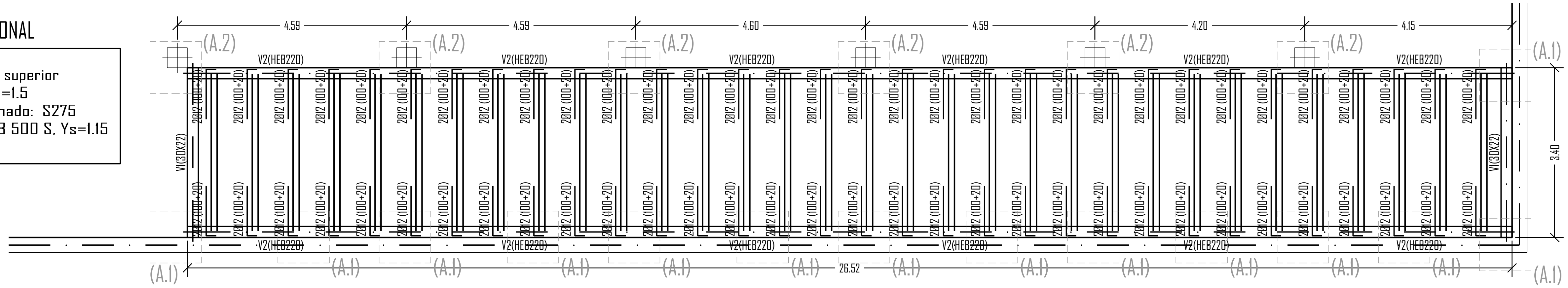
SUSTITUYE A

SUSTITUIDO POR

2015.01.AL

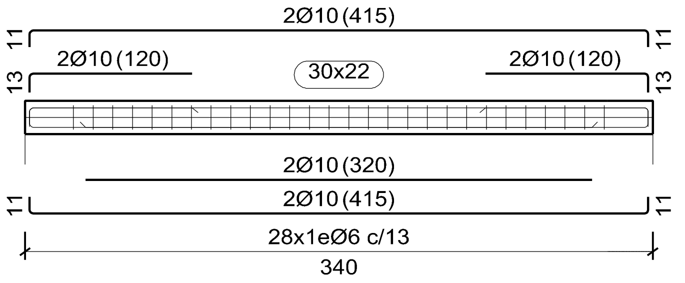
FORJADO UNIDIRECCIONAL

Armadura transversal superior
Hormigón: HA-25, Yc=1.5
Acero laminado y armado: S275
Aceros en forjados: B 500 S, Ys=1.15
Escala: 1:50



ARMADOS. V1

ESCALA:1/50

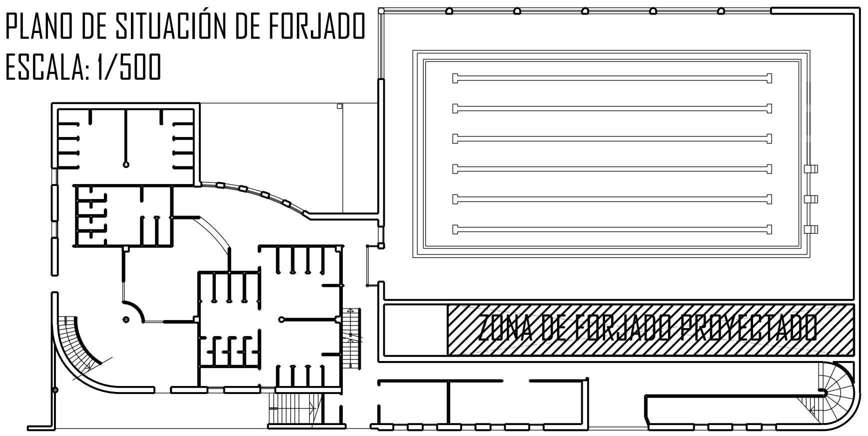


LEYENDA

A.1 - APOYO DE FORJADO EN MURO DE HORMIGÓN. VER PLANO Nº 18
A.2 - APOYO DE FORJADO EN MURO DE HORMIGÓN. VER PLANO Nº 19

PLANO DE SITUACIÓN DE FORJADO

ESCALA: 1/500



Características de los materiales – Forjados Unidireccionales										
Materiales	Hormigón							Acero		
	Control		Características					Control	Características	
Elemento Zona/Planta	Nivel Control	Coef. Ponde.	Tipo	Consistencia	Tamaño máx. árido	Exposición Ambiente	Recubrimiento nominal	Nivel Control	Coef. Ponde.	Tipo
	Estadístico	γ c=1.50	HA-	Blanda (8-9 cm)	15/20 mm			Normal	γ s=1.15	B.........S
	Estadístico	γ c=1.50	HA-	Blanda (8-9 cm)	15/20 mm			Normal	γ s=1.15	B.........S
	Estadístico	γ c=1.50	HA-	Blanda (8-9 cm)	15/20 mm			Normal	γ s=1.15	B.........S
	Estadístico	γ c=1.50	HA-	Blanda (8-9 cm)	15/20 mm			Normal	γ s=1.15	B.........S
Ejecución (Acciones)	Normal	γ G=1.50 γ Q=1.60	Adaptado a la Instrucción EHE							

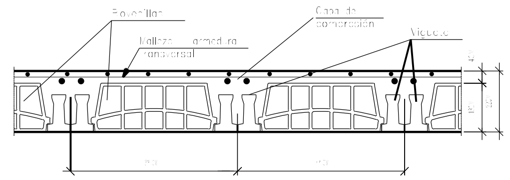
Notas

- Control Estadístico en EHE, equivale a control normal
- Solapes según EHE
- El acero utilizado deberá estar garantizado con un distintivo reconocido: Sello CIETSID, CC-EHE, ...

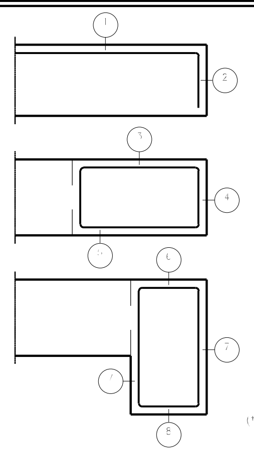
Datos del Forjado – Planta ...

Cargas

Peso propio Zona aligerada: ... kg/m2
Sobrecarga de uso: ... kg/m2
Cargas muertas: ... kg/m2
Carga total Zona aligerada: ... kg/m2



Recubrimientos nominales (*)



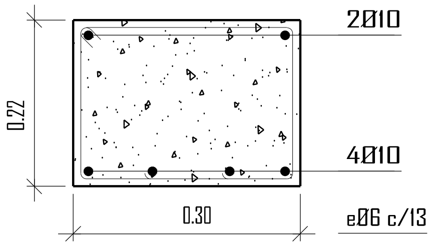
Negativos vigueta:
1.– Superior: 3 cm.
2.– Lateral en borde: 3 cm.

Vigas planas:
3.– Superior: 3.5 cm.
4.– Lateral en borde: 5 cm (para la correcta colocación de la pata de la armadura superior perpendicular)
5.– Inferior: 3 cm.

Vigas descolgadas del forjado:
6.– Superior: 3.5 cm.
7.– Lateral: 3 cm.
8.– Inferior: 3 cm.

(*) Recubrimientos nominales recomendados para estructuras en exposición ambiente I y sin protección especial contra incendios.

VIGA V1



VIGA V2 - JÁCENA. HEB-220

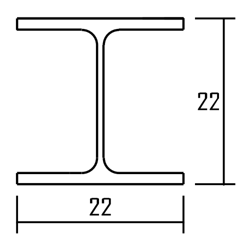
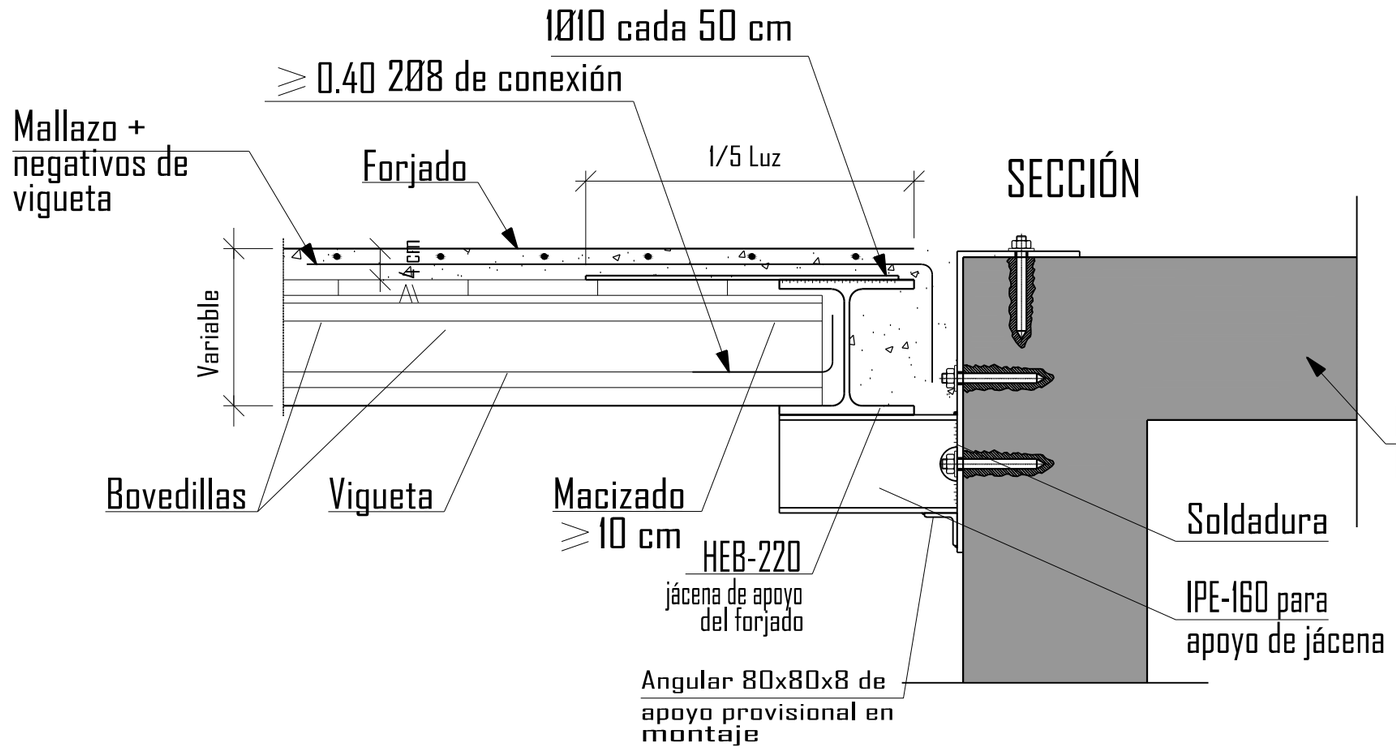


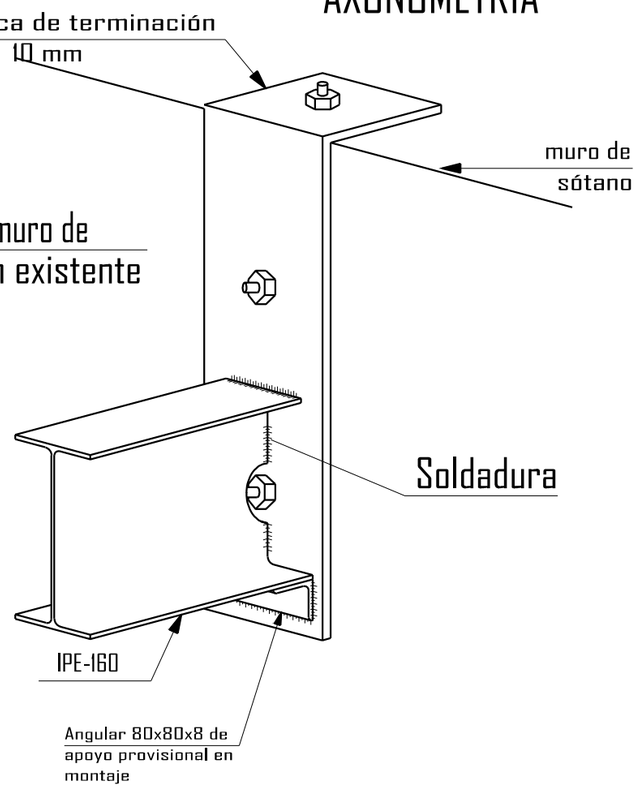
Tabla de características de forjados de viguetas

FORJADO DE VIGUETAS PRETENSADAS
Fabricante: URFI FORJADOS VIGUETAS AUTORRESISTENTES (doble t)
Tipo de bovedilla: De hormigón
Canto del forjado: 22 = 18 + 4 (cm)
Intereje: 70 cm (simple) y 82 cm (doble)
Hormigón obra: HA-25, Yc=1.5
Hormigones viguetas: HA-40, Yc=1.5
Acero pretensar: AH-159/180 R-2
Aceros negativos: B 500 S, Ys=1.15
Peso propio: 0.271 t/m2 (simple) y 0.290 t/m2 (doble)
Nota 1: El fabricante indicará los apuntalados necesarios y la separación entre sopandas.
Nota 2: Consulte los detalles referentes a enlaces con forjados de la estructura principal y de las zonas macizadas.

ARQ ARQUITECTURA
www.arqarquitectura.es

PROY. BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADAPTACIÓN Y REFORMA DE ACCESOS Y VESTUARIOS DE PISCINA CLIMATIZADA EN C/ NICOLÁS MEGÍAS, S/N, ALMENDRALEJO (BADAJOZ)	PLANO Nº 17
FORJADO DE ALMACENES Y CONTROL DE ACCESO	ESCALA 1/100
ARQUITECTO — VÍCTOR ASUAR BOTE	PROPIETARIO — EXCMO. AYTO. DE ALMENDRALEJO
SUSTITUYE A	SUSTITUIDO POR
2015.01.AL	





ARQUITECTURA
www.arqarquitectura.es

PROY. BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADAPTACIÓN Y REFORMA DE ACCESOS Y VESTUARIOS DE PISCINA CLIMATIZADA EN C/ NICOLÁS MEGÍAS, S/N, ALMENDRALEJO (BADAJOZ)

PLANO Nº 18

DETALLE DE APOYO DE FORJADO 1

ESCALA 1/10

ARQUITECTO
VÍCTOR ASUAR BOTE

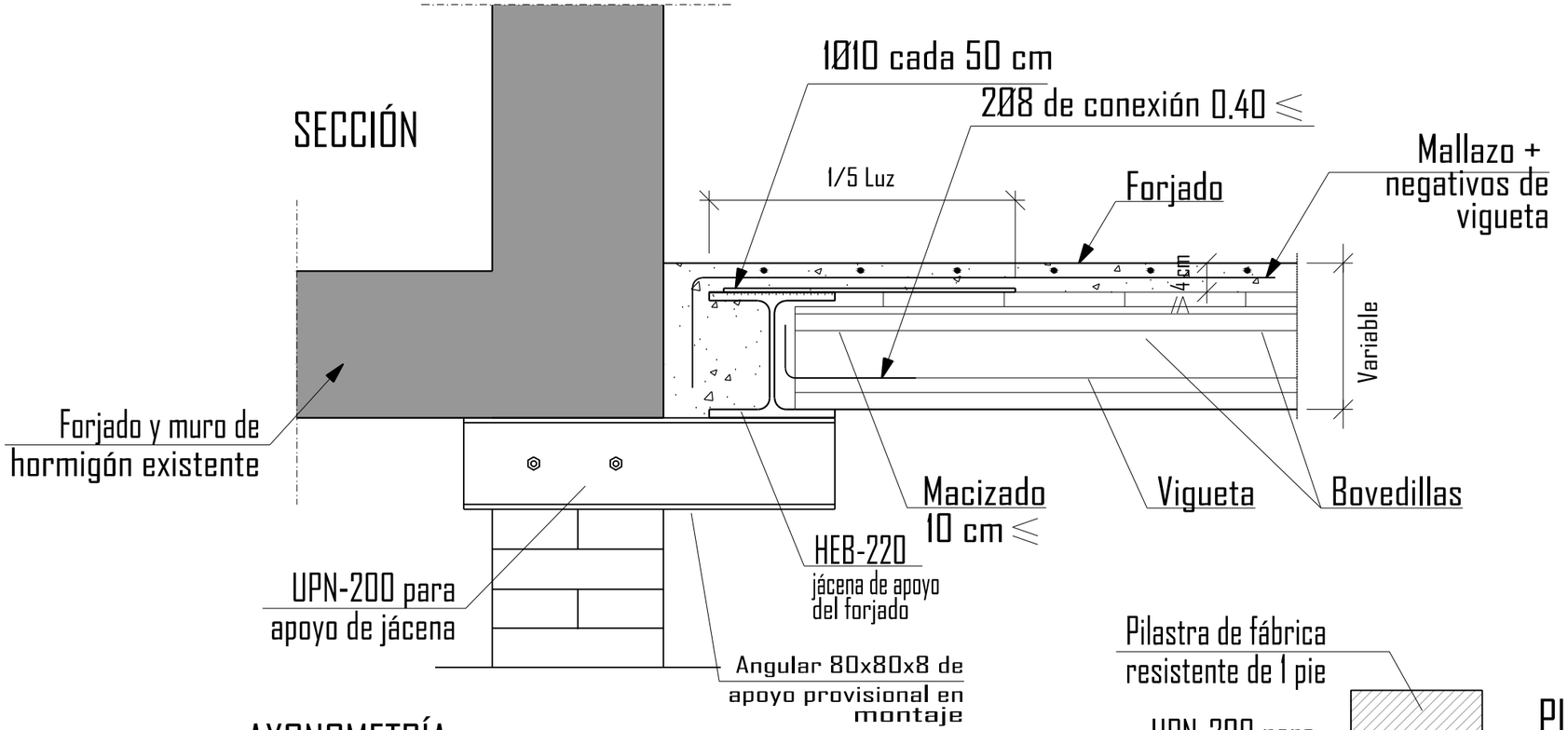
PROPIETARIO
EXCMO. AYTO. DE ALMENDRALEJO

SUSTITUYE A

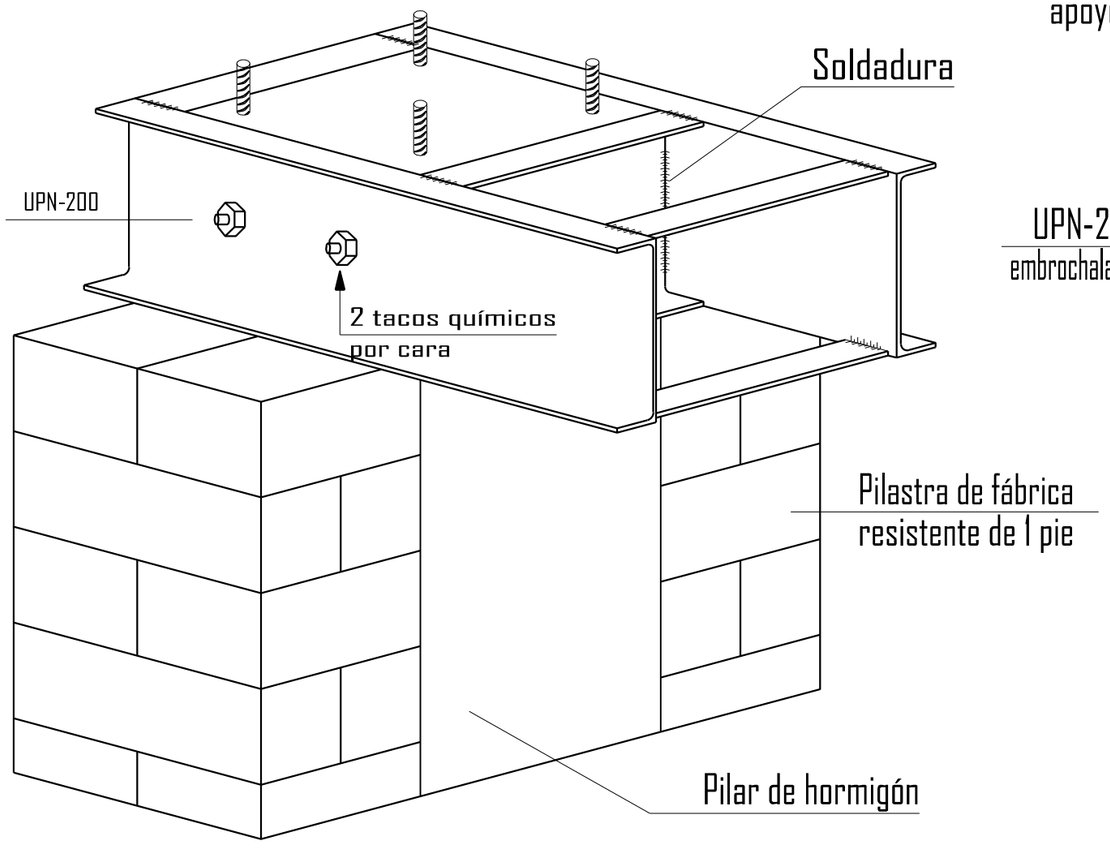
SUSTITUIDO POR

2015.01.AL

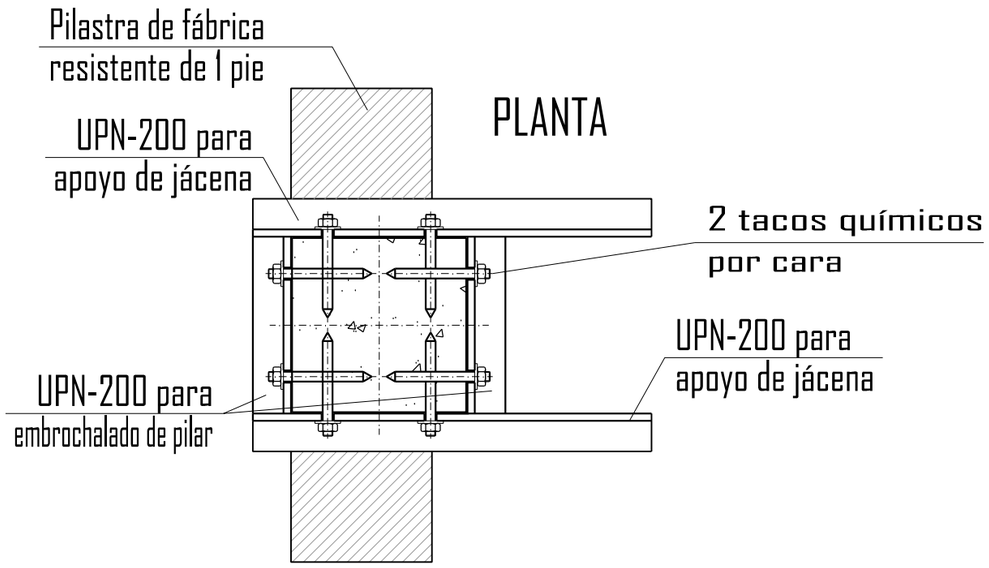
SECCIÓN



AXONOMETRÍA



PLANTA



ARQUITECTURA
www.arqarquitectura.es

PROY. BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADAPTACIÓN Y REFORMA DE ACCESOS Y VESTUARIOS DE PISCINA CLIMATIZADA EN C/ NICOLÁS MEGÍAS, S/N, ALMENDRALEJO (BADAJOZ)

PLANO Nº 19

DETALLE DE APOYO DE FORJADO 2

ESCALA 1/10

ARQUITECTO
VÍCTOR ASUAR BOTE

PROPIETARIO
EXCMO. AYTO. DE ALMENDRALEJO

SUSTITUYE A

SUSTITUIDO POR

2015.01.AL

CUADRO DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL SEGUN LA CTE

COMBINACION DE ACCIONES

COEFICIENTES DE SIMULTANEIDAD

COEFICIENTES PARCIALES DE SEGURIDAD PARA HORMIGON ESTRUCTURAL

TIPO DE ACCION	DESFAVORABLE	FAVORABLE
Permanente	1.35	1.00
Variable	1.50	0.00

COEFICIENTES PARCIALES DE SEGURIDAD DE TODOS LOS MATERIALES SALVO HORMIGON ESTRUCTURAL (DB SE 4.1)

TABLA 4.1 COEFICIENTES PARCIALES DE SEGURIDAD (γ) PARA LAS ACCIONES.

TIPO DE VERIFICACION (1)	TIPO DE ACCION	SITUACION PERSISTENTE O TRANSITORIA	
		DESFAVORABLE	FAVORABLE
RESISTENCIA	Permanente		
	Peso propio, peso del terreno.	1.35	0.80
	Empuje del terreno.	1.35	0.70
	Presión del agua.	1.20	0.90
	Variable	1.50	0
ESTABILIDAD		DESESTABILIZADORA	ESTABILIZADORA
	Permanente		
	Peso propio, peso del terreno.	1,10	0.90
	Empuje del terreno.	1.35	0.80
	Presión del agua.	1.05	0.95
	Variable	1.50	0

(1) Los coeficientes correspondientes a la verficación de la resistencia del terreno se establecen en el DB-SE-C
(En caso de Situación Accidental todos los coeficientes son "1", salvo Efecto Variable Faborable que es "0")

SITUACIONES DE DIMENSIONADO. SIMULTANEIDAD DE ACCIONES

TABLA 4.2 COEFICIENTES DE SIMULTANEIDAD (Ψ)

	Ψ_0	Ψ_1	Ψ_2
Sobrecarga superficial de uso (Categorias según DB-SE-AE)			
-Zonas Residenciales (Categoria A)	0,7	0,5	0,3
-Zonas Administrativas (Categoria B)	0,7	0,5	0,3
-Zonas destinadas al público (Categoria C)	0,7	0,7	0,6
-Zonas Comerciales (Categoria D)	0,7	0,7	0,6
-Zonas de tráfico y de aparcamiento de vehiculos ligeros con un peso total inferior a 30 KN (Categoria F)	0,7	0,7	0,6
-Cubiertas transitables (Categoria G)		(1)	
-Cubiertas accesibles únicamente para mantenimiento (Categoria H)	0	0	0
Nieve			
-Para altitudes > 1000m	0,7	0,5	0,2
-Para altitudes ≤ 1000m	0,5	0,2	0
Viento	0,6	0,5	0
Temperatura	0,6	0,5	0
Acciones variables del terreno	0,7	0,7	0,7

CUADRO DE CARACTERISTICAS SEGUN LA EHE-08 Y CTE
ESTRUCTURAS DE HORMIGON EN MASA, ARMADO O PRETENSADO

HORMIGON

LOCALIZACION	ESPECIFICACION DEL ELEMENTO	RECUBRIMIENTO NOMINAL	NIVEL DE CONTROL	COEF. SEGURIDAD
Igual todo obra				
Cimentación	HA-25/B/32/IIA	70 mm	ESTADISTICO	1.5
Muros de hormigón	HA-25/B/16/I	40 mm	ESTADISTICO	1.5
Pilares	HA-25/B/16/I	30 mm	ESTADISTICO	1.5
Vigas	HA-25/B/16/I	30 mm	ESTADISTICO	1.5
Losas y Forjados	HA-25/B/16/I	30 mm	ESTADISTICO	1.5

ACERO

Igual todo obra	B 500 S		NORMAL	1.5
Cimentación	B 500 S			1.5
Muros de Sótano	B 500 S			1.5
Pilares	B 500 S			1.5
Vigas	B 500 S			1.5
Losas y Forjados	B 500 S			1.5

EJECUCION

Igual todo obra			NORMAL	PERM.=1.35/VBLES.=1.50
Cimentación				
Muros de Sótano				
Pilares				
Vigas				
Losas y Forjados				

Situaciones de dimensionado.
Coeficientes de simultaneidad (Ψ)
Coeficientes de Seguridad de las acciones.

Los indicados en el DB SE. y reflejados en el cuadro de Seguridad Estructural.

OBSERVACIONES :
el HORMIGÓN procederá de central de hormigonado homologada. Las barras de acero tendrán un certificado especifico de adherencia, o bien Certificado de Calidad según CC-EHE 08.

MATERIALES ESTRUCTURALES: ACERO

DB-SE-A. ACERO.

ACERO LAMINADO (UNE EN 10025) — S275JR — f_y = 275 N/mm²
ACERO DE PERFILES HUECOS (UNE EN10219-1) — S235JR — f_y = 235 N/mm²

COEFICIENTES PARCIALES DE SEGURIDAD:

PLASTIFICACIÓN DEL MATERIAL	FENÓMENOS DE INESTABILIDAD	RESISTENCIA ÚLTIMA
γ_{M0} = 1,05	γ_{M1} = 1,10	γ_{M2} = 1,25

MATERIALES ESTRUCTURALES: FÁBRICA.

DB-SE-F. FÁBRICAS.

FÁBRICA RESISTENTE. — f_b = 15,0 N/mm²
MORTERO M-7,5a — f_m = 7,5 N/mm²
RESISTENCIA CARACTERÍSTICA A LA COMPRESIÓN — f_k = 5,0 N/mm²

CATEGORÍA DEL CONTROL DE FABRICACIÓN: II
CATEGORÍA DE LA EJECUCIÓN: C

COEFICIENTE PARCIAL DE SEGURIDAD PARA LA RESISTENCIA — γ = 3,0

ARQUITECTURA
www.arqarquitectura.es

PROY. BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADAPTACIÓN Y REFORMA DE ACCESOS Y VESTUARIOS DE PISCINA CLIMATIZADA EN C/ NICOLÁS MEGÍAS, S/N, ALMENDRALEJO (BADAJOZ)

CUADROS DE CARACTERISTICAS. ESTRUCTURA

PLANO Nº 20

ESCALA 1/100

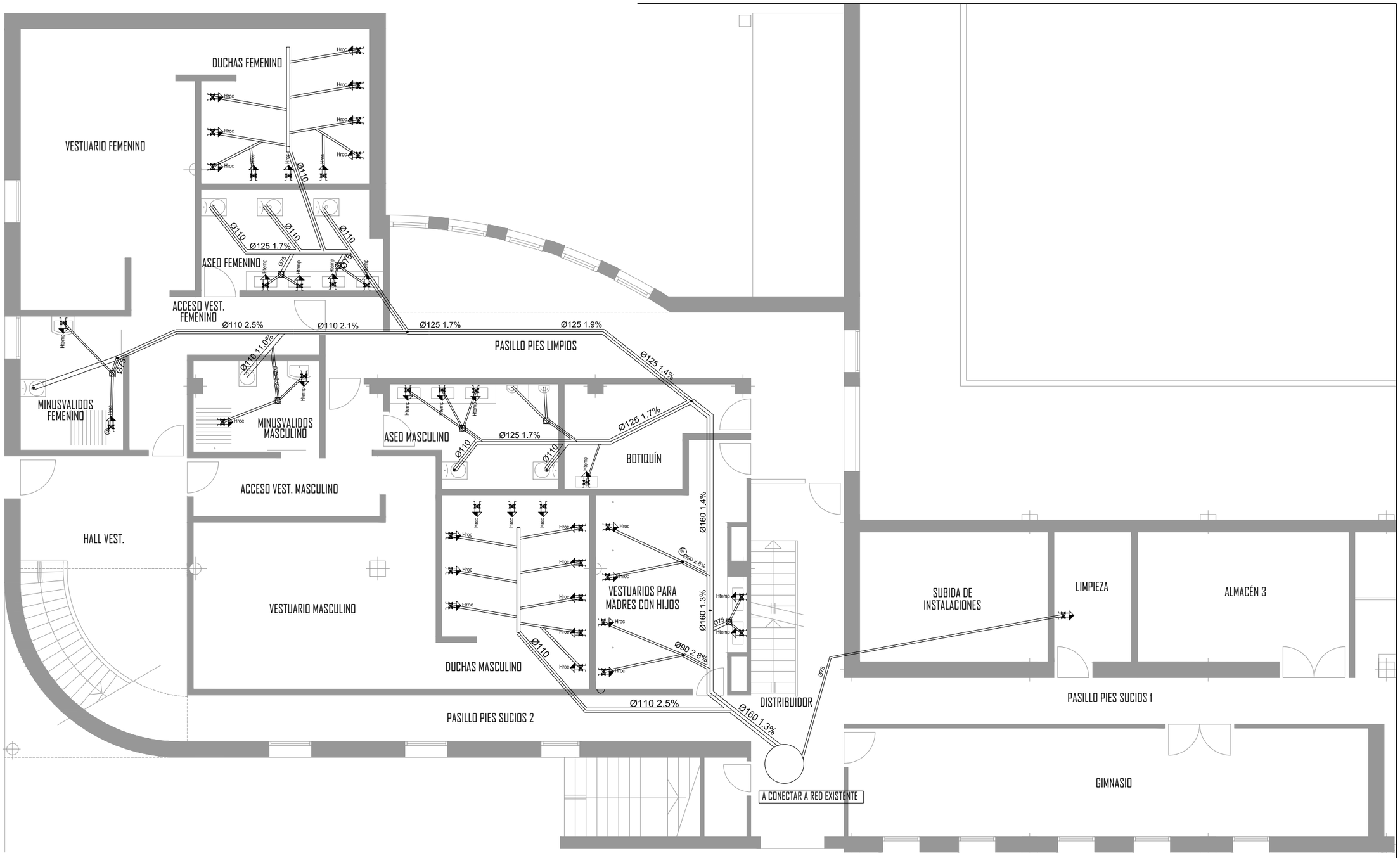
ARQUITECTO
VÍCTOR ASUAR BOTE

PROPIETARIO
EXCMO. AYTO. DE ALMENDRALEJO

SUSTITUYE A

SUSTITUIDO POR

2015.01.AL



Simbología	
	Conexión con la red general de saneamiento
	Pozo de registro
	Colector maestro de aguas residuales
	Bote sifónico
	Consumo con hidromezclador
	Bañera / Ducha
	Consumo de agua fría
	Inodoro con cisterna

Diámetros utilizados en la red de pequeña evacuación	
Fregadero de laboratorio, restaurante, etc. (Fnd)	40 mm
Ducha (Du)	50 mm
Inodoro con cisterna (Sd)	110 mm
Lavabo (Lvb)	40 mm
Urinario con grifo temporizado (Ugt)	50 mm

ARQUITECTURA
www.arqarquitectura.es

PROY. BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADAPTACIÓN Y REFORMA DE ACCESOS Y VESTUARIOS DE PISCINA CLIMATIZADA EN C/ NICOLÁS MEGÍAS, S/N, ALMENDRALEJO (BADAJOZ)

PLANO Nº 21

INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO

ESCALA 1/100

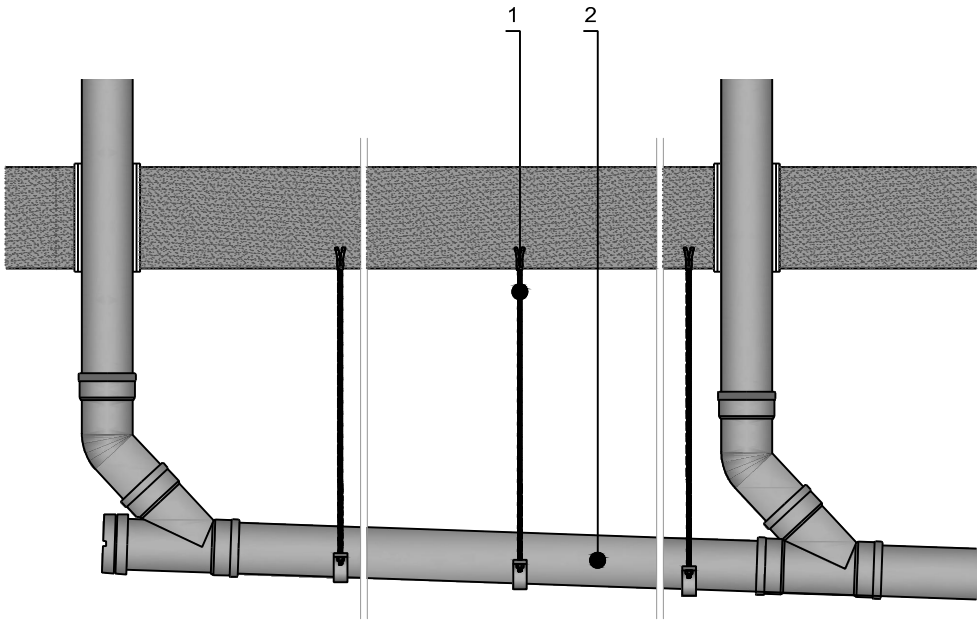
ARQUITECTO
VÍCTOR ASUAR BOTE

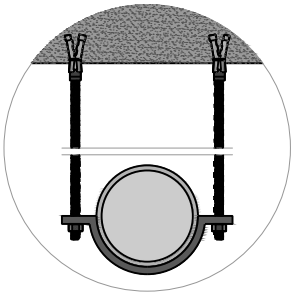
PROPIETARIO
EXCMO. AYTO. DE ALMENDRALEJO

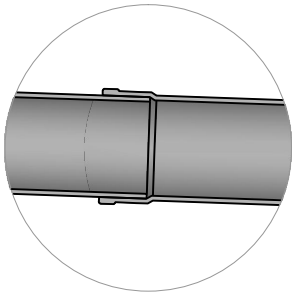
SUSTITUYE A

SUSTITUIDO POR

2015.01.AL







1	mt36tit400i	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 160 mm de diámetro.
2	mt36tit010ij	Tubo de PVC, serie B, de 160 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.

ARQUITECTURA
www.arqarquitectura.es

PROY. BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADAPTACIÓN Y REFORMA DE ACCESOS Y VESTUARIOS DE PISCINA CLIMATIZADA EN C/ NICOLÁS MEGÍAS, S/N, ALMENDRALEJO (BADAJOZ)

PLANO Nº
22

DETALLE COLECTOR SUSPENDIDO

ESCALA
-

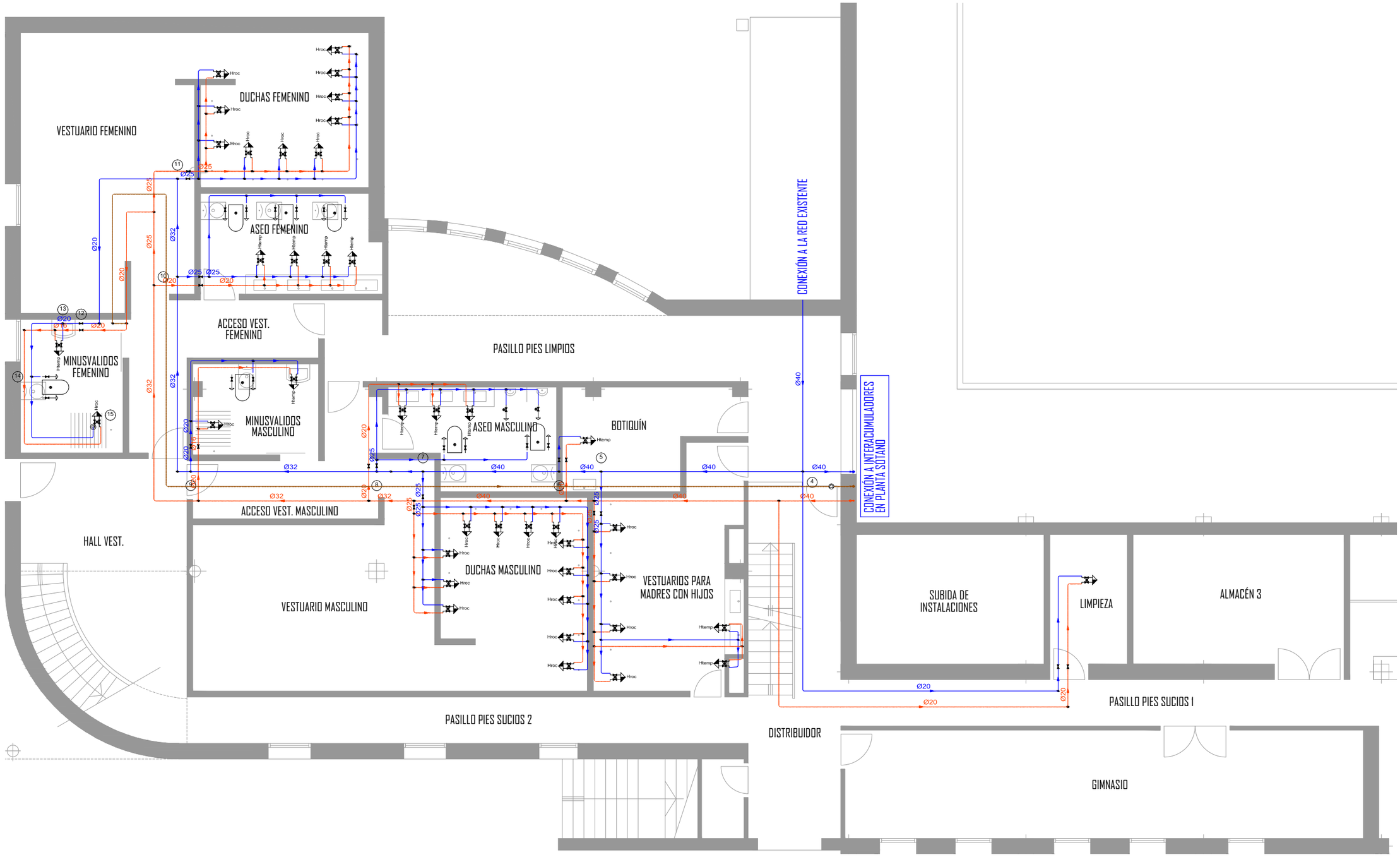
ARQUITECTO
VÍCTOR ASUAR BOTE

PROPIETARIO
EXCMO. AYTO. DE ALMENDRALEJO

SUSTITUYE A

SUSTITUIDO POR

2015.01.AL



Simbología	
	Tubería de agua fría
	Tubería de agua caliente
	Tubería de retorno de agua caliente sanitaria
	Tubería de agua fría con presión más desfavorable
	Llave de local húmedo
	Consumo con hidromezclador
	Consumo de agua fría
	Punto de consumo con mayor caída de presión

Diámetros utilizados en la instalación interior	
Retorno de agua caliente	20 mm
Lavabo con hidromezclador temporizado (Htemp)	16 mm
Ducha con rociador hidromezclador antivandálico (Hroc)	16 mm
Urinario con grifo temporizado (Ugt)	16 mm
Inodoro con cisterna (Sd)	16 mm
Fregadero industrial (Fnd)	20 mm

Materiales utilizados para las tuberías	
Alimentación	Tubo de acero galvanizado según UNE 19048
Instalación interior	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, PN=6 atm, según UNE-EN ISO 15875-2
Aislamiento térmico (A.C.S.)	Coquilla de espuma elastomérica

ARQUITECTURA
www.arqarquitectura.es

PROY. BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADAPTACIÓN Y REFORMA DE ACCESOS Y VESTUARIOS DE PISCINA CLIMATIZADA EN C/ NICOLÁS MEGÍAS, S/N, ALMENDRALEJO (BADAJOZ)

INSTALACIÓN DE FONTANERÍA

ARQUITECTO
VÍCTOR ASUAR BOTE

PROPIETARIO
EXCMO. AYTO. DE ALMENDRALEJO

PLANO Nº
23

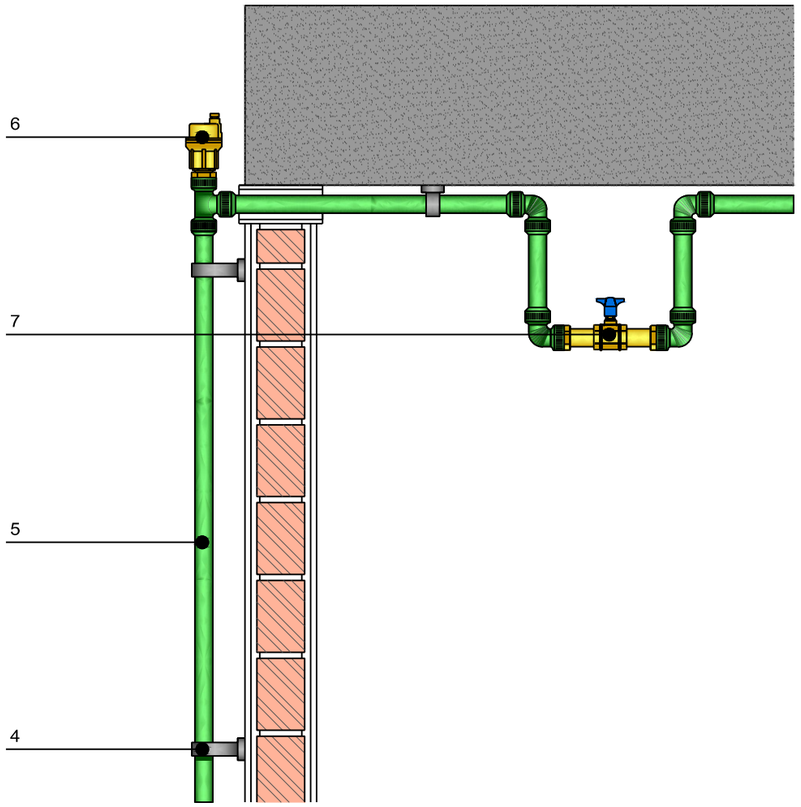
ESCALA
1/100

SUSTITUYE A

SUSTITUIDO POR

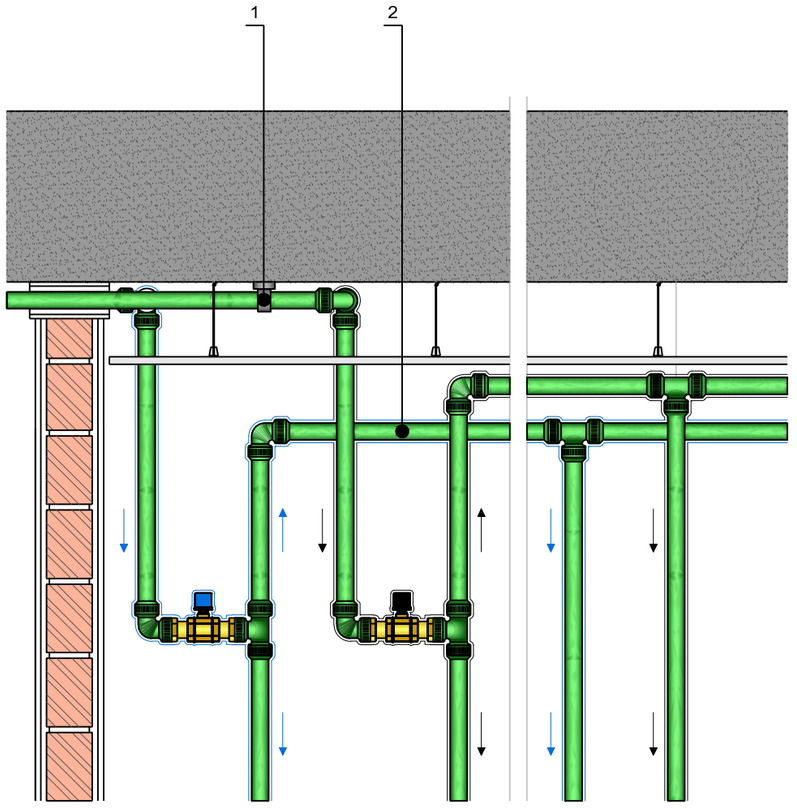
2015.01.AL

.\IFI005_Img0.bmp	Montante	IFM010



4	mt37tpu400b	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior.
5	mt37tpu010bd	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15875-2.
6	mt37sgl020d	Purgador automático de aire con boya y rosca, cuerpo y tapa de latón, para una presión máxima de trabajo de 6 bar y una temperatura máxima de 110°C.
7	mt37sva020a	Válvula de asiento de latón, de 1/2" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.

.\IFI005_Img0.bmp	Tubería para instalación interior	IFI005



1	mt37tpu400a	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior.
2	mt37tpu010ac	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15875-2.

ARQUITECTURA
www.arqarquitectura.es

PROY. BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADAPTACIÓN Y REFORMA DE ACCESOS Y VESTUARIOS DE PISCINA CLIMATIZADA EN C/ NICOLÁS MEGÍAS, S/N, ALMENDRALEJO (BADAJOZ)

DETALLES DE INSTALACIÓN DE FONTANERÍA

ARQUITECTO
VÍCTOR ASUAR BOTE

PROPIETARIO
EXCMO. AYTO. DE ALMENDRALEJO

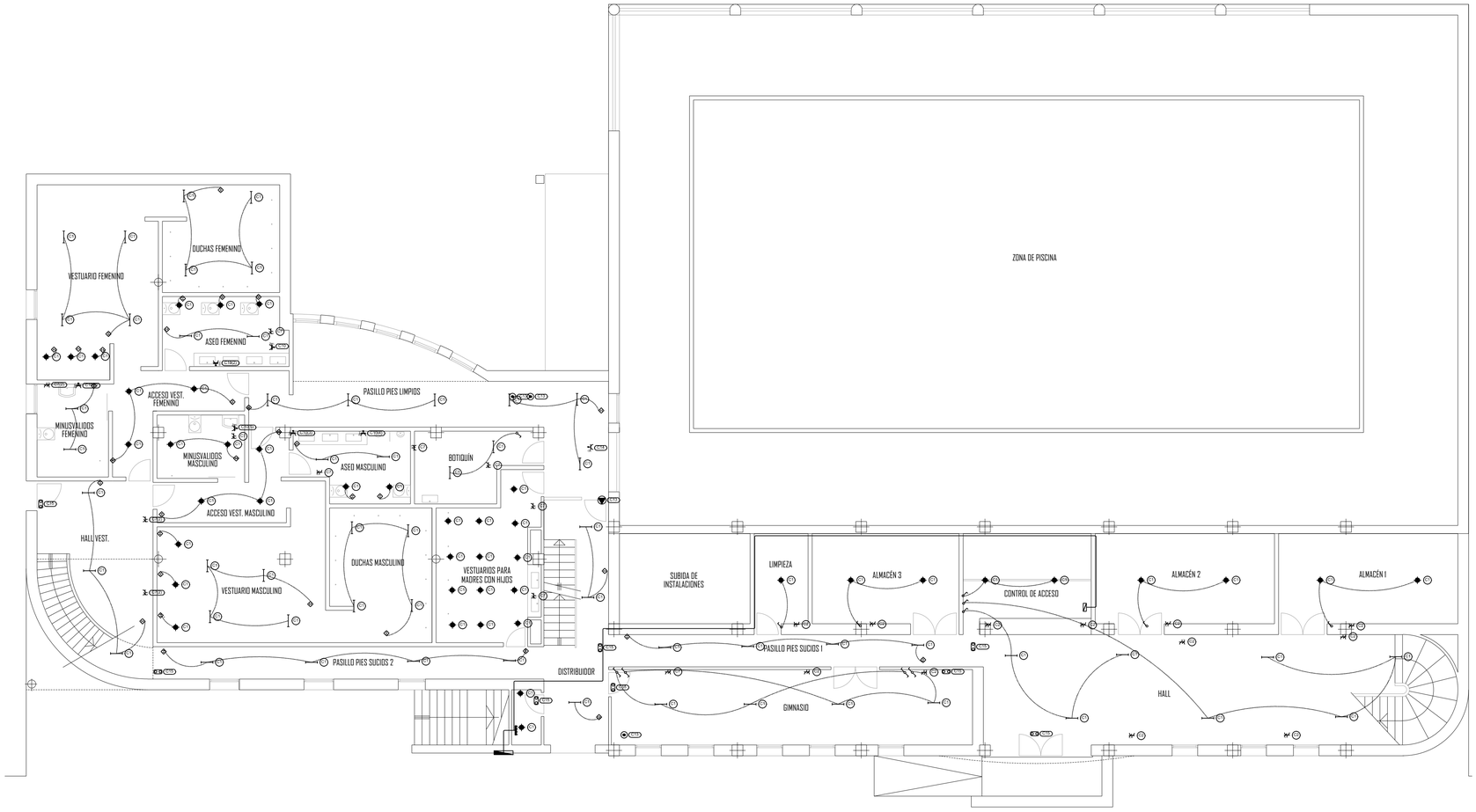
PLANO Nº
24

ESCALA
1/100

SUSTITUYE A

SUSTITUIDO POR

2015.01.AL



Leyenda	
	Salida para lámpara incandescente, vapor de mercurio o similar, empotrada en techo
	Lámpara fluorescente
	Sensor de proximidad
	Interruptor
	Conmutador
	Subcuadro
	Caja de protección y medida (CPM)
	Cuadro individual
	Luminaria de emergencia
	Bomba de circulación
	Equipo de producción para calefacción
	Toma de uso general doble
	Toma de uso general cuádruple
	Toma de secadora
	Aspirador para ventilación mecánica

ARQUITECTURA
www.arqarquitectura.es

PROY. BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADAPTACIÓN Y REFORMA DE ACCESOS Y VESTUARIOS DE PISCINA CLIMATIZADA EN C/ NICOLÁS MEGÍAS, S/N. ALMENDRALEJO (BADAJOZ)

PLANO Nº 25

INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD

ESCALA 1/100

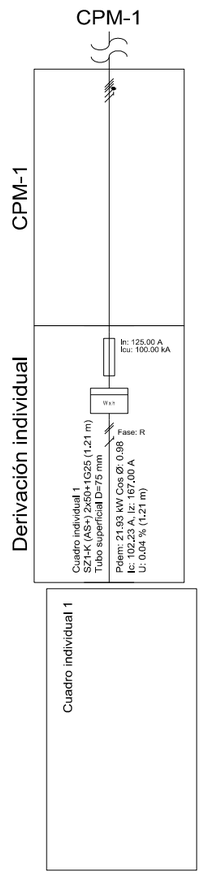
ARQUITECTO
VÍCTOR AGUAR BOTEI

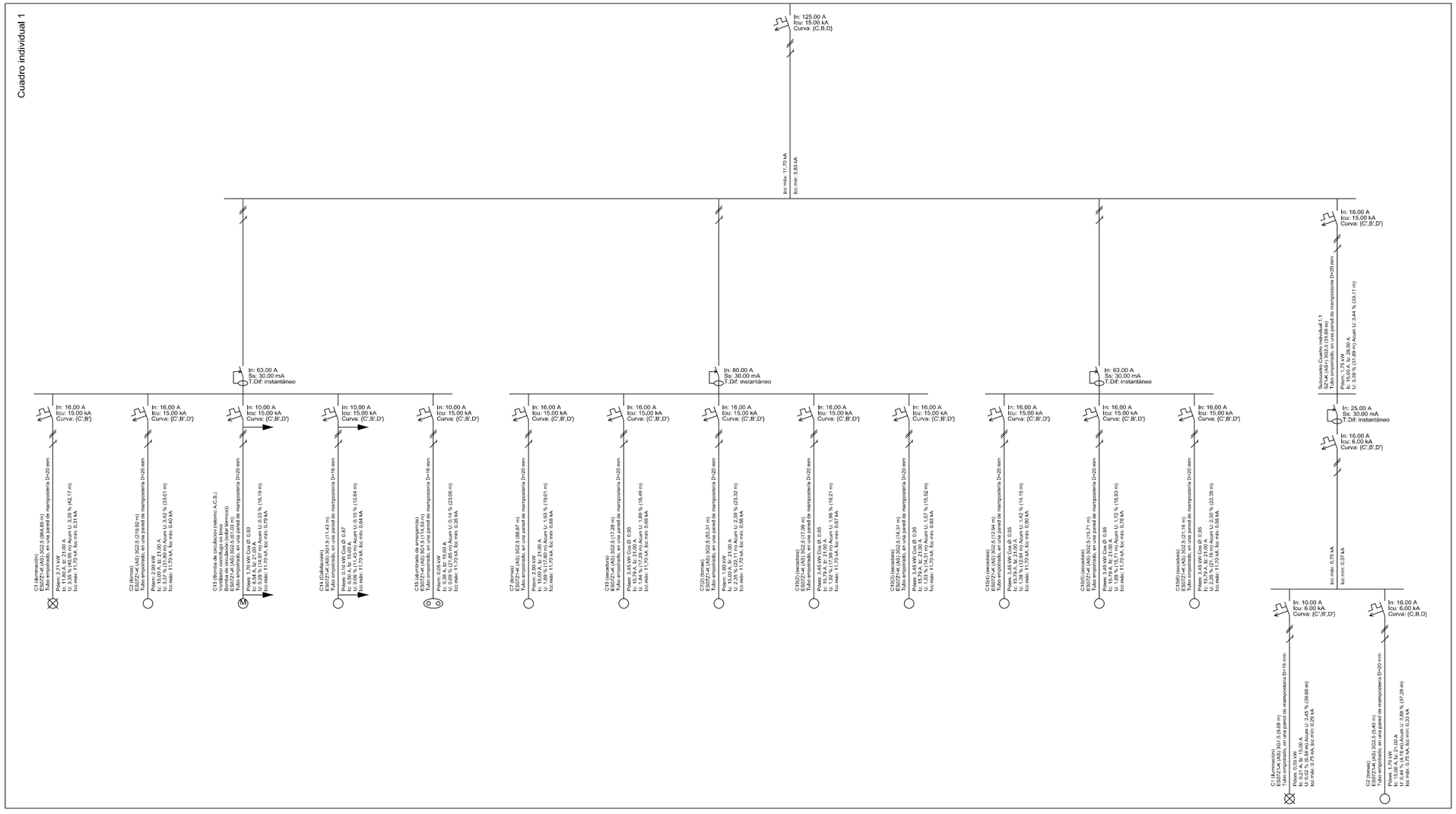
PROPIETARIO
EXCMO. AYTO. DE ALMENDRALEJO

SUSTITUYE A

SUSTITUIDO POR

2015.01.AL





ARQUITECTURA
www.arqarquitectura.es

PROY. BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADAPTACIÓN Y REFORMA DE ACCESOS Y VESTUARIOS DE PISCINA CLIMATIZADA EN C/ NICOLÁS MEGÍAS, S/N, ALMENDRALEJO (BADAJOZ)

PLANO Nº
26

ESQUEMA UNIFILAR

ESCALA
1/100

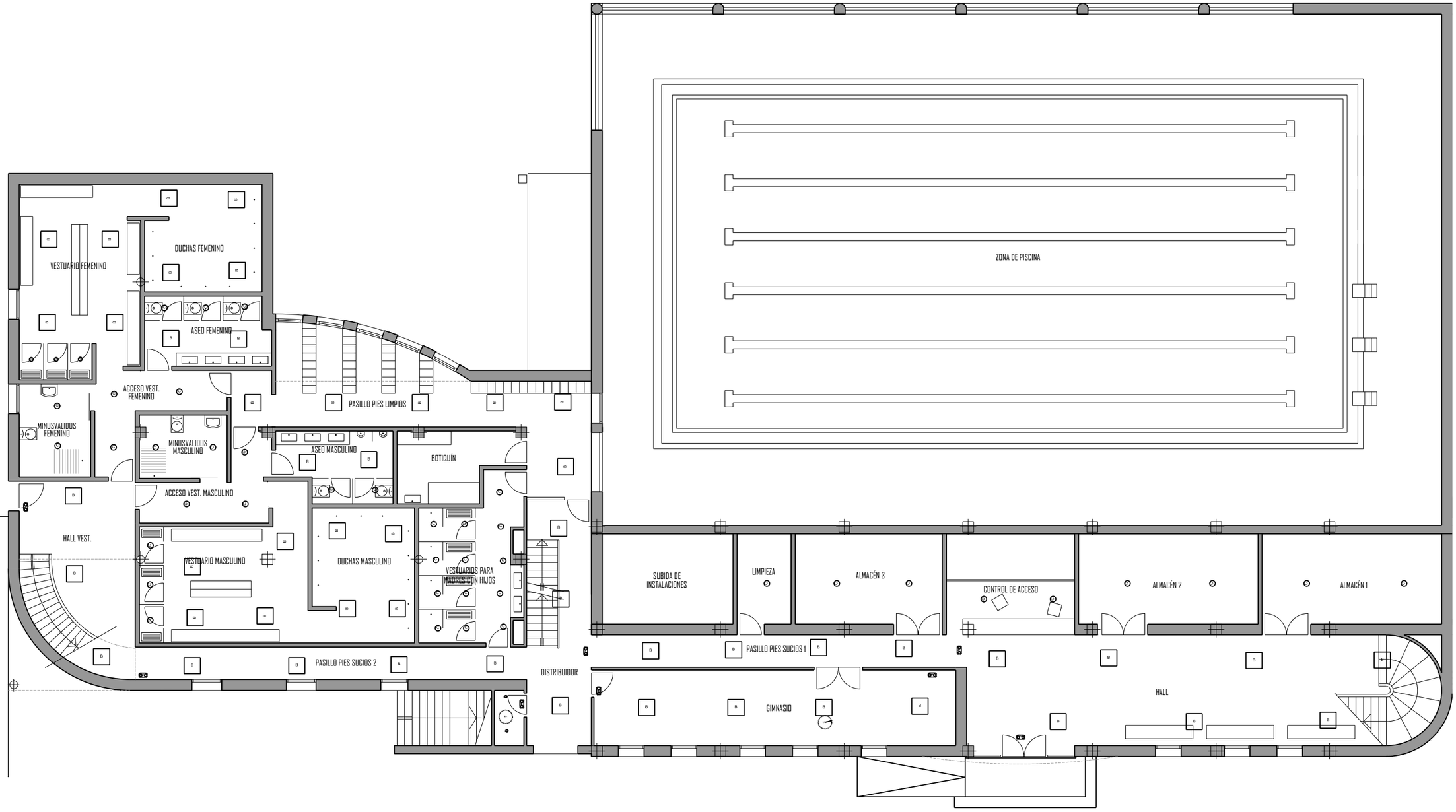
ARQUITECTO
VÍCTOR ASUAR BOTE

PROPIETARIO
EXCMO. AYTO. DE ALMENDRALEJO

SUSTITUYE A

SUSTITUIDO POR

2015.01.AL



Alumbrado Interior	
A	Mini-Downlight, de 150 mm de diámetro y 40 mm de altura, para bloque led de 14 W (x 3)
B	Luminaria modular, de 600x600x30 mm, para bloque led de 34 W (x 53)
C	Downlight, de 210 mm de diámetro y 40 mm de altura, para bloque led de 24 W (x 38)
D	Luminaria de techo Downlight, de 81 mm de diámetro y 40 mm de altura, para 3 led de 1 W (x 2)
Alumbrado de emergencia	
○ A ○	Luminaria de emergencia, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 155 lúmenes (x 8)
Valores de cálculo pésimos	
En	Iluminancia horizontal por alumbrado normal (6.20 lux)
UGR	Índice de deslumbramiento unificado por alumbrado normal (17.0)

ARQUITECTURA
www.arqarquitectura.es

PROY. BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADAPTACIÓN Y REFORMA DE ACCESOS Y VESTUARIOS DE PISCINA CLIMATIZADA EN C/ NICOLÁS MEGÍAS, S/N, ALMENDRALEJO (BADAJOZ)

ILUMINACIÓN

PLANO Nº 27

ESCALA 1/150

ARQUITECTO
VÍCTOR ASUAR BOTE

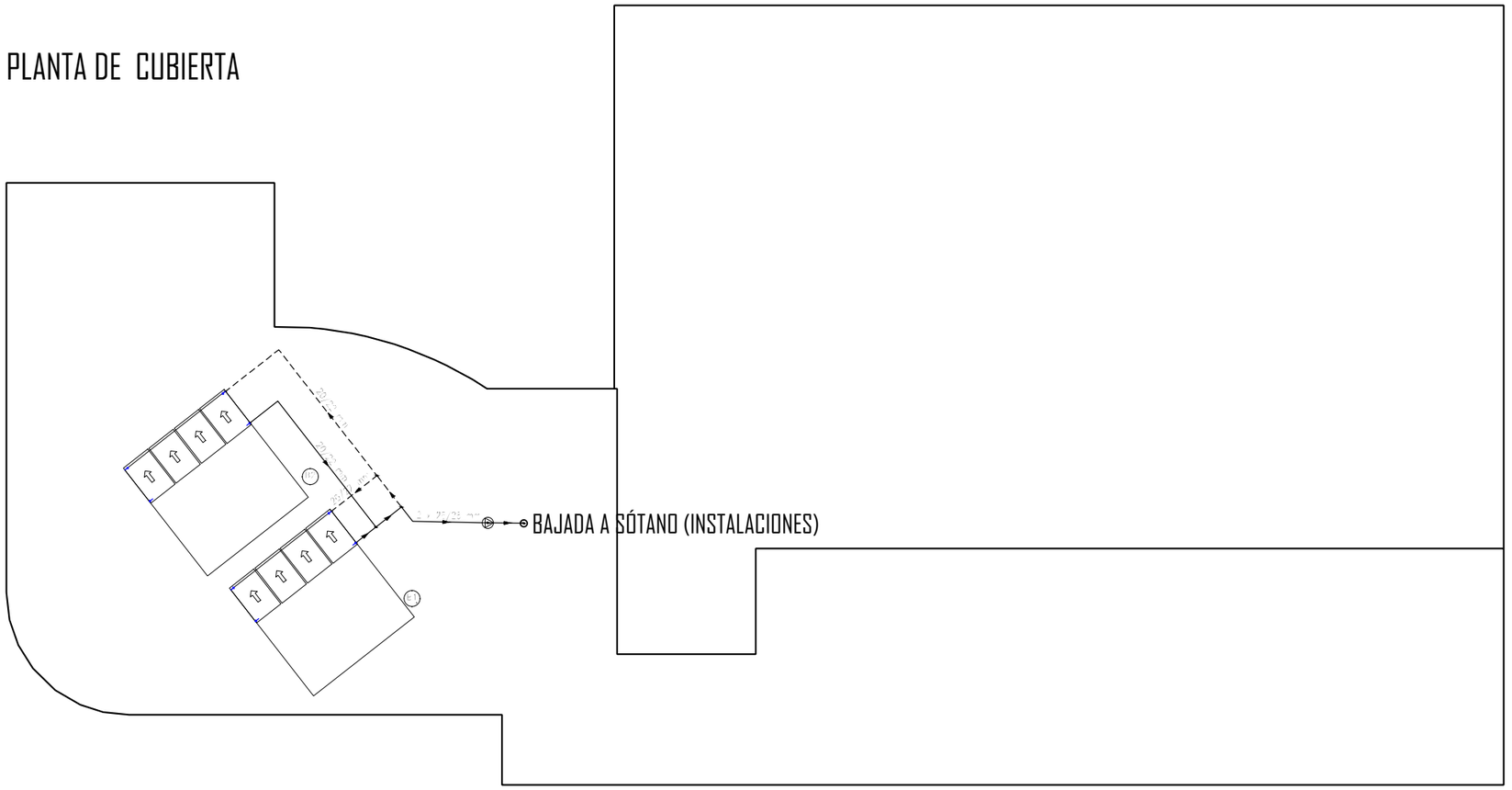
PROPIETARIO
EXCMO. AYTO. DE ALMENDRALEJO

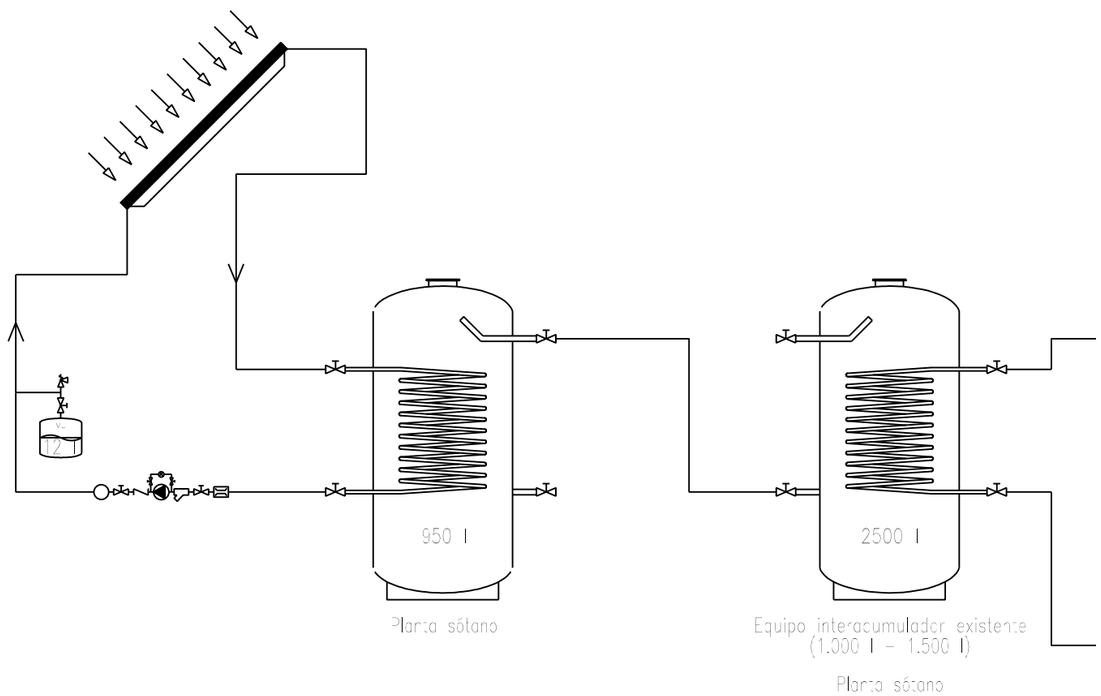
SUSTITUYE A

SUSTITUIDO POR

2015.01.AL

PLANTA DE CUBIERTA





	Válvula de tres vías motorizada		Válvula antirretorno		Termómetro
	Válvula de dos vías motorizada		Regulador de caudal		Bomba
	Válvula de corte		Válvula de equilibrado		Contador
	Válvula termostática de A.C.S.		Válvula de seguridad		
	Filtro		Manómetro		

ARQUITECTURA
www.arqarquitectura.es

PROY. BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADAPTACIÓN Y REFORMA DE ACCESOS Y VESTUARIOS DE PISCINA CLIMATIZADA EN C/ NICOLÁS MEGÍAS, S/N, ALMENDRALEJO (BADAJOZ)

PLANO Nº 28

ENERGÍA SOLAR TÉRMICA PARA ACS

ESCALA 1/200

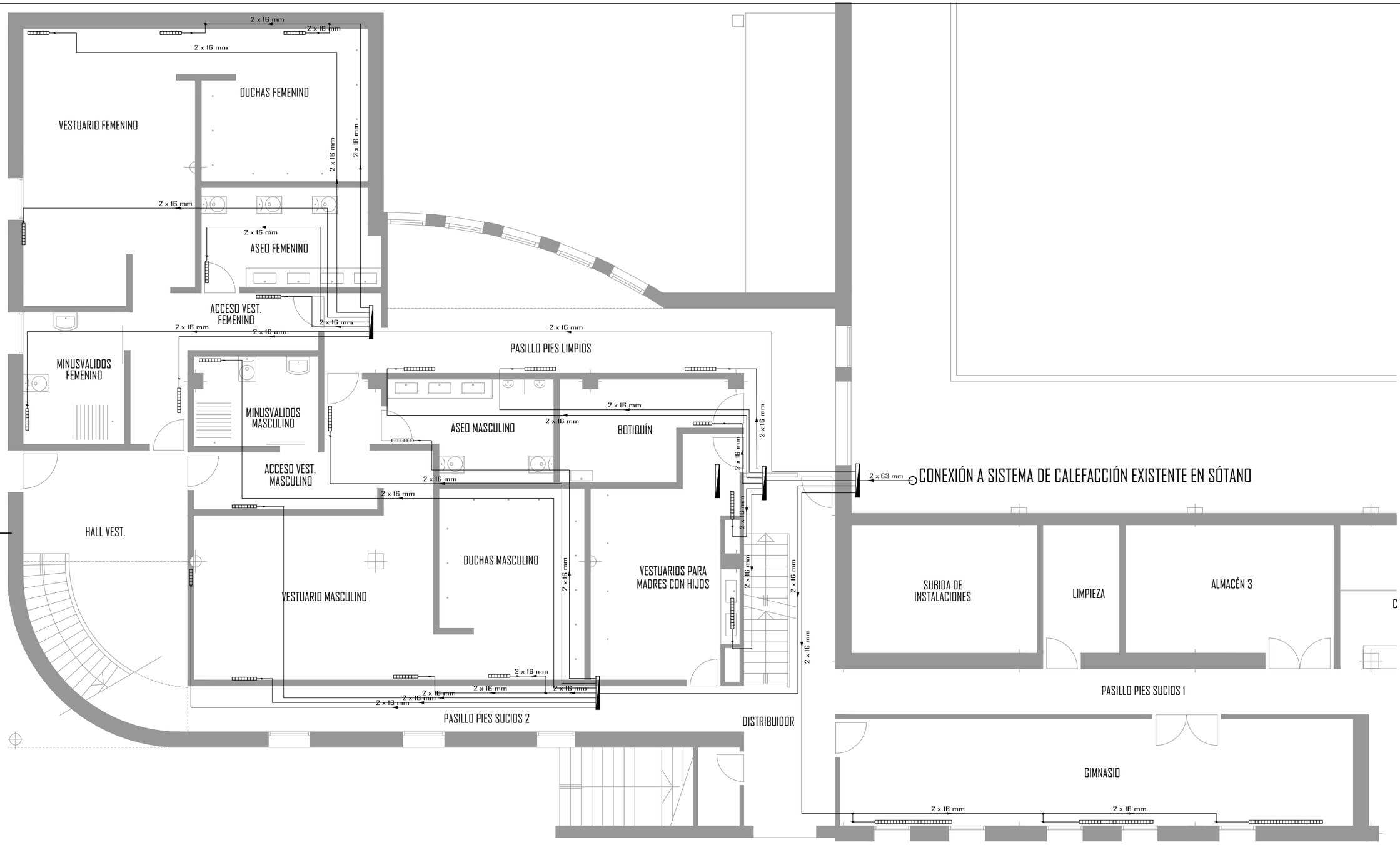
ARQUITECTO
VÍCTOR ASUAR BOTE

PROPIETARIO
EXCMO. AYTO. DE ALMENDRALEJO

SUSTITUYE A

SUSTITUIDO POR

2015.01.AL



ARQUITECTURA
www.arqarquitectura.es

PROY. BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADAPTACIÓN Y REFORMA DE ACCESOS Y VESTUARIOS DE PISCINA CLIMATIZADA EN C/ NICOLÁS MEGÍAS, S/N, ALMENDRALEJO (BADAJOZ)

PLANO Nº 29

INSTALACIÓN DE CALEFACCIÓN

ESCALA 1/100

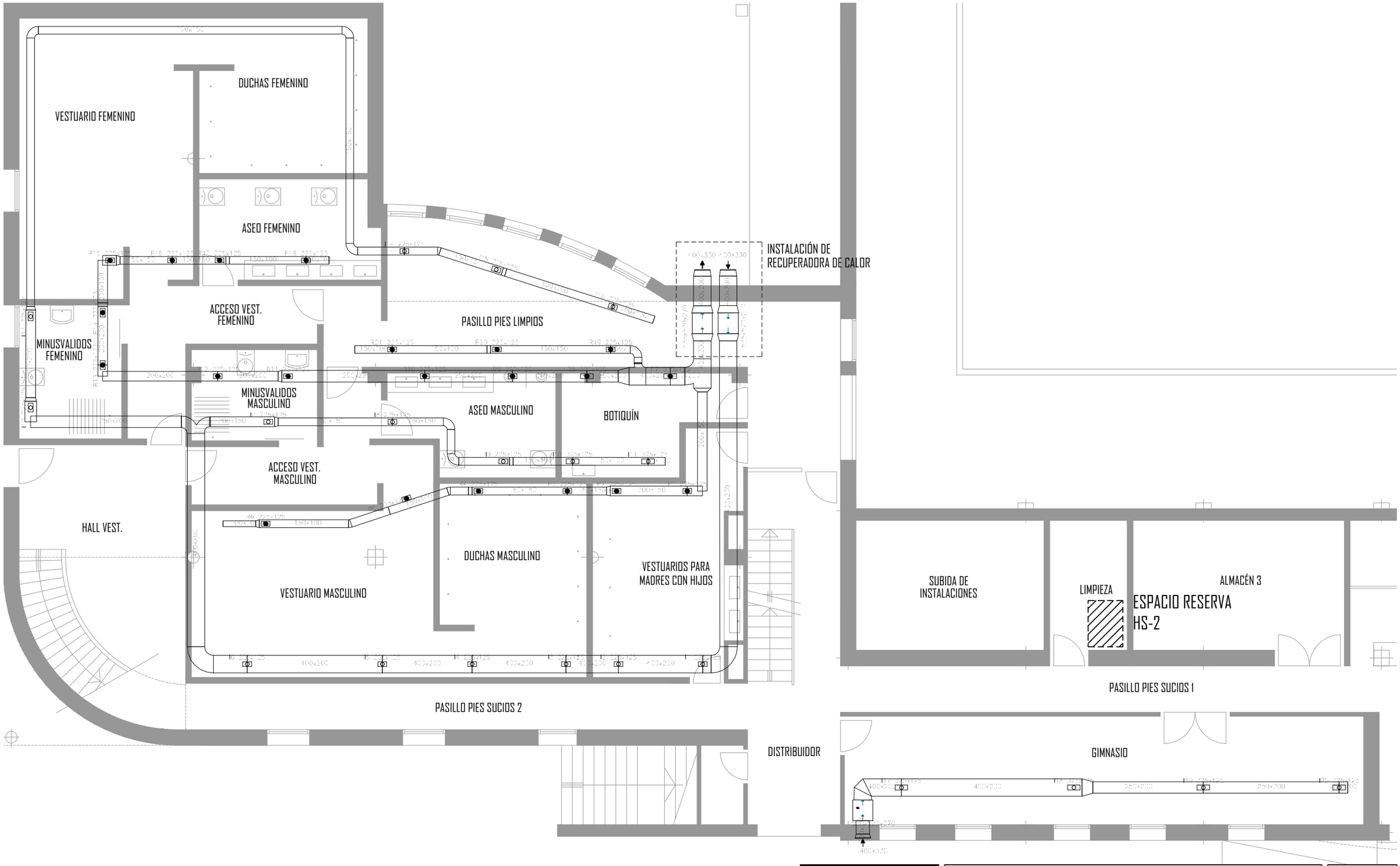
ARQUITECTO
VÍCTOR ASUAR BOTE

PROPIETARIO
EXCMO. AYTO. DE ALMENDRALEJO

SUSTITUYE A

SUSTITUIDO POR

2015.01.AL



ARQUITECTURA
www.arqarquitectura.es

PROY. BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADAPTACIÓN Y REFORMA DE ACCESOS Y VESTUARIOS DE PISCINA CLIMATIZADA EN C/ NICOLÁS MEGÍAS, S/N, ALMENDRALEJO (BADAJOZ)

PLANO Nº 30

INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN

ESCALA 1/100

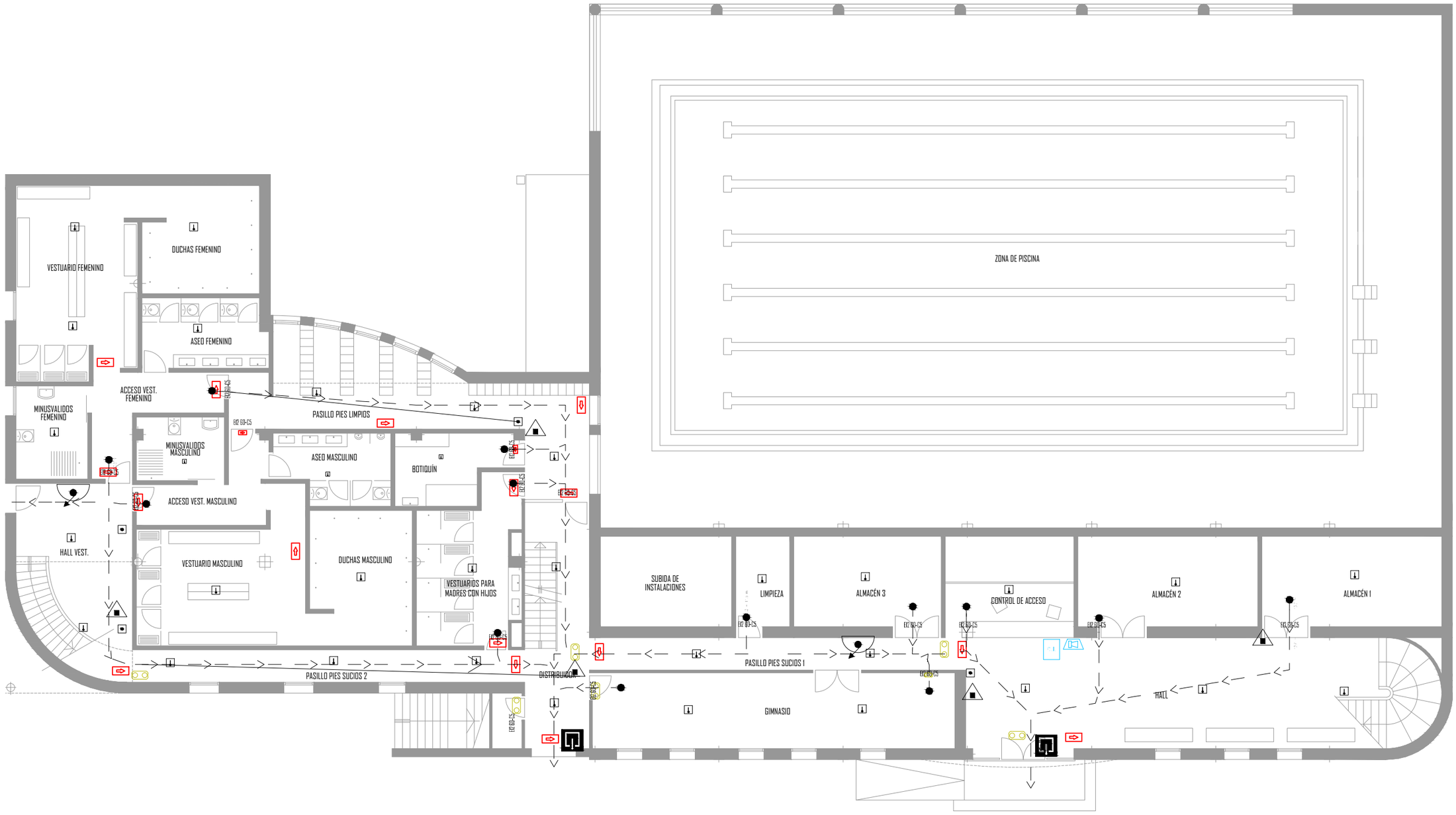
ARQUITECTO
VÍCTOR ASUAR BOTE

PROPIETARIO
EXCMO. AYTO. DE ALMENDRALEJO

SUSTITUYE A

SUSTITUIDO POR

2015.01.AL



Leyenda	
	Extintor portátil de polvo ABC
	Luminaria de emergencia (fluorescente)
	Señalización (Medios de evacuación)
	Boca de incendio equipada, 25mm
C.I.	Central de detección automática de incendios
	Sirena acústica interior
	Pulsador de alarma
	Detector termovelocimétrico

ARQUITECTURA
www.arqarquitectura.es

PROY. BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADAPTACIÓN Y REFORMA DE ACCESOS Y VESTUARIOS DE PISCINA CLIMATIZADA EN C/ NICOLÁS MEGÍAS, S/N, ALMENDRALEJO (BADAJOZ)

PLANO Nº 31

INSTALACIÓN DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

ESCALA 1/150

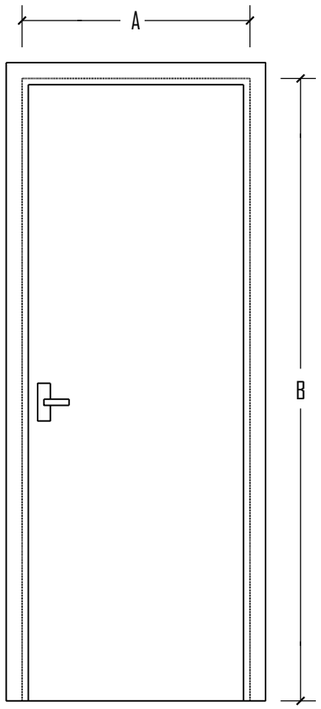
ARQUITECTO
VÍCTOR ASUAR BOTE

PROPIETARIO
EXCMO. AYTO. DE ALMENDRALEJO

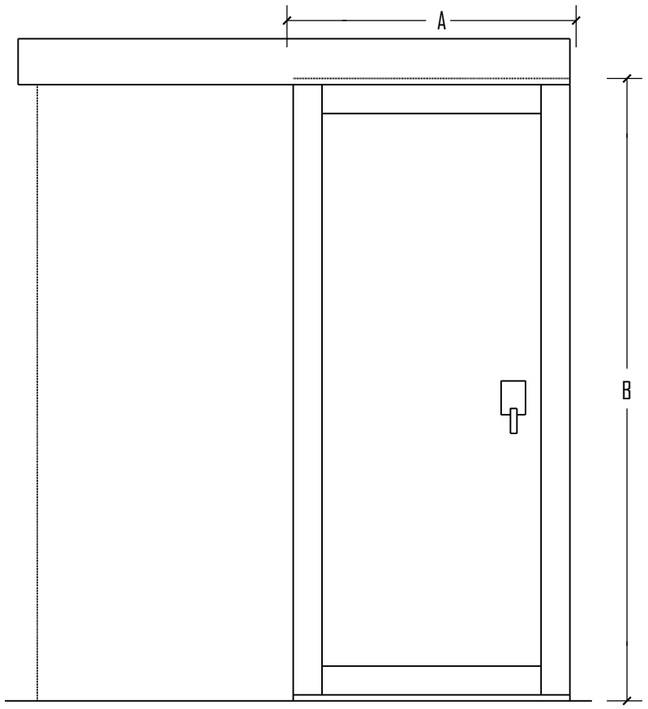
SUSTITUYE A

SUSTITUIDO POR

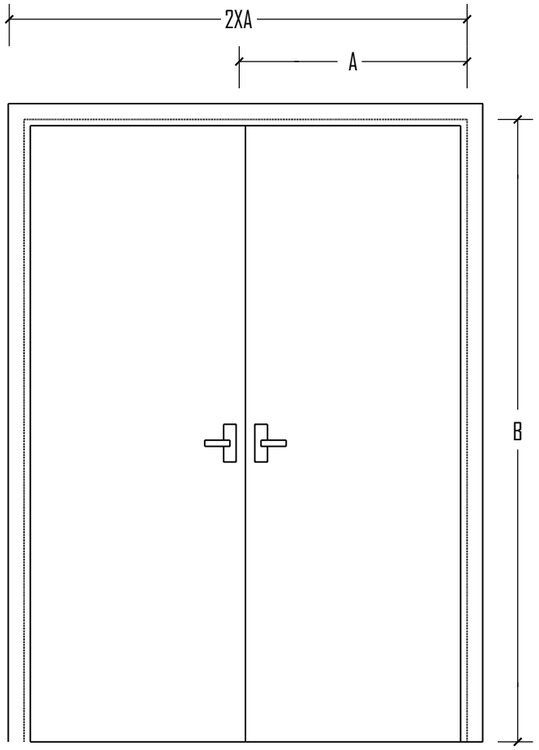
2015.01.AL



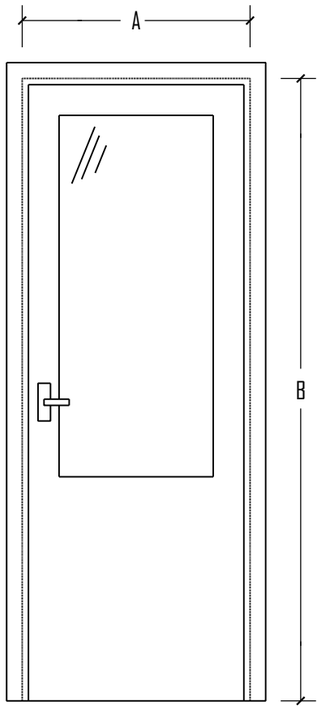
P-1



P-2



P-3



P-4

TIPO	DIMENSIONES			UNIDADES	UBICACION	CARACTERISTICAS
	A	B	C			
P-1	0.82 [5]	2.03		10	PUERTAS DE PASO	COLOR BLANCO
P-2	0.72 [5]	2.03		2	CABINAS - ASEOS MINUSVÁLIDO	COLOR BLANCO ADAPTADA
P-3	0.82 [5]	2.03		4	GIMNASIO Y ALMACENES	COLOR BLANCO REJILLA PASO (EN ALMACENES)
P-4	0.82 [5]	2.03		2	PLANTA PRIMERA ENCIMA PASILLO PIES LIMPIOS	COLOR BLANCO ACRISTALADA

ARQUITECTURA
www.arqarquitectura.es

PROY. BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADAPTACIÓN Y REFORMA DE ACCESOS Y VESTUARIOS DE PISCINA CLIMATIZADA EN C/ NICOLÁS MEGÍAS, S/N, ALMENDRALEJO (BADAJOZ)

PLANO Nº 32

CARPINTERÍA DE MADERA

ESCALA 1/100

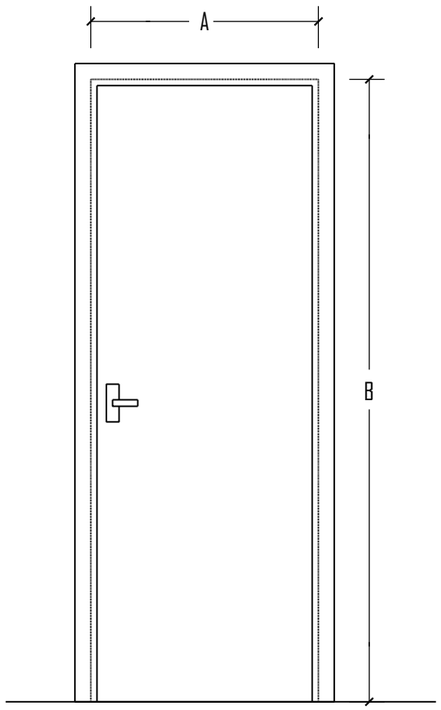
ARQUITECTO
VÍCTOR ASUAR BOTE

PROPIETARIO
EXCMO. AYTO. DE ALMENDRALEJO

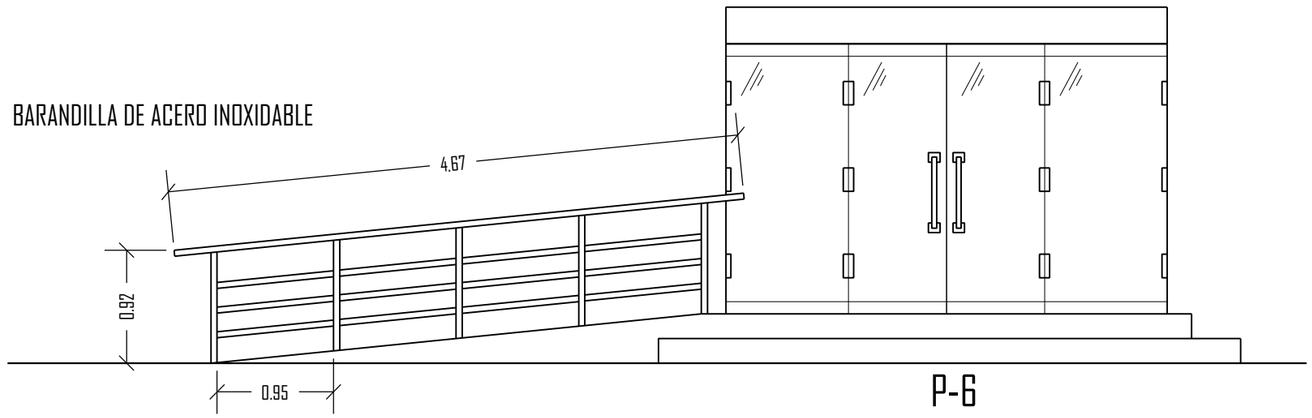
SUSTITUYE A

SUSTITUIDO POR

2015.01.AL

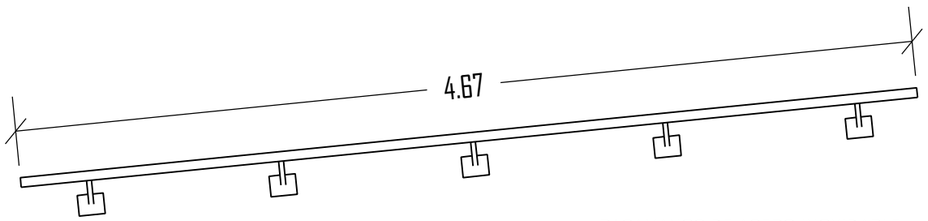


P-5

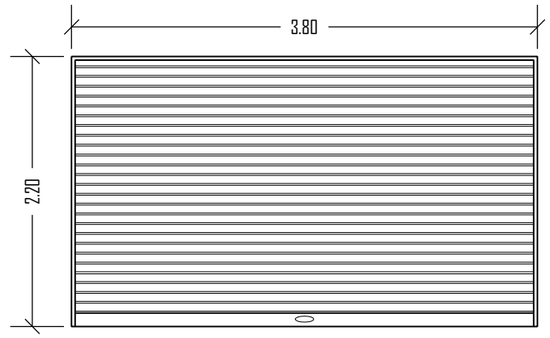


P-6

ESCALA 1/50



PASAMANOS DE ACERO INOXIDABLE
ESCALA 1/50



CIERRE ENROLLABLE DE VARILLAS DE ACERO
ESCALA 1/50

TIPO	DIMENSIONES			UNIDADES	UBICACION	CARACTERISTICAS
	A	B	C			
P-5	0.82 [5]	2.03		1	CUERTO DE CUADRO ELECTRICO	CORTAFUEGOS EI2 60-C5
P-6	3.80	2.20		1	ACCESOS AL EDIFICIO	DE CRITAL SIN PERFILERÍA VERTICAL

ARQUITECTURA
www.arqarquitectura.es

PROY. BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADAPTACIÓN Y REFORMA DE ACCESOS Y VESTUARIOS DE PISCINA CLIMATIZADA EN C/ NICOLÁS MEGÍAS, S/N, ALMENDRALEJO (BADAJOZ)

PLANO Nº 33

CARPINTERÍA METÁLICA

ESCALA VARIAS

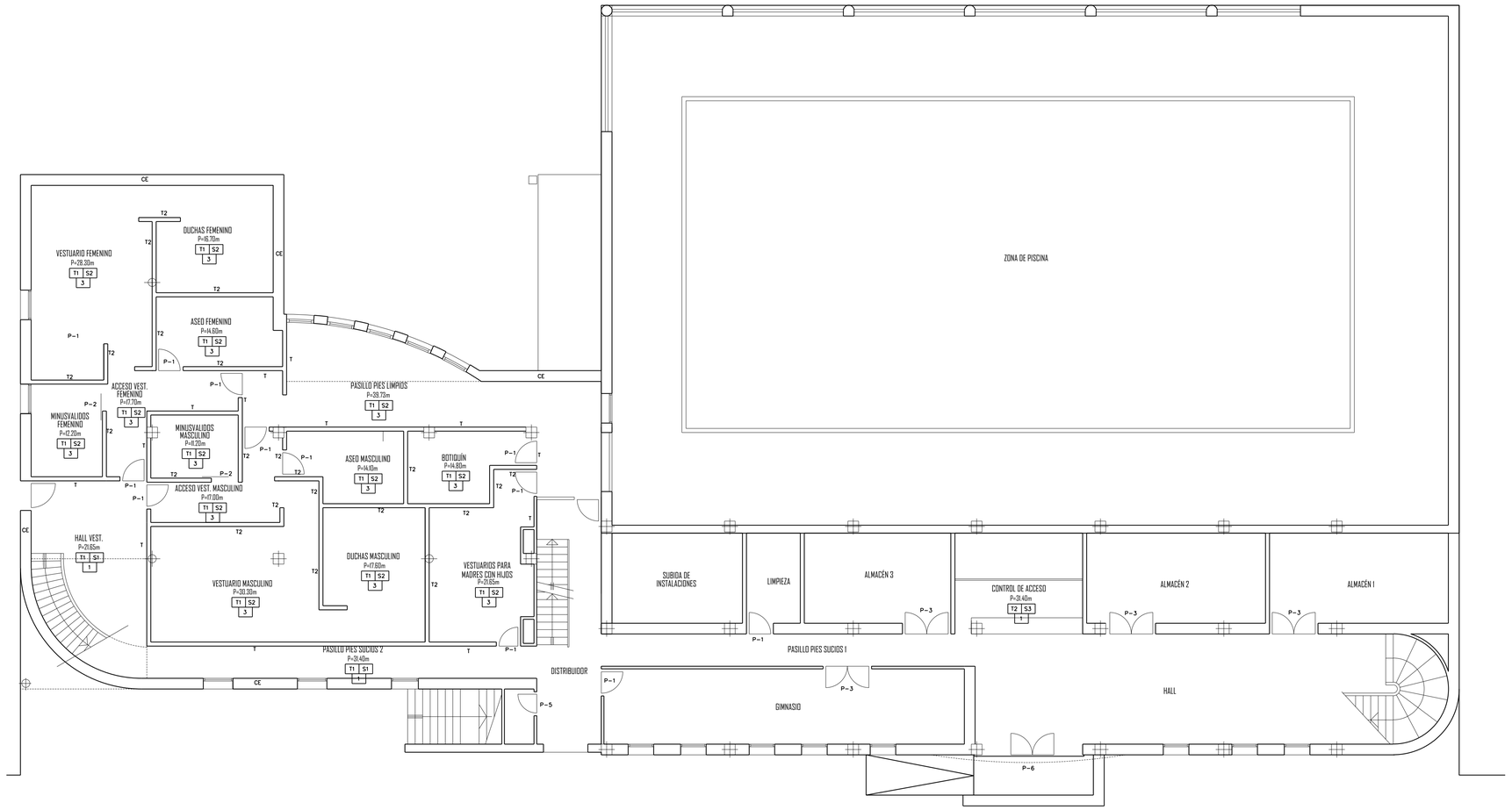
ARQUITECTO
VÍCTOR ASUAR BOTE

PROPIETARIO
EXCMO. AYTO. DE ALMENDRALEJO

SUSTITUYE A

SUSTITUIDO POR

2015.01.AL



REVESTIMIENTOS, SOLERIAS Y ALFEIZARES:

S1 Solado de gres porcelánico, serie CIVIS'AGORA, modelo Inter SF "TAU CERÁMICA", con coeficiente de absorción de agua E<5%, grupo BIa, de 40x40 cm, 15 mm de espesor, y color a elegir, para uso pública interior, con resistencia al deslizamiento tipo 3, según CTE, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado T100 Super "TAU CERÁMICA", y rejuntadas con mortero técnico coloreado superfino tipo CG, Line Fix, color gris plomo, para junta de entre 1.5 y 3 mm.

S2 Pavimento de linóleo, de 2,5 mm de espesor, con tratamiento antiestático, acabado liso, en color a elegir, suministrado en rollos de 200 cm de anchura, instalado sobre base soporte (no incluida en este precio) y fijado con adhesivo de contacto.

S3 Solado de baldosas de terrazo micrograno (menor o igual a 6 mm) clasificado de uso normal para interiores, 40x40 cm, color Marfil, colocadas a golpe de maceta sobre lecho de mortero de cemento M-5, con arena de miga y rejuntadas con lechada de cemento blanco BL-V 22.5 coloreada con la misma tonalidad de las baldosas.

REVESTIMIENTOS TECHOS:

T1 Falso techo registrable, situado a una altura menor de 4 m, de placas de escayola fisurada, con perfilería oculta.

T2 GUARNECIDO, ENLUCIDO CON YESO BLANCO Y PINTURA PLÁSTICA LISA, sobre paramentos horizontales, 1.5 cm. de espesor, incluso formación de rincones y pintura plástica lisa en color blanco.

REVESTIMIENTOS PARAMENTOS VERTICALES:

1 GUARNECIDO, ENLUCIDO CON YESO BLANCO Y PINTURA PLÁSTICA LISA, sobre paramentos verticales, 1 cm. de espesor, incluso formación de rincones y pintura plástica lisa en color blanco.

2 ENFOSCADO, MAESTREADO Y FRATASADO CON MORTERO DE CEMENTO, CEM II/B-M 32.5 R y arena de río 1:6 (M-40) sobre paramentos exteriores verticales, de 1.5 cm. de espesor, i/ regleado, aristas, rincones con maestras cada 3 m. y andamiajes.

3 ALICATADOS CON AZULEJOS LISOS, en formato y color a elegir por la dirección técnica, primera calidad acreditada con certificado colocación de azulejos con cemento cola sobre la fábrica previamente enfoscada, i/ rejuntado con cemento blanco y limpieza.

ALBAÑILERIA:

CE Fachada cara vista de dos hojas de fábrica, con cámara de aire no ventilada de 4 cm de espesor, compuesta de: HOJA PRINCIPAL: hoja de 11.3 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico cara vista perforado clinker, color Salmón, acabado liso, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-7.5, suministrado a granel; REVESTIMIENTO INTERMEDIO: enfoscado de cemento, a buena vista, acabado superficial rugoso, con mortero de cemento M-5; Aislante térmico: aislamiento formado por panel semirrígido de lana mineral, de 60 mm de espesor; HOJA INTERIOR: hoja de 7 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco para revestir.

T Hoja de 7 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco para revestir, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Altura=3m

T2 Hoja de 7 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco para revestir, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Altura=2.3m

ARQUITECTURA
www.arqarquitectura.es

PROY. BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADAPTACIÓN Y REFORMA DE ACCESOS Y VESTUARIOS DE PISCINA CLIMATIZADA EN C/ NICOLÁS MEGÍAS, S/N, ALMENDRALEJO (BADAJOZ)

PLANO Nº 34

ACABADOS

ESCALA 1/100

ARQUITECTO
VÍCTOR AGUAR BOTEJ

PROPIETARIO
EXCMO. AYTO. DE ALMENDRALEJO

SUSTITUYE A

SUSTITUIDO POR

2015.01.AL